

GEMEENTE LAAKDAL

BIJEENROEPING GEMEENTERAAD

De voorzitter van de gemeenteraad verzoekt de gemeenteraad voor de éérste maal met volgende agendapunten te vergaderen op 17 februari 2009 om 20:00 uur.

DAGORDE

OPENBARE ZITTING.

- 01.00** Verslag voorgaande zitting.
- 01.01** Aktename van het ontslag van een gemeenteraadslid - Marleen Cousin.
- 01.02** Aanstelling en eedaflegging van een gemeenteraadslid - opvolger.

- 02.01** Kennisname nazicht budgetwijzigingen W02/2008 gemeente.
- 02.02** Kennisname goedkeuring begrotingswijziging nr. 1/2008 van de Politiezone door de Hogere Overheid.
- 02.03** Budget 2009 van de Kerkfabriek Sint-Niklaas Vorst-Meerlaar.
- 02.04** Begroting 2009 Jeugdraad Laakdal.
- 02.05** Rapport over de voorafgaande controle van de wettelijkheid en de regelmatigheid van de voorgenomen verbintenissen 2° semester 2008.
- 02.06** Toelage instellingen voor gehandicapten.
- 02.07** Gemeentebelasting op het afleveren van allerhande administratieve stukken. Wijziging van het reglement.
- 02.08** Toelagereglement met betrekking tot de recipiënten voor de huisvuilinzameling. Wijziging van het reglement.

- 03.01** Principiële beslissing tot opwaardering van gesubsidieerde contractuelen van niveau E naar D.
- 03.01.a** Aanbrengen van informatie van verenigingen.
- 03.01.b** De Tibetaanse vlag hijsen op 10 maart.

- 05.01** Levering van een borstelveegmachine. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.
- 05.01.a** Verwijderen obstakels op openbaar domein.
- 05.01.b** De Kerkhofweg.
- 05.01.c** Zout strooien.
- 05.01.d** Aansluiting riolering.
- 05.01.f** Wegverzakking en fietspad Steenbergens dringend oplossen.
- 05.01.f** Heropmaken van bloemenpark.
- 05.01.g** Schepen Verdonck aan de slag.

- 06.01** Voorlopige aanvaarding RUP Nikelaan.
- 06.01.a** Openbaarmaken van bouwaanvragen.

- 07.01** Wijziging verkeersreglement: invoeren zone verboden parkeren Oude-Vorstseweg.
- 07.02** Toetreding tot de Verkeersbordendatabank van het Vlaams Gewest.
- 07.03** Goedkeuring politiecodex.
- 07.03.a** Norbertijnenstraat is een vluchtweg naar industrie.

- 08.00.a** Beheersing van wilde katten.

- 11.00.a** Wijkvergadering Toekomststraat.

15.00.a Rooststraat 9 .

de gemeentesecretaris

J. Verspreet

de voorzitter

L. Helsen

TOELICHTENDE NOTA BIJ DE OPENBARE GEMEENTERAADSZITTING VAN 17 FEBRUARI 2009

01.00 Verslag voorgaande zitting.

Het betreft het verslag van 16 december 2008 en het verslag van 22 december 2008.

01.01 Aktename van het ontslag van een gemeenteraadslid - Marleen Cousin.

Bij schrijven van 12 december 2008 heeft raadslid Marleen Cousin van de lijst Nieuw & VLD haar ontslag aangeboden.

Het ontslag moet ter kennis worden gebracht van de gemeenteraad, die verplicht is er kennis van te nemen en er melding van te laten maken in de notulen. De raad kan het ontslag niet weigeren.

01.02 Aanstelling en eedaflegging van een gemeenteraadslid - opvolger.

In de gemeenteraad van heden wordt akte genomen van het ontslag van Marleen Cousin als gemeenteraadslid.

Daarom wordt de eerste opvolgster van de lijst nr. 11 (Nieuw & VLD), mevrouw Ellen Dierckx, uitgenodigd om de eed af te leggen als gemeenteraadslid en zo het mandaat van Marleen Cousin te voleindigen.

02.01 Kennisname nazicht budgetwijzigingen W02/2008 gemeente.

Het Toezicht keek onze Budgetwijzigingen W02 na.

Volgende opmerkingen werden geformuleerd:

- Er werden facultatieve kredieten opgenomen op de vorige dienstjaren
- Opmerking over het gebruikt artikelnummer voor het boeken van de ontvangsten van de bijkomende compensatie in het kader van het lokaal pact
- Opmerking over het gebruikt artikelnummer voor het boeken van de aanvullende dotatie in het gemeentefonds ter vervanging van de Eliaheffing.

Voor het boeken van de ontvangsten zal rekening gehouden worden met de opmerkingen.

02.02 Kennisname goedkeuring begrotingswijziging nr. 1/2008 van de Politiezone door de Hogere Overheid.

De begrotingswijziging nr. 1 van 2008 van de Politiezone werd goedgekeurd door de toezichthoudende overheid. Ter kennisgeving aan de Gemeenteraad.

02.03 Budget 2009 van de Kerkfabriek Sint-Niklaas Vorst-Meerlaar.

Ingevolge het Decreet van 7 mei 2004 dient de gemeenteraad kennis te nemen van het ingediende Budget 2009 gezien het budget valt binnen de grenzen van het bedrag opgenomen in het goedgekeurde Meerjarenplan 2008-2013.

02.04 Begroting 2009 Jeugdraad Laakdal.

In het dossier vindt u de begroting voor 2009 terug van de jeugdraad van Laakdal. Deze begroting werd goedgekeurd door de Algemene Vergadering van de Jeugdraad op vrijdag 12 december 2008.

02.05 Rapport over de voorafgaande controle van de wettelijkheid en de regelmatigheid van de voorgenomen verbintenissen 2° semester 2008.

Artikel 166 van het Gemeentedecreet bepaalt dat de financieel beheerder in volle onafhankelijkheid minstens eenmaal per semester aan de gemeenteraad over de uitvoering van zijn taak van voorafgaande controle van de wettigheid en regelmatigheid van de voorgenomen verbintenissen rapporteert.

02.06 Toelage instellingen voor gehandicapten.

Aan volgende instellingen wordt een toelage verleend van:

- Het Gielsbos, Gierle: 51,03EUR
- M.P.I. Oosterlo, Geel: 331,70EUR
- Tongelsbos, Westerlo: 637,86EUR
- VIBO De Ring-De Brem, Turnhout: 153,09EUR
- S.A.I.O., Geel: 153,09EUR
- M.P.I. De Mast, Kasterlee: 76,54EUR
- De Mast, Kasterlee: 204,12EUR
- Dienstverleningscentrum 't Zwart Goor: 51,03EUR
- BuBaO Molenweide: 76,54EUR

02.07 Gemeentebelasting op het afleveren van allerhande administratieve stukken. Wijziging van het reglement.

Artikel 2, 3°, 4° en 5° van het reglement gemeentebelasting op het afleveren van administratieve stukken van 22.12.2008 wordt geschrapt.

Ingevolge telefonische vraag van de heer Kassirer van Agentschap Binnenlands Bestuur, Toezicht Gemeente wordt art 2, 1° aangepast.

02.08 Toelagereglement met betrekking tot de recipiënten voor de huisvuilinzameling.
Wijziging van het reglement.

Artikel 2 van het toelagereglement wordt aangepast:

Er worden gratis 50 huisvuilzakken van 50 liter of 100 huisvuilzakken van 20 liter uitgedeeld aan gezinnen, wanneer een gezinlid wonende onder hetzelfde dak medische incontinentieproblemen heeft of voor mensen die een ambulante nierdialyse ondergaan of stomapatiënt zijn.

Artikel 4a) van het toelagereglement wordt aangepast:

Het OCMW ontvangt gratis:

993 huisvuilzakken van 50 liter of 1986 huisvuilzakken van 20 liter,
480 PMD-zakken van 60 liter,
195 groene huisvuilzakken voor restplastiek,
8 stickers voor GFT-containers.

03.01 Principiële beslissing tot opwaardering van gesubsidieerde contractuelen van niveau E naar D.

Reeds in 2005 werden de modaliteiten vastgelegd voor de opwaardering van arbeiders van niveau E naar D. Intussen is de waarderingsperiode achter de rug en kan met de concrete uitwerking gestart worden. Na gesprekken met het provinciaal toezicht over de concrete aanpak stellen deze dat er een algemene principesbeslissing door de gemeenteraad moet genomen worden. Nadien kan het college dan verder uitwerken.

03.01.a Aanbrengen van informatie van verenigingen.

Er bestaat wat onduidelijkheid over het aanbrengen van informatieborden door verenigingen. Voor het plaatsen van borden op privégronden dient een aanvraag ingediend te worden. Voorziet de gemeente de mogelijkheid om informatiedragers van verenigingen - op aanvraag - door het gemeentepersoneel te laten aanbrengen op openbaar domein en op publieke eigendommen? In dit geval zouden wij als partij ook graag beroep doen op deze faciliteit.

Voorstel van beslissing: Het gemeentebestuur stelt duidelijke richtlijnen en voorwaarden voor het laten aanbrengen van informatiedragers voor privégebruik op openbare plaatsen door gemeentepersoneel.

03.01.b De Tibetaanse vlag hijsen op 10 maart.

Toelichting: Zopas kregen alle gemeentebesturen een brief met de vraag op 10 maart de Tibetaanse vlag te hijsen in iedere gemeente als teken van solidariteit.

De vraag gaat uit van de Vrienden van Tibet: info@vriendenvantibet.be
of Inge Hermans, voorzitter 0476 30 35 33

Vorig jaar waren er al 70 deelnemende gemeenten.

De Dalai Lama vroeg bij zijn bezoek in december 2008 de actie voort te zetten.

Voorstel: Het gemeentebestuur laat op 10 maart de Tibetaanse vlag hijsen.

05.01 Levering van een borstelveegmachine. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.

Het functioneren van onze huidige borstelveegmachine heeft in het recente verleden te wensen overgelaten. Daarom is in de begroting van 2009 de aankoop van een nieuwe voorzien. Bovendien voorziet de Vlaamse regering in het subsidiëren van de aankoop van een borstelveegmachine van maximaal 50 %. Het dossier is dan ook in dit kader opgesteld.

Tevens is in het lastenboek gevraagd een overnameprijs op te geven voor de huidige borstelveegmachine waarbij voorzien is dat het schepencollege bij een voldoende hoog bod de huidige borstelveegmachine kan verkopen.

05.01.a Verwijderen obstakels op openbaar domein.

We agendeerden reeds enkele malen op deze raad dat het reglement inzake verwijderen van obstakels op openbaar domein blijkbaar niet voor iedereen op dezelfde manier wordt gehanteerd. We bezorgen u in bijlage een foto van de situatie in de Werftstraat.

Voorstel van beslissing: Nieuw&VLD stelt voor dat de gemeente, wat het verwijderen van obstakels op het openbaar domein betreft, in gelijkaardige situaties op een gelijke manier optreedt.

05.01.b De Kerkhofweg.

De Kerkhofweg, de naam zegt het zelf, wordt veel gebruikt door voetgangers, zeker naar aanleiding van een begrafenis. Deze weg is eigenlijk totaal niet geschikt voor voetgangers, daarom het voorstel om tenminste tussen het Centrum en het kerkhof, aan de kant van het kerkhof een voetpad aan te leggen.

Voorstel van beslissing: Nieuw&VLD stelt voor dat de gemeente zo vlug mogelijk een plan laat maken voor aanleg van een voetpad naast de Kerkhofweg.

05.01.c Zout strooien.

Opmerkingen over te vroeg of te laat (meestal te laat) zout strooien is klassiek na elke vriesperiode. Wij nemen aan dat de gemeente een goed systematisch plan heeft om te strooien. Ons voorstel is om wegen die aansluiten op een hoofdweg en die pas laat aan bod komen, om alvast de aansluitingsstrook van deze wegen te bestrooien bij de eerste beurt. Vele ongevallen gebeuren immers door het niet tijdig kunnen stoppen bij het oprijden van de hoofdweg.

Voorstel van beslissing: Nieuw&VLD stelt voor dat de aansluitingsstrook van de zijwegen, die aansluiten op belangrijke verkeersaders van de gemeente, bij de eerste ronde worden bestrooid.

05.01.d Aansluiting riolering.

Men kan vaststellen dat lang niet iedereen, die langs riolering woont, aangesloten is op deze riolering. Dit leidt ondanks grote investeringen nog steeds tot overlast in onze oppervlaktewateren.

Hoe en wanneer wordt de aansluitingsstaat van de bewoners langs wegen met riolering gecontroleerd? Heeft de gemeente cijfers over de aansluitingsgraad langs onze wegen en welke strategie wordt ontwikkeld om deze aansluitingsgraad te verbeteren?

Voorstel van beslissing: Nieuw&VLD stelt voor dat de gemeente een duidelijke opdracht geeft aan de ambtenaren om de aansluitingen op riolering te controleren, deze in kaart te brengen en een plan te ontwikkelen om die aansluiting te verbeteren.

05.01.f Wegverzakking en fietspad Steenberg en dringend oplossen.

Toelichting: In het wegdek tussen het huis Steenberg 14 en de bocht zijn diepe en lange wegverzakking ontstaan, alsook het fietspad is in slechte staat. Dat is al lang zo zonder dat er iets aan gedaan wordt. Auto's en vooral vrachtwagens zorgen, na de minste regenval, voor enorme watervallen op fietsers en op de gazons en opritten van de omwonenden.

Voorstel: Het gemeentebestuur treft de nodige maatregelen bij het bevoegde bestuur om deze zaak met voorkeursbehandeling op te lossen.

05.01.f Heropmaken van bloemenpark.

Toelichting: In de Rozenstraat bij nr 22 & 24 is het bloemenpark al enkele jaren verdwenen. Deze parken worden onderhouden door de gemeente. De omwonenden hebben reeds hun beklag gedaan bij de gemeente. Twee jaar geleden werd al via e-mail beloofd hieraan te verhelpen. Tot op heden is er nog altijd niets gebeurd.

Voorstel: Het gemeentebestuur laat het bloemenperk terug beplanten en staat in voor het onderhoud.

05.01.g Schepen Verdonck aan de slag.

Toelichting: Enkele weken geleden werd Fons Verdonck ingeschakeld bij de groendienst. Met een prachtige foto en bijhorende tekst was dit geïllustreerd in het krantje van CDNV&NVA. De veiligheid op het werk was van minder belang. Geen veiligheidshelm of veiligheidbril, de oorbeschermers hingen aan de stelling en er hing geen keuringscertificaat aan de stelling. Zie tekst: "Naar gelang....."

Voorstel: Het gemeentebestuur zorgt er voor dat de nog uit te voeren werken op een veilige manier gebeuren en laat de veiligheidsvoorschriften publiceren in het gemeentelijk informatieblad.

06.01 Voorlopige aanvaarding RUP Nikelaan.

Naar aanleiding van de plenaire vergadering werd het ontwerp van RUP Nikelaan aangepast aan de gemaakte opmerkingen. Het dossier wordt na voorlopige aanvaarding door de gemeenteraad onderworpen aan een openbaar onderzoek om daarna door de gemeenteraad definitief aanvaard te worden.

06.01.a Openbaarmaken van bouwaanvragen.

Vele gemeenten publiceren bouwaanvragen op de website en laten toe dat ook voor bouwgronden perfect kan opgezocht worden wat de bestemming van de grond en de omliggende gronden is. Het beschikbaar stellen van die informatie op de website kan ook het werk aan de balie van de betrokken dienst verlichten.

Voorstel van beslissing: Nieuw&VLD stelt voor om alle nuttige en nodige informatie omtrent de bouwaanvragen en de geografische kaarten, die alle nuttige gegevens omtrent ruimtelijke ordening bevatten, op de website te plaatsen.

07.01 Wijziging verkeersreglement: invoeren zone verboden parkeren Oude-Vorstseweg.

Momenteel is er op de Oude-Vorstseweg tussen de Kerkhofweg en de Steenweg op Meerhout beurtelings parkeren ingevoerd. Hierover komen regelmatig opmerkingen binnen van burgers en de straat is eigenlijk te smal hiervoor, mede door het redelijk druk verkeer en de lijndiensten die moeten passeren. Na advies van de Verkeersdienst politiezone Geel, de wijkcoördinator en wijkagent wordt volgende oplossing voorgesteld:

- aanpassing van het parkeren in de Oude Vorstseweg tussen de Steenweg op Meerhout en de Kerkhofweg;
- geen beurtelings parkeren meer in de Oude Vorstseweg, tussen de Steenweg op Meerhout en de Kerkhofweg;
- permanent parkeerverbod aan de kant van de pare huisnummers in de Oude Vorstseweg tussen de Steenweg op Meerhout en de Kerkhofweg;
- permanent parkeerverbod aan de kant van de onpare huisnummers tussen de Steenweg op Meerhout en Oude Vorstseweg 3 ('t Knabbeltje) (wel parkeren vóór 't Knabbeltje);

Het filiaal van de Dexia-bank, gelegen aan de Steenweg Op Meerhout, gaat alvast akkoord met deze mogelijke oplossing. Voor snackbar 't Knabbeltje, gelegen aan de Oude-Vorstseweg, stelt zich geen probleem aangezien zij over een parking voor cliënteel beschikken en er nog steeds voor hun deur richting Kerkhofweg geparkeerd mag worden.

07.02 Toetreding tot de Verkeersbordendatabank van het Vlaams Gewest.

Het Vlaams Gewest start binnenkort met het inventariseren van alle verticale verkeerssignalisatie op alle wegen die niet beheerd worden door het Gewest. Kort gezegd wordt een inventaris gemaakt van alle verkeersborden en -lichten op de wegen in eigen beheer. Deze gegevens komen, samen met gelijkaardige informatie over de gewestwegen, terecht in een 'Verkeersbordendatabank'. Via deze webtoepassing kunnen alle verticale signalisatie op onze Vlaamse wegen geraadpleegd worden en bovendien kunnen de borden in eigen beheer gewijzigd worden.

De Verkeersbordendatabank kan gebruikt worden als beheersinstrument voor het bordenpark van de gemeente. De toepassing zal echter ook veel meer zijn. Zo is er een samenwerking met kaartenmakers en fabrikanten van navigatiesystemen. Dit betekent dat een effectievere verkeerssturing mogelijk wordt omdat bestuurders correcte informatie over snelheid en toegankelijkheid krijgen via hun gps-toestel. Niet-bestemmingsverkeer in de gemeente kan dus gemakkelijker ingedijkt worden. Dit zijn slechts enkele van de zaken die mogelijk worden met de Verkeersbordendatabank.

Het Vlaams Gewest bekostigt zowel het opmaken van de inventaris als de bouw en het onderhoud van de webtoepassing. Het Gewest vraagt enkel een beperkte medewerking tijdens de inventarisatie-fase en het up-to-date houden van de databank eens de inventaris af is. Dit wederzijds engagement wordt bezegeld met een overeenkomst. De overeenkomst wordt ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

07.03 Goedkeuring politiecodex.

Er werd een werkgroep opgericht, bestaande uit vertegenwoordigers van diensten van de drie gemeenten, de politie en de sanctionerend ambtenaar.

Met de werkgroep is er geprobeerd om duidelijkheid te scheppen in de politiereglementen en een overkoepelende politiecodex te maken dat een evenwicht houdt tussen rechtszekerheid (wat mag en wat mag niet) en de werking ervan in de praktijk.

De leden van de werkgroep vonden het zeer belangrijk dat de politiecodex begrijpelijk, duidelijk en hanteerbaar zou zijn voor zowel het bestuur, de diensten, de burgers en de politie.

Bestaande politiereglementen werden herbekeken en de meeste bestaande overtredingen werden overgenomen in de politiecodex. Sommige overtredingen die oubollig of moeilijk omschreven waren, werden geherformuleerd.

De politiecodex bevat ook een aantal nieuwe overtredingen, aangepast aan de huidige maatschappelijke noden.

De werkgroep heeft geprobeerd om vooral de mogelijke bestaande/toekomstige overlastsituaties te sanctioneren met een gemeentelijke administratieve sanctie (ipv een politiestraf) voor zover ze niet onderworpen zijn aan hogere regelgeving.

De werkgroep heeft ook geprobeerd om zoveel mogelijk overeenstemming te bereiken tussen de drie gemeenten van de politiezone Geel met aandacht voor de diversiteit en eigenheid van de verschillende gemeenten.

De werkgroep vergaderde maandelijks of tweemaandelijks en maakte een ontwerp van politiecodex.

De gemeentelijke diensten werd daarna om advies gevraagd. Er werd tevens gevraagd om nog eens alle bestaande politiereglementen te bekijken en op te lijsten welke opgeheven moesten worden of welke in de politiecodex moesten komen of welke bij voorkeur nog zouden moeten blijven bestaan los van de politiecodex.

De opmerkingen van de diensten werden in het ontwerp van de politiecodex opgenomen en dit ontwerp van politiecodex werd een eerste maal voorgesteld aan de schepencolleges van de 3 gemeenten.

Vervolgens werd het ontwerp via een algemene vergadering voorgesteld aan de adviesraden.

De vragen en opmerkingen van de adviesraden werden gebundeld en verwerkt in het ontwerp.

Ondertussen werd ook een voorafgaand advies gevraagd aan de provincie.

Het ontwerp van politiecodex, samen met de opmerkingen van de adviesraden en de opmerkingen van de provincie werd voorgesteld aan het politiecollege dat tevens, na grondige studie van alle opmerkingen, advies uitbracht.

Dit advies werd in het ontwerp geïntegreerd en de lay-out en nummering werd gefinaliseerd.

Het resultaat is aldus het **officieuze zonale ontwerp** met alle adviezen voor de drie gemeenten samen.

Dit zonale ontwerp is belangrijk omdat er getracht werd om zo uniform mogelijk te werken en om zoveel mogelijk gelijkheid te scheppen tussen de drie gemeenten.

Uiteraard is er ook aandacht voor de eigenheid van elke gemeente en ligt een voorstel van de politiecodex van de eigen gemeente voor ter goedkeuring.

Deze **gemeentelijke politiecodex** omvat enkel de materies en bepalingen die van toepassing zijn in uw gemeente. In deze gemeentelijke politiecodex zal u soms lezen ... *niet van toepassing*... Dit houdt in dat dit bepaald hoofdstuk enkel geldt voor een andere gemeente en wordt dus niet opgenomen in de politiecodex van de eigen gemeente.

07.03.a Norbertijnenstraat is een vluchtweg naar industrie.

Wat is het statuut van de Norbertijnenstraat in het verkeersreglement: al dan niet voorrangsweg?

Welke maatregelen gaat het gemeentebestuur nemen om de verkeersafwikkeling op deze weg veilig te maken en het statuut van de weg beter te communiceren? In de marge weze opgemerkt dat het al een eeuwigheid geleden is dat de mobiliteitsraad vergaderde.

Voorstel van beslissing: De gemeenteraad vraagt het gemeentebestuur om op zeer korte tijd de mobiliteitsraad samen te roepen en de gepaste maatregelen te nemen om de Norbertijnenstraat verkeersveilig te maken.

08.00.a Beheersing van wilde katten.

Vele inwoners van de gemeente klagen over het toenemende aantal wilde katten. Vele gemeenten lossen dit probleem op door alvast de eigenaars van katten aan te sporen om hun dieren te laten steriliseren, want vaak komen de nakomelingen in de natuur terecht, ... Dit kan bijvoorbeeld gebeuren door goede informatie in het informatieblad, maar ook het bezorgen van een bon kan een extra stimulus betekenen. De middelen die daarvoor worden geïnvesteerd, worden gemakkelijk terug verdiend door het minder verwerken van klachten en minder uitrukken van gemeentepersoneel.

Voorstel van beslissing: De gemeente zet een campagne op via het informatieblad en stelt waardebonnen ter beschikking voor wie zijn kat laat steriliseren: voor een kattin 20 euro, voor een kater 10 euro.

11.00.a Wijkvergadering Toekomststraat.

Naar aanleiding van problemen van overlast, vernieling van plantsoenen enz. werd een wijkvergadering belegd met de inwoners van o.a. de Toekomststraat in het najaar van 2007. Met de besluiten van deze vergadering werd echter niets uitgevoerd, de problemen bleven identiek en de overlast blijft bestaan.

Voorstel van beslissing: Nieuw&VLD stelt voor dat de gemeente de besluitvorming van de wijkvergadering Toekomststraat-Stokrooi-Wouwerhoeve-Akkerode-Vissenstraat ernstig neemt en de nodige maatregelen neemt.

15.00.a Rooststraat 9.

Door de lakse houding van het gemeentebestuur werd een onmenselijke situatie gecreëerd ter hoogte van dit adres. Ondanks het feit dat de gemeente op de hoogte was van een echtscheidingsprocedure en van het feit dat de echtgenote een huis met recht van opstal bouwde (waarvan zij alleen eigenaar is) op de grond, waarvan de echtgenoot eigenaar is, liet de gemeente het toe dat de echtgenoot er wooncontainers plaatste en er zijn intrek in nam. De gemeente heeft nagelaten om actie te ondernemen, ondanks het feit dat het Vlaamse Gewest duidelijk stelt dat het gemeentebestuur als eerste moet instaan voor de ordehandhaving. Het gemeentebestuur ontloopt zijn verantwoordelijkheid. Zachte heelmeesters maken stinkende wonden.