

NOTULEN VAN DE VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 22 FEBRUARI 2022

Aanwezig: Ils Van Hove (Voorzitter), Tine Gielis (Burgemeester), Benny Smets (Schepen), Frank Sels (Schepen), Gerda Broeckx (Schepen), Jurgen Mensch (Schepen), Raf Moons (Schepen), Anja Williams (Raadslid), Bart Baumans (Raadslid), Bob Nysmans (Raadslid), Caroline Janssens (Raadslid), Annelies Van Sweevelt (Raadslid), Hanne Lintermans (Raadslid), Ingrid De Rop (Raadslid), Jeroen Helsen (Raadslid), Leander Daems (Raadslid), Nele Devoghel (Raadslid), Niels Vermeulen (Raadslid), Paul Mondelaers (Raadslid), Richard Laermans (Raadslid), Stefaan Hoes (Raadslid), Theo Van de Weyer (Raadslid), Willem Vankrunkelsven (Raadslid), Jerry Verspreet (Algemeen directeur)

Verontschuldigd/Afwezig: Louis Van Meijvis (Raadslid)

DE GEMEENTERAAD VAN LAAKDAL

De voorzitter verklaart de vergadering geopend om 20:00 uur.

	OPENBARE VERGADERING
--	----------------------

00.01	Bekrachtiging besluit van de burgemeester van 09/02/2022 houdende virtuele vergadering van de raad voor maatschappelijk welzijn en de gemeenteraad van 22 februari 2022.
--------------	--

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Naar aanleiding van COVID-19 zijn er richtlijnen uitgevaardigd omtrent het fysiek vergaderen van gemeente en OCMW raad.

In deze omstandigheden is het aan de burgemeester om een besluit uit te vaardigen voor de organisatie van de vergaderingen van de lokale bestuursorganen opdat ieder raadslid zijn democratisch recht zou kunnen uitoefenen.

Bij besluit van 9 februari 2022 heeft de burgemeester een verordening goedgekeurd om de raad voor maatschappelijk welzijn en de gemeenteraad virtueel te organiseren achter gesloten deuren.

JURIDISCH KADER

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

De nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikel 134 §1 en 135 §2.

Het besluit van de burgemeester van 9 februari 2022.

ARGUMENTATIE

Fysieke bijeenkomsten van gemeente- en OCMW raad is enkel mogelijk indien de richtlijnen inzake hygiëne en social distancing kunnen gegarandeerd worden.

Het lokaal bestuur beslist tijdens de huidige gezondheidssituatie autonoom over de wijze van vergaderen. De vergadering kan fysiek, hybride of digitaal doorgaan. De keuze op welke wijze het bestuur vergadert, moet een weloverwogen keuze zijn. Het is een lokale afweging die moet worden gemaakt. Het lokaal bestuur heeft hierin een voorbeeldfunctie. Toezicht raadt aan om in deze fase van de pandemie de voorkeur te geven aan digitaal vergaderen.

In die uitzonderlijke omstandigheden is een fysieke bijeenkomst van 25 personen dan ook niet meer opportuun en wordt er best op een andere manier vergaderd met respect voor de democratische principes.

Via een Teams link zal ieder raadslid afzonderlijk toegang krijgen tot de beraadslaging van de vergaderingen.

De openbaarheid van de vergadering wordt gegarandeerd via een live streaming voor het publiek zodat deze op afstand de vergaderingen kan volgen.

Wanneer de burgemeester van oordeel is dat de actuele sanitaire toestand het niet toelaat om fysiek te vergaderen, kan de burgemeester op basis van de artikelen 134 en 135, §2 van de Nieuwe Gemeentewet (NGW) een politieverordening uitvaardigen die oplegt dat de gemeenteraad digitaal zal plaatsvinden.

Het is mogelijk om een dergelijke verordening te elfder ure uit te vaardigen, maar ze moet wel worden bekrachtigd door de gemeenteraad, zoals voorgeschreven door artikel 134 NGW.

Ook spreekt het voor zich dat op alle mogelijke manieren aan het publiek moet worden bekendgemaakt dat de gemeenteraad digitaal zal plaatsvinden.

De burgemeester dient bij de keuze voor een digitale of virtuele vergadering een besluit te nemen:

- de burgemeester kan de besluiten per vergadering van het bestuursorgaan nemen, ofwel voor de vergaderingen van het bestuursorgaan gedurende de volledige periode van de federale fase;
- de burgemeester legt hierin de modaliteiten vast op welke wijze het bestuursorgaan vergadert;
- de besluiten moeten in overeenstemming zijn met de richtlijnen die gelden om de gevolgen en de verspreiding van COVID-19 te beperken.

Door de uitzonderlijke omstandigheden kan de burgemeester ook besluiten tot een raadszitting zonder publiek om de veiligheid en de gezondheid te garanderen.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord met en bekrachtigt het besluit van de burgemeester van 9 februari 2022 houdende het virtueel vergaderen van de raad voor maatschappelijk welzijn en de gemeenteraad van 22 februari 2022 om de vergaderingen achter gesloten deuren te houden.

Artikel 2

Pers en publiek kunnen de vergaderingen wel virtueel volgen.

STEMMING

18 stemmen voor (*Ils Van Hove, Tine Gielis, Benny Smets, Frank Sels, Gerda Broeckx, Jurgen Mensch, Raf Moons, Anja Williams, Bart Baumans, Bob Nysmans, Caroline Janssens, Annelies Van Sweevelt, Hanne Lintermans, Jeroen Helsen, Nele Devoghel, Niels Vermeulen, Stefaan Hoes, Theo Van de Weyer*) en 4 onthoudingen (*Leander Daems, Paul Mondelaers, Richard Laermans, Willem Vankrunkelsven*).

01.01	Notulen voorgaande vergadering.
-------	---------------------------------

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Het betreft de notulen van 25 januari 2022.

BESLUIT

Enig artikel

De notulen van 25 januari 2022 worden goedgekeurd.

STEMMING

14 stemmen voor (*Benny Smets, Frank Sels, Gerda Broeckx, Jurgen Mensch, Bart Baumans, Bob Nysmans, Hanne Lintermans, Nele Devoghel, Stefaan Hoes, Theo Van de Weyer, Ils Van Hove, Annelies Van Sweevelt, Raf Moons, Tine Gielis*) en 8 onthoudingen (*Anja Williams, Caroline Janssens, Jeroen Helsen, Leander Daems, Niels Vermeulen, Paul Mondelaers, Richard Laermans, Willem Vankrunkelsven*).

03.01	Aanpassing retributiereglement sportcentrum Kwade Plas.
-------	---

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Het retributiereglement op het gebruik van het sportcentrum Kwade Plas, goedgekeurd in de gemeenteraad van 17 december 2019 en eindigend op 31 december 2025, wordt aangepast.

1) Het huidige retributiereglement voorziet tarieven voor niet sportieve (socio-culturele) activiteiten, maar voor sportieve commerciële activiteiten zijn er geen tarieven vastgelegd. Reservatievragen voor commerciële activiteiten worden door de sportdienst steeds beoordeeld volgens de voorrangsregels bepaald in het huishoudelijk reglement. Zo bewaken ze de gangbare sportieve- en culturele evenementen.

2) Het huidige retributiereglement verklaart niet hoe de geïndexeerde tarieven worden afgerond. Dit kan leiden tot misverstanden wat ons noodzaakt een afrondingsregel toe te voegen.

JURIDISCH KADER

Gemeenteraadsbesluit van 17 december 2019 betreffende het retributiereglement op het gebruik van het sportcentrum Kwade Plas.

ARGUMENTATIE

1) Reservatievragen voor sportieve commerciële activiteiten kunnen een publiek sportieve meerwaarde bieden voor de lokale burgers of er kan een win-win samenwerkingsformule gezocht worden tussen overheid en privé. Ook hier blijven we een onderscheid maken tussen de reservatievragen vanuit de non-profit organisaties (verenigingsleven, vzw's, goede doel...) en de commerciële sector. Uit een rondvraag bij de buurgemeenten blijkt dat er voor commerciële sportieve activiteiten het dubbel wordt gevraagd van de gangbare sportieve tarieven. Een tarievenverdubbeling lijkt ons dan ook gepast.

2) Een afrondingsregel legt vast en verklaart hoe de geldende tarieven tot stand komen. Afronden op één cijfer na de komma kan eenvoudig door:

-bedragen die eindigen op 1, 2, 3 of 4 cent af te ronden naar het lagere veelvoud van 10 cent en

-bedragen die eindigen op 5, 6, 7, 8 of 9 cent af te ronden naar het hogere veelvoud van 10 cent.

Deze afronding wordt toegepast vanaf de indexaanpassing op 01/01/2023.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad gaat akkoord met de aanpassing van het bestaande reglement van 17 december 2019 en vervangt deze als volgt:

Artikel 1

Met ingang van 1 september 2020 en voor een termijn eindigend op 31 december 2025 wordt een retributie gevestigd op het gebruik van het gemeentelijk sportcentrum 'Kwade Plas'.

Artikel 2. Voorwerp van het reglement

1. SPORTIEVE EVENEMENTEN

Volgende sportterreinen komen in aanmerking voor ter beschikkingstelling voor sportieve doeleinden:

- parketzaal: ter beschikking gesteld per 1/3e terrein (24m x 14m)
- parketzaal: ter beschikking gesteld per 2/3e terrein (28m x 24m)
- parketzaal: ter beschikking gesteld per hele zaal (42m x 24m)
- B-zaal: ter beschikking gesteld per ½ zaal (16m x 14m)
- B-zaal: ter beschikking gesteld per hele zaal (32m x 24m)
- Gevechtszaal/danszaal (16m x 9m)
- Voetbalveld

Voor het bepalen van de tarieven van de retributie op terbeschikkingstelling van de terreinen voor sportieve evenementen worden de gebruikers ingedeeld in vier categorieën volgens de leeftijd en het soort gebruik:

- Volwassenen (+ 18 jaar)
- Volwassenen met abonnement
- Jeugd, senioren, G-sporter
- Jeugd, senioren, G-sporter met abonnement

2. NIET- SPORTIEVE OF SOCIO- CULTURELE EVENEMENTEN

Het organiseren van niet-sportieve of socio-culturele evenementen kan enkel in de polyvalente zaal en volgens het huishoudelijk reglement. Hiervoor wordt een vast dagtarief aangerekend.

Er wordt een onderscheid gemaakt:

- A. Georganiseerd door erkende Laakdalse verenigingen
- B. Georganiseerd door niet Laakdalse verenigingen
- C. Georganiseerd door niet erkende Laakdalse verenigingen
- D. Georganiseerd door particulieren en bedrijven

3. GEBRUIK VAN DE VERGADERZAAL

Voor het gebruik van de vergaderzaal voor activiteiten zal een uurtarief worden aangerekend, tenzij men de zaal enkel gebruikt voor het houden van vergaderingen.

Artikel 3. Tarieven

De tarieven worden als volgt vastgelegd:

1. SPORTIEVE EVENEMENTEN

Voor het organiseren van sportieve evenementen wordt de verschuldigde retributie op terbeschikkingstelling aangerekend per gebruikt uur en dit volgens onderstaande tabel:

Voor commerciële sportieve evenementen georganiseerd door bedrijven en particulieren gelden de tarieven in onderstaande tabel aan 200%.

1/3 TERREIN PARKETZAAL - ½ TERREIN POLYVALENTE ZAAL	TARIEF PER UUR	TARIEF PER UUR NIET-LAAKDALLER
Volwassenen (+18 jaar)	€ 6	€ 7
Volwassenen met abonnement	€ 5	€ 6
Jeugd/senioren/G-sporter	€ 4	€ 5
Jeugd/senioren/G-sporter met abonnement	€ 3	€ 4

Gevechtszaal/danszaal (16 x 9m)	TARIEF PER UUR	TARIEF PER UUR
Volwassenen (+18 jaar)	€ 6	€ 7
Volwassenen met abonnement	€ 5,5	€ 6,5
Jeugd/senioren/G-sporter	€ 4,5	€ 5,5
Jeugd/senioren/G-sporter met abonnement	€ 3,5	€ 4,5
VOETBALVELD (verlicht)	TARIEF PER UUR	TARIEF PER UUR
Volwassenen (+18 jaar)	€ 12	€ 14
Volwassenen met abonnement	€ 10	€ 12
Jeugd/senioren/G-sporter	€ 9	€ 11
Jeugd/senioren/G-sporter met abonnement	€ 8	€ 10

2. NIET- SPORTIEVE OF SOCIO- CULTURELE EVENEMENTEN

De tarieven voor het gebruik van niet-sportieve of socio-culturele evenementen bedragen:

- A. Georganiseerd door erkende Laakdalse verenigingen: € 300 per dag
- B. Georganiseerd door niet Laakdalse verenigingen of bedrijven en particulieren met commerciële activiteiten: € 450 per dag
- C. Georganiseerd door niet erkende Laakdalse verenigingen: € 350 per dag

3. GEBRUIK VAN DE VERGADERZAAL

Voor het gebruik van de vergaderzaal zal een tarief van € 2 per uur worden aangerekend, tenzij men beschikt over een contract.

Artikel 4.

De tarieven vermeldt in dit reglement zijn exclusief BTW. De btw-tarieven worden toegepast conform het btw-wetboek.

Btw-plichtige afnemers dienen zich kenbaar te maken, zodat een correcte factuur kan opgesteld worden in functie van artikel 44, Wetboek BTW, §3, 2°, a) inzake korte termijnverhuur.

Artikel 5.

De retributie is verbonden aan de index van de consumptieprijzen (gezondheidsindexcijfer) en zal bij stijging of daling naar evenredigheid worden aangepast. De eerste aanpassing geschiedt na een jaar en geldt telkens voor geheel het volgende jaar. Zij zal aldus de eerste maal geschieden op 1 januari 2021 en wordt als volgt berekend:

Oorspronkelijk retributiebedrag vermenigvuldigd met het nieuwe indexcijfer van de maand voorafgaand aan de aanpassing, en gedeeld door de basisindex. Als basisindex geldt het indexcijfer van de maand december 2019.

Artikel 5 bis. Afrondingsregel

Het geïndexeerd tarief wordt afgerond op één cijfer na de komma.

Bedragen die eindigen op 1, 2, 3 of 4 cent worden afgerond naar het lagere veelvoud van 10 cent.

Bedragen die eindigen op 5, 6, 7, 8 of 9 cent worden afgerond naar het hogere veelvoud van 10 cent.

Deze afronding wordt toegepast vanaf de indexaanpassing op 01/01/2023.

Artikel 6. Waarborg en extra kosten

Voor het organiseren van een niet-sportief of socio-cultureel evenement of een sportief evenement dat langer dan zes opeenvolgende uren duurt, zal een waarborg van € 250 aangerekend worden. Bij fuiven zal de waarborg € 500 bedragen.

Indien er door nalatigheid of slordigheid extra moet gepoetst worden dan zal er een meerkost van € 15 uur worden aangerekend.

Artikel 7. Annulaties

In geval van annulering van 'vaste, wekelijkse reservaties' (abonnement) moet als vergoeding een bedrag betaald worden dat gelijk is aan deze geannuleerde reservaties gedurende 2 maanden.

In geval van annulering van één reservatie zijn volgende regels van toepassing:

- Annuleren is verplicht en kan enkel en alleen via mail.
- Annuleren is kosteloos tot 12u voor de reservatie, daarna zijn er kosten aan verbonden:
 - a. annuleren binnen de 12u voor de reservatie met verwittiging: je betaalt de geboekte zaal.
 - b. annuleren binnen de 12 u voor de reservatie zonder verwittiging: je betaalt de gereserveerde zaal + een boete van 25 euro bovenop.

Artikel 8. Wijze van betaling

De retributie moet binnen de 14 dagen na de terbeschikkingstelling betaald worden of voor de uiterste datum die vermeld wordt op de factuur dat wordt toegezonden.

De betaling gebeurt door overschrijving op het rekeningnummer van de gemeente.

Enkel indien de sportaccommodaties niet ter beschikking gesteld en onbezet zijn, kunnen terbeschikkingstellingen toegestaan worden, mits onmiddellijk en voorafgaandelijke betaling, in overeenstemming met het tarief en dit in handen van de directie of zijn afgevaardigde die hiervoor een ontvangstbewijs moet afleveren.

Artikel 9. Abonnement en korting

Om in aanmerking te komen voor een abonnement moet de gebruiker de infrastructuur minimum 30 weken op dezelfde dag en uur gebruiken.

Jeugd geniet een korting. Worden aanzien als jeugd: alle personen jonger dan 18 jaar. Indien een vereniging zowel uit jeugdigen als uit volwassenen bestaat dan telt de gemiddelde leeftijd van de deelnemers.

STEMMING

14 stemmen voor (*Ils Van Hove, Tine Gielis, Benny Smets, Frank Sels, Gerda Broeckx, Jurgen Mensch, Raf Moons, Bart Baumans, Bob Nysmans, Annelies Van Sweevelt, Hanne Lintermans, Nele Devoghel, Stefaan Hoes, Theo Van de Weyer*) en 8 onthoudingen (*Anja Williams, Caroline Janssens, Jeroen Helsen, Leander Daems, Niels Vermeulen, Paul Mondelaers, Richard Laermans, Willem Vankrunkelsven*).

13.00.a	Oprichting energiefonds.
----------------	--------------------------

Raadslid Jeroen Helsen is van mening dat mensen met een lager inkomen door de stijgende energieprijzen overal buiten de boot dreigen te vallen. Om deze reden heeft hij dit punt toegevoegd, waarmee de gemeenteraad het schepencollege de opdracht geeft te voorzien in een energiefonds en daarvoor een toekenningskader uit te werken, gericht op deze doelgroep.

Schepen Raf Moons repliceert dat de gemeente, naast een verwarmingstoelage en een sociaal tarief, een energiepremie kan toekennen. Ze zullen een voorstel voor een toekenningskader bekijken, maar op dit moment bestaan al diverse budgetten om aanvragen te kunnen honoreren. Hij benadrukt dat bij iedere aanvraag wordt gezien of er een achterliggende reden is waarom mensen hun energierekening niet kunnen betalen. Daar wordt dan aan gewerkt en daarin worden mensen begeleid, in plaats van het verstrekken van een bepaald bedrag. Op een eerdere vraag van raadslid Paul Mondelaers antwoordt hij dat hij niet beschikt over de cijfers van het aantal budgetmeters maar wel van het aantal opladingen. In 2020 zijn er minder budgetmeters opgeladen dan in 2019. Dat wil niet zeggen dat er minder nood was aan begeleiding in 2020, maar de cijfers van het leefloon stijgen ook niet. Wel zien we een lichte stijging van het aantal dossiers voor budgetbeheer en -begeleiding. De cijfers van 2021 moeten ook bekeken worden, die worden momenteel verzameld voor de jaarrekening en te zijner tijd met de raad gedeeld.

Raadslid Willem Vankrunkelsven hoort dat de zorg en budgetten er zijn maar dat de cijfers niet stijgen. In buurgemeenten zijn de aanvragen echter niet bij te houden. Hij vraagt zich af hoe dat kan.

Raadslid Jeroen Helsen zegt dat hij de mensen in zijn werk al wel ziet komen. Hij is bang dat zonder kader mensen uit de boot zullen vallen. Hij heeft het voorstel ruim geformuleerd. Een budget van 50.000 euro lijkt hem op het totale gemeentelijke budget een klein bedrag. Hij meent dat het belangrijk is om snel te kunnen schakelen, naast dat het probleem op langere termijn opgelost moet worden.

Schepen Raf Moons geeft aan dat er wordt geïnvesteerd in het voorkomen van het probleem, ook al is toekenning van een bedrag mogelijk.

Schepen Frank Sels stelt dat in het verleden fondsen (voor milieu of pensioen) vaak de kritiek kregen dat het lege dozen waren. De schepen van sociale zaken spreekt het engagement uit dat als mensen steun nodig hebben, zij die krijgen. Het college wil zich niet vastpinnen op een bedrag. Het OCMW is er klaar voor en de schepen van financiën heeft bevestigd dat er geld is. In aanvulling op schepen Raf Moons zegt hij dat de energierekening een aantal componenten bevat waarvoor ook op federaal niveau, maar vooral op Vlaams niveau verantwoordelijkheid genomen moet worden.

Raadslid Richard Laermans brengt in dat het inkomen per hoofd in Laakdal het laagste is van het arrondissement Turnhout. Hij begrijpt niet dat er niet meer aanvragen worden gedaan en wil weten hoeveel mensen nu om steun vragen bij het OCMW in vergelijking met vroeger.

Schepen Raf Moons herhaalt dat het college bezig is met de cijfers en dat die worden gepresenteerd in de jaarrekening. Dan kan men goed vergelijken. Hij zal daar zelf ook een toelichting op geven, zodat duidelijk is dat iedereen ze heeft gezien. Het klopt dat de inkomens het laagste zijn, maar daar staat tegenover dat het aantal werklozen het laagste is van de hele Kempen en dat het aantal leefloners het laagste is van de omliggende gemeenten.

STEMMING

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

13.00.b	Energiedelen.
----------------	---------------

Raadslid Paul Mondelaers licht toe dat de aanleiding voor dit agendapunt de discussie was tussen de raadsleden vorige maand over het idee van elektrische wagens voor gemeentelijk gebruik. Heel wat fracties gaven toen aan voorstander te zijn van uitbreiding van het gemeentelijk zonnepanelenpark (of een andere manier om groene energie te produceren). Hij ziet daarin ook mogelijkheden voor de gemeente. Met zonnepanelen op de daken van sporthallen en gemeentehuis en dergelijke zou de gemeente zelf stroom kunnen produceren en het teveel in een energiegemeenschap kunnen storten, waar aangesloten leden gebruik van zouden kunnen maken. Hij wil graag van de schepenen horen wat de plannen zijn.

Schepen Benny Smets antwoordt dat het een beetje snel is om na een maand al plannen, timing en doelstelling van het college te verwachten. Het college is bezig om met de coöperatie Campina Energie zonnepanelen te leggen op Laakdalse daken en wil met hen werken aan energiedelen in de toekomst. Maar energiedelen staat in Vlaanderen nog in de kinderschoenen. Momenteel is energiedelen alleen mogelijk in een appartementencomplex, als de bewoners zelf een energiegemeenschap oprichten en zij allemaal over een digitale meter beschikken. Energiedelen is als doelstelling in het klimaatactieplan opgenomen. Het wachten is op een wettelijk kader vanuit Vlaanderen om de rol en taak van het gemeentebestuur te regelen.

STEMMING

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

13.00.c	Aanplanting bermen.
----------------	---------------------

De voorzitter geeft aan dat drie fracties een punt hebben toegevoegd over het aanplanten van bomen in een aantal straten in Laakdal. Zij stelt voor die punten gezamenlijk te behandelen.

Raadslid Paul Mondelaers vraagt welke voorwaarden de gemeente hanteert bij het beplanten van de bermen en of hierbij advies wordt ingewonnen.

Raadslid Willem Vankrunkelsven licht toe dat zijn vraag het vervangen van de kerselaars door de cipressen betreft. Ook hij wil weten of daar advies over is en wordt gevraagd.

Raadslid Niels Vermeulen vult aan dat er in plaats van inheemse bomen uitheemse bomen zijn geplant in Laakdal. Hoe komt het dat hier opeens uitheemse bomen staan, en waarom geeft de gemeente niet het goede voorbeeld aan de inwoners? Hij sluit zich aan bij de vragen of hierover advies is gevraagd.

Schepen Benny Smets antwoordt dat er geen intern of extern advies is gevraagd. Vorige week donderdag is in het college over de aanplant een constructief debat gevoerd met organisaties met kennis van zaken: Natuurpunt en de Vereniging voor openbaar groen (VVOG). Om discutabele aanplant te voorkomen wil het schepencollege met beide organisaties een boom- en plantsoenlijst opmaken die de interne diensten kunnen gebruiken om het openbare domein verder te vergroenen en biodivers te maken.

Schepen Benny Smets verklaart dat het verzoek voor vervanging half december werd gedaan, halverwege het plantseizoen. Het schepencollege heeft er toen niet bij stilgestaan om advies te vragen en heeft toestemming gegeven. Zij zullen dat in de toekomst proberen te voorkomen.

Raadslid Paul Mondelaers vraagt of het schepencollege niet informeert naar de bijzonderheden van de bomen als de dienst openbaar domein een dergelijk verzoek doet. Hij kan niet begrijpen dat dit zomaar kan gebeuren. Van de aanplant in de Besauw wil hij weten wat de werkelijke prijs is geweest, want zij hebben alleen een raming gezien. En als bepaalde bomen daadwerkelijk veel onderhoud vergen en men het belangrijk vindt dat die bomen er staan, dan moet er gezorgd worden voor voldoende personeel.

Raadslid Willem Vankrunkelsven vraagt waarom is gekozen voor cipressen en waarom niemand hier vragen bij stelt. Ook wil hij weten of de buurtbewoners zijn geïnformeerd waar zij hun beklag kunnen doen en of de raadsleden over die brief kunnen beschikken. Tevens vraagt hij wat er is gebeurd met de geboortebomen die bij die kerselaars stonden.

Schepen Benny Smets antwoordt dat die kerselaars de geboortebomen waren. Ze waren ziek (rot). Uiteraard zijn de buurtbewoners geïnformeerd. Op straat wordt de plek aangegeven waar een boom is geplant. De burgers zijn hier kennelijk niet geschrokken van de soort boom en de plantplaats. De prijs moet hij schuldig blijven, die zal hij doorsturen.

De voorzitter constateert dat met Natuurpunt en VVOG wordt overlegd over het vervolg en dat er dan een beslissing wordt genomen.

STEMMING

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

13.00.d	Aanplanting Besauw.
----------------	---------------------

Zie agendapunt 13.00.c.

13.00.e	Uitheemse bomen Besauw.
----------------	-------------------------

Zie agendapunt 13.00.c.

16.00.a	Verkeerssituatie Markt Groot-Vorst.
----------------	-------------------------------------

Raadslid Jeroen Helsen geeft aan dat al wat ongelukjes zijn gebeurd op de markt, zowel in de bocht als op de uitrit. Die ongelukjes hebben diverse oorzaken. Het lijkt hem raadzaam om die situatie verkeersveiliger te maken. Hij verzoekt het schepencollege hiervoor een plan uit te werken.

Schepen Frank Sels zegt dat het college zich beperkt tot de gegevens van de politie. Er is in november 2021 een ongeval geregistreerd. De mobiliteitsambtenaar heeft de belangrijkste knelpunten nog eens bekeken. Het college wil in het dorp een bijkomend zebrapad realiseren. Politie en wegbeheerder AWW hebben hierop jammer genoeg negatief geadviseerd. Hij geeft aan dat de snelheden vanuit Steenberg en de Smissestraat soms hoog zijn. Een zebrapad zou een subjectief veiligheidsgevoel geven. Het fietspad voor het oude gemeentehuis is aangegeven met de juiste bebording, het ligt er goed en het zicht is ook goed. Hij vermoedt dat automobilisten de situatie daar verkeerd interpreteren en daarom geen voorrang verlenen, terwijl zij daar wel voorrang moeten verlenen aan de zwakkere weggebruiker. Bij de draai ter hoogte van Vogelzang moet men de verkeerscode toepassen, en de mensen die van Houthoek komen moeten daar voorrang verlenen. Infrastructureel kan er volgens hem niet veel worden gedaan. Men kan de voorrang overal wijzigen, maar hij vreest dat dit tot meer onduidelijkheid zou leiden.

Raadslid Jeroen Helsen zegt dat zij toch moeten bekijken hoe zij mensen kunnen helpen. Mensen die van de markt komen zijn altijd gefocust op de bocht en verliezen de fietsers uit het oog. Op een eerder verzoek van hem heeft de mobiliteitsambtenaar daar al een eenrichtingsbord gezet, maar hij ziet er nog altijd mensen uitkomen. Misschien moet de politie daar meer gaan staan.

Schepen Frank Sels zal de burgemeester vragen om daar de politie te laten toezien.

Raadslid Jeroen Helsen zegt dat het vaak kleine zaken zijn waar geen politie bij komt. Bij de bocht naar de Kerkstraat zien automobilisten de mensen niet goed en botsen op de voorganger als ze moeten remmen. Hij weet ook van een fietser die van het fietspad is gemaaid, gelukkig zonder ernstige gevolgen. Auto's stoppen vaak op het laatste moment. Ze doen dat niet expres, maar het is belangrijk te bekijken hoe zij aandacht krijgen voor de fietsers die daar van links komen.

Schepen Frank Sels antwoordt dat dit een oplossing zou kunnen bieden voor de overstekende fietser die daar voorrang heeft. Hij wil dat nog eens bekijken, maar een situatie kopiëren lijkt hem niet de juiste houding.

STEMMING

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

16.00.b	Kruispunt Veldstraat-Nieuwe Baan.
----------------	-----------------------------------

Raadslid Niels Vermeulen memoreert dat hij dit punt al eerder in de raad heeft gebracht om het fietsen te faciliteren en ervoor zorgen dat de fietsers veilig kunnen oversteken. Hij doet daarom het verzoek het kruispunt Veldstraat-Nieuwe Baan te beveiligen, bijvoorbeeld met een verkeerslicht, om de aankomende automobilisten daar te attenderen op overstekende fietsers.

Schepen Frank Sels antwoordt dat de raad al heeft kunnen zien dat dit kruispunt in de ontwerpplannen voor een fietspad langs de N174 ook wordt aangepakt. Het is een druk gebruikte recreatieve fietsroute waar niet veel ongevallen gebeuren, maar hij zal AWV nogmaals vragen om het kruispunt extra signalisatie te geven.

Raadslid Niels Vermeulen meent dat de gemeente in de tussentijd ook zelf verantwoordelijkheid kan nemen.

Schepen Frank Sels bevestigt dat maar geeft aan dat de gemeente altijd advies moet vragen aan AWV. Ook geeft hij aan dat de aanwezigheid van een ruiterpad de situatie wat lastiger maakt, omdat het oversteken van ruiters weer andere eisen stelt aan het oversteken dan het oversteken van fietsers of voetgangers.

Raadslid Richard Laermans zegt dat hij aan weerszijden van de Veldstraat een verkeersbord zou willen zien om de fietsers (en voetgangers) te waarschuwen dat zij een gevaarlijk kruispunt naderen.

Schepen Frank Sels meent dat daar al een bord staat, maar zal dit laten nakijken.

Raadslid Niels Vermeulen zegt dat het inderdaad helpt om ook het andere verkeer te waarschuwen en dat zij alles moeten doen wat zij kunnen.

De voorzitter concludeert dat schepen Frank Sels dit mee zal nemen naar AWV om te bekijken wat gedaan kan worden, vooruitlopend op het grotere project.

STEMMING

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

21.01	Goedkeuring statutenwijziging intergemeentelijke projectvereniging Stuifzand.
--------------	---

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

De projectvereniging werd op 8 december 2008 opgericht onder de naam “k.ERF”. In 2017 werd de naam van de projectvereniging gewijzigd naar “Cultuurnetwerk Kempen”, afgekort als “CNEK”. De naam van de projectvereniging wordt opnieuw gewijzigd naar “Stuifzand”.

JURIDISCH KADER

Bepalingen met betrekking tot de intergemeentelijke samenwerking van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

ARGUMENTATIE

De Raad van Bestuur van Stuifzand keurde de statutenwijziging goed. De enige wijziging betreft de officiële naamsverandering van "Cultuurnetwerk Kempen" naar "Stuifzand". Een statutenwijziging dient volgens de statuten (art. 16) ter goedkeuring voorgelegd te worden aan de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten.

FINANCIËLE EN BELEIDSINFORMATIE

AC000113 We nemen deel aan projectvereniging Cultuurnetwerk Kempen met inhoudelijke en financiële bijdrage. - RA000563 - € 5.760,00

AC000132 We nemen deel aan de intergemeentelijke samenwerking rond roerend erfgoed, erfgoedcel k.ERF. - RA000434 - € 4.930,00

BESLUIT

Enig artikel

De Gemeenteraad verleent goedkeuring aan de statutenwijziging van de intergemeentelijke projectvereniging Stuifzand.

STEMMING

19 stemmen voor (*Ils Van Hove, Tine Gielis, Benny Smets, Frank Sels, Gerda Broeckx, Jurgen Mensch, Raf Moons, Anja Williams, Bart Baumans, Bob Nysmans, Caroline Janssens, Annelies Van Sweevelt, Hanne Lintermans, Jeroen Helsen, Leander Daems, Nele Devoghel, Niels Vermeulen, Stefaan Hoes, Theo Van de Weyer*) en 4 onthoudingen (*Ingrid De Rop, Paul Mondelaers, Richard Laermans, Willem Vankrunkelsven*).

21.02	Opheffing gebruiks- en tarievenreglement Gemeenschapsinfrastructuur Laakdal.
-------	--

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Het algemene Gebruiks- en tarievenreglement Gemeenschapscentrum Laakdal wordt opgeheven zodat er voor elke zaal aangepaste tarieven vastgesteld kunnen worden. De concessiehouders van gemeentelijke zalen dienen hun tarieven voor te leggen aan het College van Burgemeester en Schepenen.

JURIDISCH KADER

Cultuurpactdecreet

Artikel 4 stelt als beginsel dat elke overheid die permanent over een infrastructuur beschikt, zich moet onthouden van enigerlei vorm van discriminatie, uitsluiting, beperking of voorkeur om ideologische of filosofische redenen.

Artikel 15 verduidelijkt dat elke erkende culturele groepering of organisatie, zich al dan niet beroepend op een bepaalde ideologische of filosofische strekking, de culturele infrastructuur moet kunnen gebruiken die beheerd worden onder het gezag van de overheid.

Concessieovereenkomst met het Buurthuis

Artikel 12 stelt dat het uitbaten en beheren van de ruimtes in het gebouw dient te geschieden in overeenstemming met de aard en bestemming van het Buurthuis die vastgelegd en te vinden is in het Gebruiks- en tarievenreglement gemeenschapsinfrastructuur Laakdal.

ARGUMENTATIE

Het Cultuurpactdecreet is van toepassing op deze beslissing. Om dit te waarborgen, worden de bepalingen die van toepassing zijn op culturele infrastructuur opgenomen in de toekomstige concessieovereenkomsten.

In de huidige concessie van het Buurthuis wordt in artikel 12 nog verwezen naar het Gebruiks- en tarievenreglement. Om de periode tot een nieuwe concessieovereenkomst te overbruggen, wordt door beide partijen een overeenkomst gesloten die bepaalt dat artikel 12 niet meer van toepassing is op de huidige concessie. Daarnaast worden de bepalingen inzake het Cultuurpactdecreet en het voorleggen van de tarieven aan het College van Burgemeester en Schepenen hierin opgenomen.

BESLUIT

Artikel 1

Het Gebruiks- en tarievenreglement Gemeenschapsinfrastructuur Laakdal wordt opgeheven vanaf 22/02/2022.

Artikel 2

De Gemeenteraad verleent goedkeuring aan het addendum met de concessiehouder van het Buurthuis inzake de opheffing van het Gebruiks- en tarievenreglement gemeenschapscentrum Laakdal, het Cultuurpactdecreet en het voorleggen van de tarieven aan het College van Burgemeester en Schepenen.

STEMMING

14 stemmen voor (*Ils Van Hove, Tine Gielis, Benny Smets, Frank Sels, Gerda Broeckx, Jurgen Mensch, Raf Moons, Bart Baumanns, Bob Nysmans, Annelies Van Sweevelt, Hanne Lintermans, Nele Devoghel, Stefaan Hoes, Theo Van de Weyer*), 9 stemmen tegen (*Anja Williams, Caroline Janssens, Ingrid De Rop, Jeroen Helsen, Leander Daems, Niels Vermeulen, Paul Mondelaers, Richard Laermans, Willem Vankrunkelsven*).

30.00.a	Interpellatie: Huisvesting.
----------------	-----------------------------

Raadslid Paul Mondelaers geeft aan dat dit punt door hem is bedoeld om ideeën uit te wisselen. Hij heeft informatie opgevraagd over de leegstand in Laakdal. Er staan meer dan twintig zelfstandige woningen op die leegstandslijst. Dat brengt de gemeente ruim 35.000 euro op aan leegstandsheffing. Anderzijds stonden in 2020 vele Laakdallers op de wachtlijst voor een sociale woning en vele inwoners stonden op de sociale verhuur-kantoorlijsten. Wat zou de gemeente kunnen doen met dat bedrag van de leegstandsheffing om enigszins aan die nood tegemoet te komen? Kan de gemeente die eigenaars van leegstaande woningen niet helpen met het opstellen van een renovatieplan, met het aanvragen van premies of met het zoeken naar een aannemer? Ook zouden deze eigenaars (daarna) de woning ter beschikking kunnen stellen aan sociaal verhuurkantoren, met een gegarandeerde huuropbrengst.

Schepen Frank Sels is blij dat raadslid Paul Mondelaers aangeeft dat het beleid rond leegstand en verwaarlozing zijn vruchten begint af te werpen. In 2021 hebben 12 eigenaars initiatief genomen zodat hun woning van de lijst geschrapt kon worden. Hij geeft aan dat de gemeente geen geld hoeft te stoppen in dit voorstel (om mensen te helpen hun woning energiezuiniger te maken, subsidies en premies aan te vragen en een aannemer te zoeken), omdat dit in de praktijk allemaal al vorm heeft gekregen in Kamp C en de huisdokter. De huisdokter geeft deze hulp aan iedereen. Dat leegstandsgeld zou eventueel aangewend kunnen worden voor het klimaatactieplan, maar kan daarnaast gebruikt worden om gemeentelijke tekorten aan premies aan te vullen.

Schepen Raf Moons reageert op het idee over aanmelding van panden bij een sociaal verhuurkantoor. Die kantoren komen de woning desgewenst opnemen en leggen uit of verhuur mogelijk is of wat daarvoor nodig is, en geven aan welke premies daar tegenover staan. Het aantal woningen dat is verhuurd door een sociaal verhuurkantoor is de laatste jaren serieus gestegen. Hij zelf spreekt eigenaars ook actief aan. Hij adviseert de andere raadsleden datzelfde te doen, zodat het aantal leegstaande woningen verder vermindert.

Schepen Benny Smets geeft aan dat de gemeente bezig is de premies te bekijken omdat duidelijk is dat we sterk moeten inzetten op renovatie en innovatie als we onze CO2-uitstoot willen verlagen. Behalve van de huisdokter kan men inmiddels ook van een BENOVatiecoach gebruikmaken, die mensen (tegen betaling) zal ontzorgen en zal zorgen voor aannemer. Met het nieuwe premiëreglement probeert de gemeente te sturen op renovatie. Probleem is altijd wel dat eigenaars sneller bereid zijn om iets te doen. Bij huurders moet de eigenaar aangemoedigd moeten worden om de woning voor zijn huurders te verbouwen tot een energievriendelijke of -zuinige woning. De inzet zal zijn verbouwen of renoveren. Hier wordt aan gewerkt.

STEMMING

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

MONDELINGE VRAGEN

31.00.a	Mondelinge vraag (Willem Vankrunkelsven) inzake mobiele skatepark.
----------------	--

Raadslid Willem Vankrunkelsven heeft een vraag bij het mobiele skatepark, dat hij een mooi initiatief vindt. Hij wil erop attenderen dat rekening moet worden gehouden met de ondergrond waarop een mobiel skatepark wordt geplaatst. Als er (veel grote) voegen zijn, kan men daar niet skaten. Dit is het geval in Veerle-Heide. Daarvan is al op de eerste of tweede dag melding gemaakt.

Schepen Frank Sels antwoordt dat hij ook liever een vlakke ondergrond had gehad, maar dat de leverancier een aantal weken cadeau heeft gegeven. De keuze was weghalen of het nog twee weken gratis laten liggen. Voor mensen met steps was het weer geen probleem. Dit punt wordt zeker meegenomen in de werkgroep en bij een definitief plan zal daarmee rekening gehouden worden.

STEMMING

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

De voorzitter verklaart de vergadering geheven om 21:20 uur.

De algemeen directeur

Jerry Verspreet

De voorzitter

Ils Van Hove