

Basishemelwaterplan gemeente Laakdal

Deelzonefiche LA013	
Deelgemeente	Veerle
Datum opmaak fiche	31/03/2020
Belangrijkste straten	Hulstsestraat, Vorstse Baan, Schandooi, Makelstraat, Rauwstraat, Wijngaardbos, Rooststraat
Prioriteitsscore	1+ADE (legende: zie Bijlage A)
Actor 'knelpunt overlast'	Nvt
Andere te bekijken deelzones	Nvt

1 Toelichting gebiedseigenschappen

1.1 Kenmerken

Deze deelzone is het noordelijk deel van de woonkern van Veerle met in het noordwesten de industriezone van de Rooststraat. De belangrijkste waterlopen zijn de Grote Laak en enkele niet-geklasseerde zijwaterlopen van Grote Laak. Het hemelwater van de wegenis van de Brouwerijstraat, van de wegenis en de woningen van de Engstraat is reeds afgekoppeld. Verder zijn er verspreid nog enkele gebouwen afgekoppeld op perceelsniveau.

De bodem heeft matig geschikte tot geschikte eigenschappen voor infiltratie.

Op termijn is er het afkoppelingsproject K-project Wijngaardbos (-Hulstsestraat) voorzien. In Dongenblok is nog een verkaveling voorzien.

Deze deelzone krijgt een middelhoge prioriteit omwille van onvoldoende hemelwaterassen, de aanwezigheid van de verweving van riolering- en hemelwater en de aanwezigheid van één of meerdere belangrijke projecten in ontwerpfasen.

1.2 Knelpunten

De pluviale overstromingskaart geeft frequente overstromingen in de Brouwerijstraat (Schandooi), Dongenblok (+tuinen tussen Dongenblok en Hulstsestraat), de Hulstsestraat (thv Binnenveld), de Rauwstraat en een stukje van de Makelstraat te Veerle.

Het water in een aantal baangrachten is sterk vervuild wat de ecologische toestand van de gracht zelf niet ten goede komt. Bovendien kunnen de baangrachten een negatieve impact hebben voor de natuurgebieden waar het water van de baangrachten naar toe stroomt.

Volgende niet-limitatieve lijst van sterke vervuilde baangrachten voor deze deelzone zijn:

- Hulstsestraat: vervuild water in de baangracht en in de gracht die naar natuurgebied de Roost afwatert.
- Rooststraat: vervuild water in de gracht die afwatert richting het natuurgebied de Roost..

2 Minimaal van toepassing zijnde regelgeving

De meest actuele regelgeving, van kracht bij raadpleging van deze fiche, is steeds onverminderd van toepassing. De minimaal van toepassing zijnde regelgeving bij opmaak van deze fiche is de volgende:

- Het reglement voor de aanleg van rioleringsinfrastructuur in ontwikkelingen, goedgekeurd door de gemeenteraad en vermeld op de website van Pidpa: www.pidpa.be bij 'afvalwater en riolering/ontwikkelingen'.
- De gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 5 juli 2013 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.
- Het Vlaams reglement houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM)
- De code van goede praktijk voor het ontwerp, de aanleg en het onderhoud van rioleringssystemen.
- Het decreet Integraal Waterbeleid, met onder de Watertoets.
- Inleiding-Inzichten Basishemelwaterplan Laakdal (punt 2 : Waarom stellen we een hemelwaterplan op?)

3 Gemeentebrede en projectgebonden visies

3.1 Overstortwerking

Overstorten dienen zoveel mogelijk gesaneerd te worden, of de overstortfrequentie ervan dient op z'n minst gereduceerd te worden (frequentie < 7x per jaar) door hemelwater zoveel mogelijk af te koppelen van het rioleringssysteem. Hieronder wordt voor het grondgebied van Laakdal een opdeling gemaakt van de waterlopen die door Laakdal stromen volgens klasse van kwetsbaarheid voor overstortwerking. Hoe kwetsbaarder hoe meer impact overstortwerking heeft op de ecologie van de waterloop en hoe groter de urgentie om eventuele nog aanwezige overstorten te saneren of te beperken in frequentie van overstorten. Voor meer informatie wordt verwezen naar de Code van goede praktijk voor het ontwerp, de aanleg en het onderhoud van rioleringssystemen.

Ecologisch uiterst kwetsbare waterlopen :

Geen

Ecologisch kwetsbare waterlopen

Deel van de Heideloop net afwaarts de bebouwing van de Lakstraat tot de monding in de Varendonkse Beek

Deel van de Varendonkse Beek afwaarts de monding van de Heideloop

Ecologisch strategisch belangrijke oppervlaktewateren

De overige waterlopen

3.2 Sigmaplan

In kader van de actualisatie van het Sigmaplan in de vallei voor de Grote Nete zal het deel van de Netevallei in Zammelbroek ingericht worden als wetland-natuur. Het gaat om het Zammelsbroek (aan beide oevers van de Grote Nete). Ook de Grote Laak stroomt doorheen het Zammelsbroek en mondt net afwaarts de Zammelsbroek uit in de Grote Nete.

Met een aantal maatregelen wordt getracht om zowel het grondwaterpeil (vooral in de zomer) te verhogen als de Grote Nete het gebied terug te laten overstromen (om natuurdoelen voor o.a. riet- en watervogels te realiseren).

Grondwater: Plaatsen van verschillende drempels in de Grote Nete; toemaken van de aansluitingen van een aantal zijwaterlopen doorheen het Zammelsbroek (LO), zodat het afgevoerde oppervlaktewater “leegloopt” in het Zammelsbroek

Oppervlaktewater: Maken van bressen in de dijken langs de Grote Nete

Het uitgangspunt van het Sigmaplan:

1) geen effecten op de afwatering van het oppervlaktewater van buiten het Sigmaprojectgebied

2) geen ongewenste effecten op vlak van grondwater buiten het Sigmaprojectgebied

Er kan besloten worden dat de hemelwaterafvoer van het grondgebied Laakdal niet in gedrang zal komen.

3.3 Oude woonwijken

Laakdal telt een aantal woonwijken die op termijn aan vernieuwing toe zijn. De uitvoering van de visie van het basishemelwaterplan (o.a. door middel van de uitvoering van een rioleringsproject) voor dergelijke woonwijken dient mee opgenomen te worden in het plan voor de vernieuwing van de desbetreffende wijk.

3.4 Sportterreinen

Een gelijkaardige visie als deze voor oude wijken wordt voorgesteld voor sportterreinen. De visie om deze terreinen in te zetten in de brongerichte aanpak voor hemelwater, bijvoorbeeld door het voorzien van boven- of ondergrondse infiltratie- of buffervoorzieningen, eventueel met mogelijkheid tot hergebruik, kan gekoppeld worden aan een eventueel toekomstig herinrichtingsplan van dergelijke site.

3.5 Bevorderen infiltratie

3.5.1 Schoolterreinen

Schoolterreinen dienen op termijn zoveel mogelijk verharde oppervlakte om te zetten in waterdoorlaatbare oppervlakte. Ontharding van de verharde delen van schoolterreinen is een visie die door de scholen ondersteund zou moeten worden.

3.5.2 Parkeerplaatsen

Menig parkeergelegenheden in Laakdal, zowel privé als op openbaar domein, zouden infiltreerbaar kunnen ingericht worden. Dit zijn quickwins en de impact ervan op de oppervlakkige afvoer is groot. In de gebiedsspecifieke visie (zie hoofdstuk 4) worden voor ontharding enkele parkings aangeduid die tot het openbaar domein behoren.

3.5.3 Niet-functionele verharde oppervlaktes

Niet-functionele verharde oppervlakte dienen vermeden te worden. Het is belangrijk om maximaal in te zetten op het ontharden van verharde oppervlaktes (bijvoorbeeld straatbermen), zowel bij de uitvoering van gemeentelijke projecten als bij private ontwikkelingen.

3.5.4 Ingebuisde grachten

Er dient maximaal ingezet te worden op het opnieuw open maken van ingebuisde delen van grachten bij projecten of bij ontwikkeling van aanpalende percelen.

3.6 Groenzones en plantvakken langs de rijbaan

Bepaalde wegen in Laakdal hebben groenzones en plantvakken langs de rijbaan die meestal hoger gelegen zijn dan het niveau van de weg en gescheiden worden door borduren. Meestal zijn de plantvakken omringd door veel verharde oppervlakte waarvan het water hoofdzakelijk naar de aanwezige straatkolken stroomt en versneld via de riolering afgevoerd wordt.

Een win-win situatie kan ontstaan wanneer het hemelwater van het verharde oppervlak van de straat stroomt naar de plantvakken en groenzones kan afgeleid worden. Daar kan het water dan infiltreren en zo zorgen voor meer water beschikbaar voor de aanwezige bomen en struiken. Om dit mogelijk te maken is het nodig om de plantvakken te verlagen tot gelijk of net onder het niveau van de straat en de nodige openingen te voorzien in eventuele borduren van de straat zodat het water naar de plantvakken of groenzones kan stromen.

Bij extremen zal een nood RWA-riolering uiteraard het overtollige hemelwater dat niet tijdig kan infiltreren, kunnen afvoeren.

Dergelijke inrichting werd reeds toegepast in Turnhout en wordt geïllustreerd in Figuur 3-1 (bron: Aquafin.be).



Figuur 3-1. Voorbeeld van inrichting groenzones en plantvakken in Turnhout (bron: Aquafin.be).

3.7 Beleidsvisie Natuurpunt

Er dient rekening gehouden te worden met de beleidsvisie van Natuurpunt die een impact heeft op de waterhuishouding in Laakdal.

Wat beslist beleid betreft, streeft Natuurpunt er ten allen tijde naar om de natuurlijke dynamiek van de Laakvalleien te herstellen. De beken dienen terug ruimte te krijgen om hun plaats in te nemen, met bredere winter- dan zomerbedding en plaats voor natuurlijke buffering van overstromingen. Ruimte dient voorzien te worden voor natuurlijk glooiende oevers en een verscheidenheid aan natte natuurtypes, gaande van open water over moeras naar broekbos.

Zo zijn in de beheerplannen van Natuurpunt de volgende maatregelen opgenomen: omvormingen van den naar loofbos of van bos naar open natuur (beiden positief ikv infiltratie van water in de bodem). Ook maatregelen als vernatuurlijken van grachten en weekendvijvers hebben een positieve invloed naar infiltratie en naar waterbuffering toe.

In het moerasgebied, de roost zijn de voorbije jaren verschillende verlaten weekendverblijven afgebroken en de vijvers hersteld. De steile natuurvreemde oeverbeschoeiing is er weggenomen en de oevers zijn zacht hellend gemaakt waardoor de oevertvegetatie en de vegetatie in de moeraszones

hun water bufferende werking ten volle kunnen vervullen. Ook in Varendonk is begin 2019 het ven op perceel A138a ontslibt en hersteld.

En dan zijn er ook nog de plannen, voorstellen van werken die kunnen samensporen met de sanering van de Laak en die een win-win zouden betekenen voor zowel natuur, waterbuffering als de saneringswerken. Het gaat over inrichten van moeraszones en herstellen van poelen op percelen van Natuurpunt

4 Toekomstige visie voor het hemelwater

De nummers in de beschrijving verwijzen naar punten aangeduid op de kaart in Hoofdstuk 6.

Ontharden:

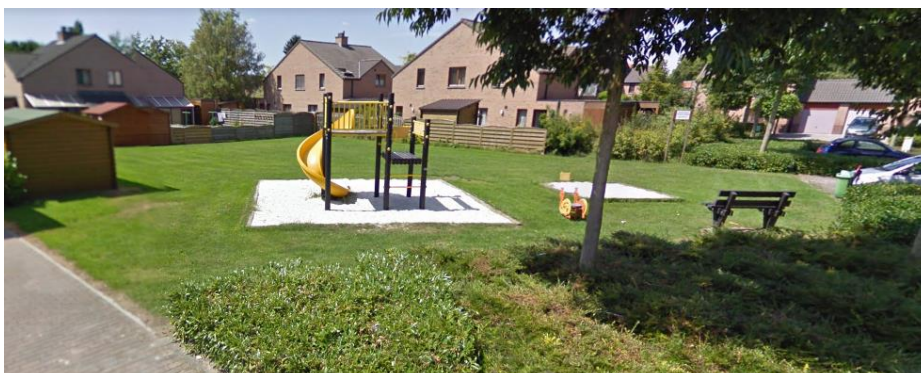
Meerdere locaties in de Brouwerijstraat kunnen nog onthard worden (27)



Figuur 1 : Verharde oppervlaktes aanwezig in de Brouwerijstraat

Opvang en hergebruiken:

1. Het afgekoppelde water van de woningen in de Kabinestraat kunnen afgekoppeld worden naar een collectieve hemelwaterput aan het einde van elke straat (6). Herbruik is voor sanitaire voorzieningen van de individuele woningen en voor de buitenkraantjes.
2. Bij afkoppeling van het westelijk deel van de wijk Brouwerijstraat wordt zoveel mogelijk ingezet op collectieve hemelwaterputten voor opvang van hemelwater met hergebruik (10). Meerdere zones komen hiervoor in aanmerking zoals weergegeven op kaart en hieronder geïllustreerd.





Figuur 2 : zones die in aanmerking kunnen komen voor collectieve hemelwaterputten in de wijk Brouwerijstraat

3. Op het pleintje ingesloten door de woningen van Lange Blok een collectieve hemelwaterput voorzien voor opvang van hemelwater afkomstig van de huizen (24).

Infiltreren:

Een indicatie van zones welke goed, matig of slecht geschikt zijn om water te infiltreren werd afgeleid uit de thematische kaart 02a – Infiltratie (zie fase 1: Inventarisatie). Dit gebeurt in de eerste plaats op basis van de Bodemkaart van België. Aangezien dit historische data betreft dient de infiltratiegeschiktheid omzichtig benaderd te worden. Verdere onderbouwing werd uit de resultaten van eventueel beschikbare infiltratietesten gehaald. Een bijkomende bron van informatie vormt de geïntegreerde kaart van Staes en Meire (2019)¹. Deze kaart is het product van een gecombineerde analyse van zowel (lokale) bodemeigenschappen, topografie als hydrologie en doet een voorstel naar te nemen maatregelen om meer water te kunnen vasthouden en/of infiltreren. De geschiktheid van de bodem voor infiltratie op basis van de Belgische Bodemkaart enerzijds en op basis van de geïntegreerde kaart van Staes en Meire (2019) anderzijds worden weergegeven in hoofdstuk 6.

Dit leverde volgende visie voor het vasthouden en infiltreren van water:

Omwille van de geschikte infiltratiecapaciteit en het ontbreken van een gescheiden stelsel wordt bijna in de volledige deelzone ingezet op infiltratieleidingen en/of -grachten, behalve in de straten Dongenblok, De Hoge Hegge, Warandepad, Vorstse Baan en de Rauwstraat. Maximaal inzetten op infiltratie in het gebied van de Hulstsestraat en ten zuiden ervan zal bijdragen aan de aanvulling van het kwelwater in het natuurgebied De Roost in deelzone LA007 (bron: Vic Van Dyck (Natuurpunt), zie e-mail dd. 25/01/2020).

Bij de inrichting van het nog te ontwikkelen gebied ten zuiden van de wijk Brouwerijstraat (33) moet zoveel mogelijk ingezet worden op het infiltreren van het afgekoppeld hemelwater, door de aanleg van een infiltratievoorziening.

¹ Staes J. & Meire P. (2019). Kaartlagen watersysteemkennis ter ondersteuning van de opmaak van hemelwaterplannen. (versie 2019/06/07). Universiteit Antwerpen, onderzoeksgroep Ecosysteembeheer, ECOBE 019-RXXX.

De bouwlinten die volgens de geïntegreerde kaart van Staes en Meire (2019) gelegen zijn in de categorie maatregel “Infiltreren prioritair i.f.v. de grondwateraanvulling” krijgen als visie om bij heraanleg van de riolering van deze wegen het hemelwater van de bestaande gebouwen af te koppelen naar een infiltratievoorziening als alternatief voor een hemelwaterput. Het betreft volgende straten die hiervoor in aanmerking komen binnen deze deelzone: De Hegge, De Hoge Hegge, Binnenveld, Hulstsestraat (deels), Kabilenstraat, Makelveld, Schuttersboom, Schandooi, Vorstse baan, Warandepad en Makelstraat.

Bufferen en vertraagd afvoeren:

Bij de inrichting van het nog te ontwikkelen gebied ten zuiden van de wijk Brouwerijstraat (33) dient het hemelwater dat niet voldoende snel kan infiltreren, gebufferd en vertraagd afgevoerd te worden richting de bestaande RWA-leiding in het oostelijk deel van de wijk Brouwerijstraat.

Potentiële bufferlocatie Schandooi (11) kan de nieuwe gracht in Schandooi in de toekomst deels ontlasten.

Er wordt ingezet op een bufferleiding in de Rauwstraat om water tijdelijk online te kunnen bufferen bij bijvoorbeeld een hoog waterpeil van de Grote Laak.

Lozing in RWA/afvoerassen hemelwater:

Afkoppeling van de gebouwen en wegenis van het westelijk deel van de Hulstsestraat en Wijngaardbos via de bestaande baangrachten richting de niet-geklasseerde waterloop nr. 43510 (afkoppelingsproject K-16-056-Wijngaardbos gevolgd). Het opwaartse deel ervan wordt aangeduid als publieke gracht (= nieuwe benaming voor een gracht van algemeen belang) om de afvoerfunctie naar het natuurgebied te verzekeren. In tussentijd tot de uitvoering van dit project is het aangewezen om het afvalwater van een aantal woningen in de Hulstsestraat dat nu naar de vallei van de Grote Laak geloosd wordt, deels te zuiveren voor het in de Grote Laak stroomt door het aanleggen van een (tijdelijk) rietveldlangs de afvoeras van deze woningen.

Het hemelwater van de gebouwen en wegenis van de Rooststraat wordt via de bestaande grachten afgevoerd richting het netwerk aan grachten in het natuurgebied De Roost.

Afkoppeling wegenis en gebouwen van de Kabilenstraat door middel van nieuwe aan te leggen grachten. Nieuwe RWA-leiding Kabilenstraat doorverbonden richting de vijvers via een nieuwe RWA-leiding in de weg K.W.B. Veerle Visvijver. De bestaande gracht in de weg K.W.B. Veerle Visvijver volstaat namelijk enkel voor de regenwaterafvoer van de wegenis van deze straat. De nieuwe RWA-leiding sluit aan op bestaande grachten en verder de niet-geklasseerde waterlopen die uitmonden in de Grote Laak. Voorstel voor aanduiding van de gracht(en) tot aan de signaalgebied De Roost als publieke gracht (= nieuwe benaming voor een gracht van algemeen belang) omwille het belang als afvoergracht.

Wegenis en gebouwen van de Hulstsestraat (deel tussen Wijngaardbos en Kabilenstraat), wegenis en gebouwen van de wijk Dongenblok en van de wijk Binneveld – De Hegge afgekoppeld via nieuwe RWA-leidingen richting de niet-geklasseerde waterloop nr. 43509 naar de Grote Laak. Bij de wijk Dongenblok en De Hegge wordt hiervoor op bepaalde locaties gebruik gemaakt van de bestaande gemengde riolering die aanwezig is onder de wandelpaden (7, 8 en 9).

Wegenis en gebouwen van de Hulstsestraat (deel ten oosten van kruising met Kabilenstraat) en van Kerkeveld worden afgekoppeld naar nieuw aan te leggen grachten die aansluiten op bestaande baangracht(en) in de Hulstsestraat. De baangrachten sluiten aan op de gracht en verder de niet-geklasseerde waterloop achter Hulstsestraat 109 die in verbinding staan met de Grote Laak (34). Voorstel voor aanduiding van het opwaartse deel van de gracht achter Hulstsestraat 109 tot aan de niet-geklasseerde waterloop nr. 43508 als publieke gracht (= nieuwe benaming voor een gracht van algemeen belang) omwille het belang als afvoergracht.

De gebouwen en de wegenis van de Vorstse Baan worden afgekoppeld door de aanleg van een nieuwe RWA-leiding die uitmondt in de Grote Laak.

De omgeving van de Schandooi is een laag gelegen gebied waarin de belangrijkste uitdaging ligt in het tijdig evacueren van water dat lokaal niet kan vastgehouden worden naar de Grote Laak. In de toekomst zal deze uitdaging waarschijnlijk alleen maar groter worden aangezien het westelijk deel van de wijk nog volledig afgekoppeld zal worden en de zone ten zuiden ervan (33) nog ontwikkelbaar is. Wat mogelijks de enige oplossing is, is het aansluiten van de afgekoppelde gebouwen en wegenis van de Brouwerijstraat, Makelschrans en Schuttersboom op een nieuwe open gracht langs de weg Schandooi en langs een deel van de Rauwstraat (ten noorden van Rauwstraat nr. 26). Belangrijk is dat een deel van de bestaande RWA-leidingen van het meest recente deel van de wijk Brouwerijstraat ingezet worden voor de afvoer van regenwater van gebouwen en wegenis van het westelijk deel van de wijk dat, ondanks de voorgestelde bronmaatregelen, niet lokaal vastgehouden kan worden.

Wegenis en gebouwen van Lange Blok worden afgekoppeld via een nieuwe gracht naar de nieuwe RWA-Leiding in de Makelstraat.

Wegenis en gebouwen van Makelstraat en Makelveld worden afgekoppeld via nieuwe RWA-leidingen naar de bestaande gracht of nieuwe RWA-leiding in de Rauwstraat.

De wegenis en gebouwen van de Rauwstraat worden deels via een nieuwe RWA-leiding en deels via de bestaande baangrachten (die soms via herprofilering van richting gewijzigd moeten worden) afgekoppeld naar de niet geklasseerde waterloop nr. 41505, die uitmondt in de Grote Laak. Deze waterloop wordt omwille van het belang als afvoergracht voor het oostelijk deel van Veerle aangeduid als publieke gracht (= nieuwe benaming voor een gracht van algemeen belang).

- **Afkoppelingsprojecten grote verharde oppervlakten:**

Geen bekend bij opmaak fiche

- **Afkoppeling inlaten:**

Inlaten Hulstse Baan afgekoppeld door voorzien van nieuwe grachten

Inlaat Wijngaardbos (zie deelzone LA008)

Inlaat Dongenblok afgekoppeld door voorzien van een nieuwe RWA-leiding

Inlaat Schandooi afgekoppeld door aanleg van een nieuwe gracht

Inlaat Makelschrans afgekoppeld door aanleg van een nieuwe RWA-leiding

5 Gerealiseerde projecten/plannen sinds opmaak basishemelwaterplan

- **Opgeloste knelpunten:**

nvt

- **Gerealiseerde projecten/plannen:**

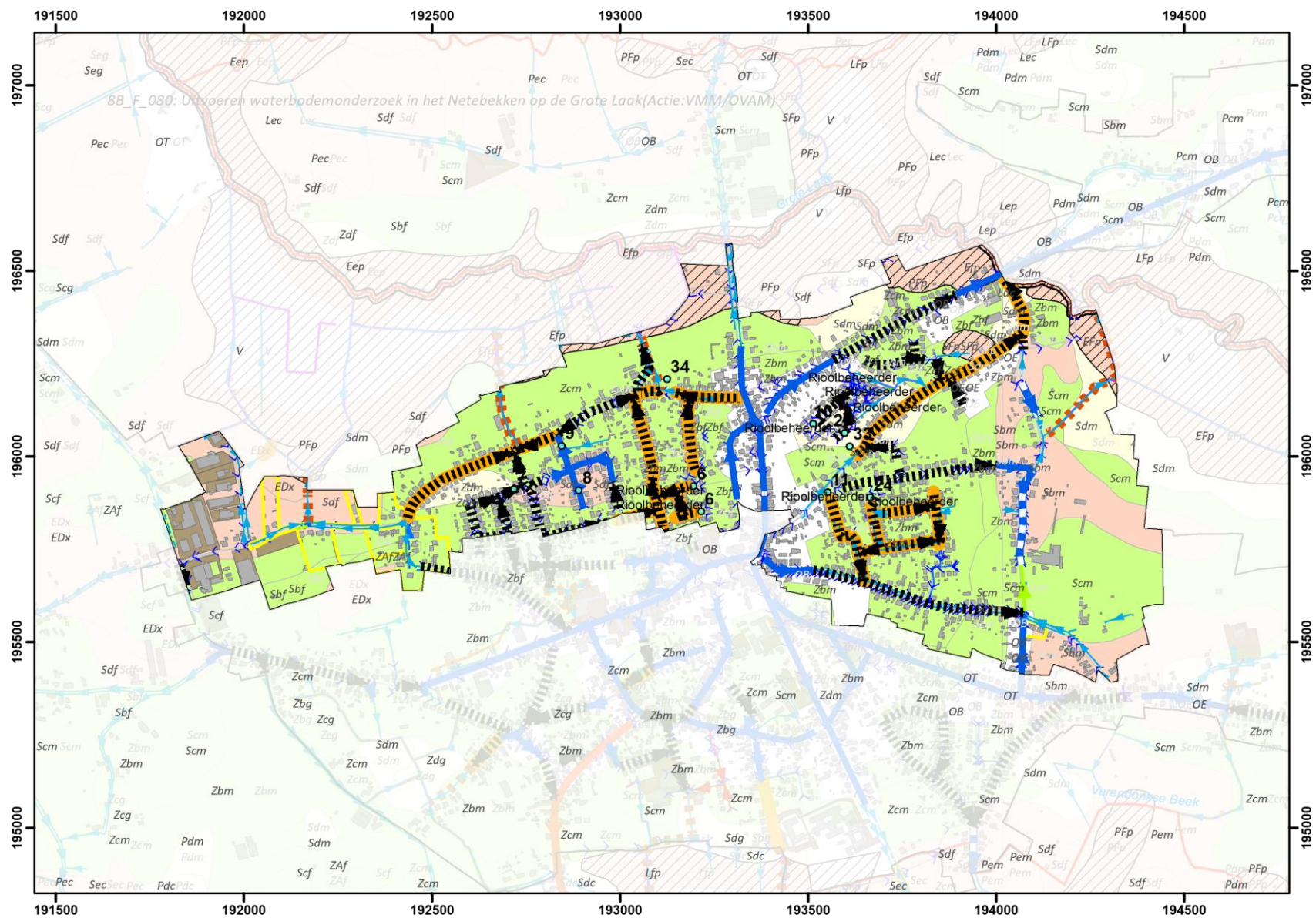
nvt

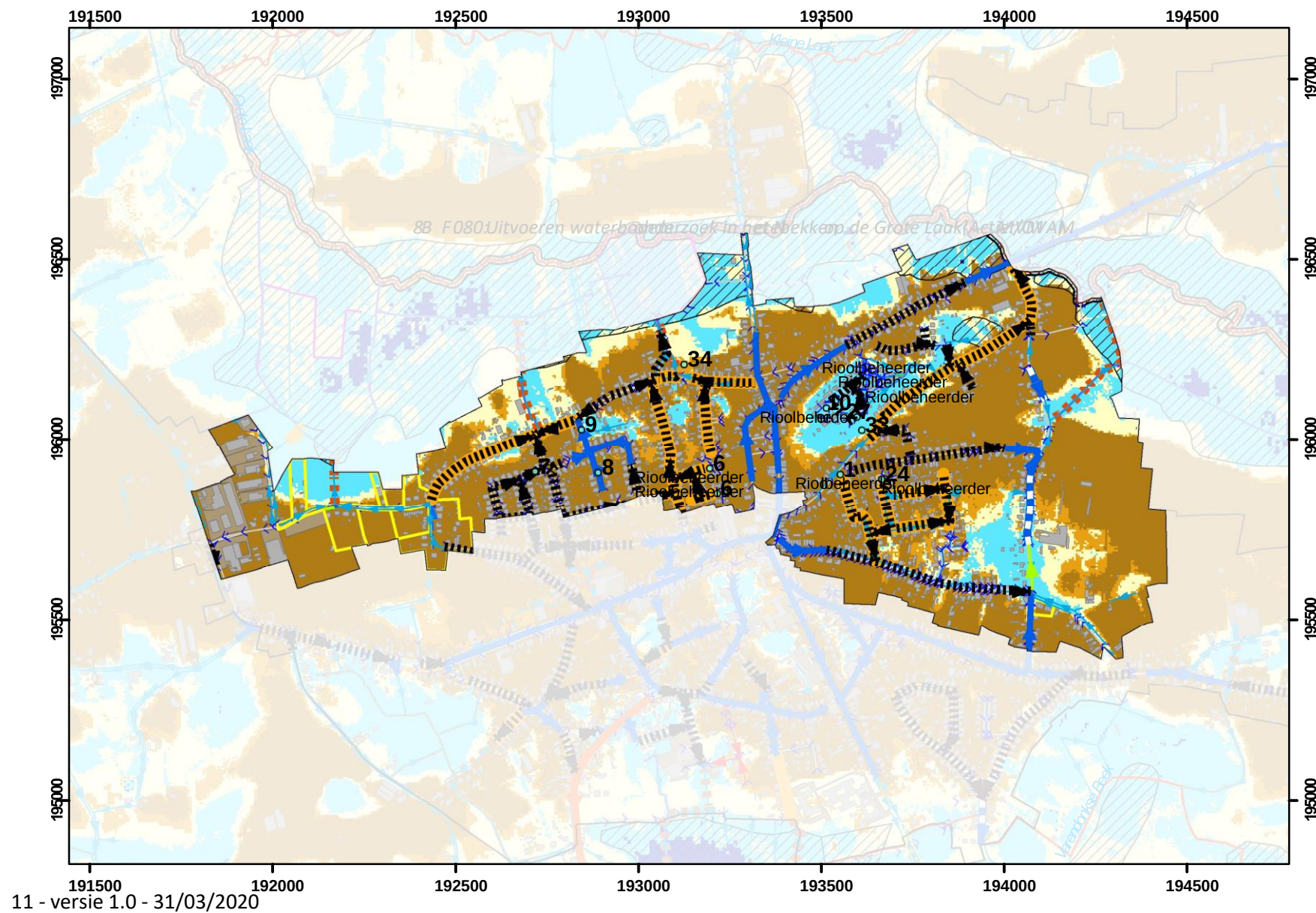
- **Nieuwe projecten/plannen:**

nvt

6 Ruimte voor water – plan 7/deelzone







Tabel met deelzonespecifieke kenmerken

	<i>Stroomgebied ID</i>	<i>ID</i>		
Eigenschap deelzone	Naam WTL-bekken VHA	<i>K01</i>	<i>[-]</i>	Grote Laak
	Ontvangende WTL gemeente	<i>K04</i>	<i>[-]</i>	Grote Laak
	Buffernorm	<i>K05</i>	<i>[m³/ha]</i>	250
	Lozingsnorm	<i>K06</i>	<i>[l/s/ha]</i>	20
	Opp % kritische zones (van stroomgebied oppervlakte)	<i>K08</i>	<i>[%]</i>	0
Beslissingscriteria	Wateroverlast aanwezig	<i>K44</i>	<i>[-]</i>	Nee
	<u>Relevante</u> RWA-assen aanwezig	<i>K46</i>	<i>[-]</i>	Nee
	Grachten algemeen belang aanwezig	<i>K47</i>	<i>[-]</i>	nee
	Grachten/ RWA-leidingen significant in bebouwde zone aanwezig	<i>K48</i>	<i>[-]</i>	Nee
	RWA buffer aanwezig/ Concreet gepland	<i>K49</i>	<i>[-]</i>	ja
	Infiltratie mogelijk in bebouwde zone	<i>K50</i>	<i>[-]</i>	Ja
	Interactie RIO - WTL	<i>K51</i>	<i>[-]</i>	
	Aantal instromen + inlaten	<i>K52</i>	<i>[-]</i>	24 + 5
	Afhankelijkheid van opwaarts afstroom gebied	<i>K53</i>	<i>[-]</i>	Nvt
Meerjarenplanning	Jaar investeringsprojecten meerjarenplanning	<i>K54</i>	<i>[yr]</i>	2023
Prioritering	Hoofd prioritering	<i>K55</i>		1
	Hoofd prioritering m.i.v. meerjaren plan	<i>K56</i>		1+
	Subprioritering	<i>K57</i>		ADE
	Prioriteitsscore	<i>K58</i>		1+ADE
Geplande toestand	Actor 'knelpunt wateroverlast'	<i>K59</i>		Nvt
	RWA buffer (leiding of bekken) te voorzien?	<i>K60</i>		ja
Geplande projecten	GUP	<i>K19</i>	<i>[-]</i>	Ja
	Rio-projecten in ontwerpfase	<i>K20</i>	<i>[-]</i>	Ja
	Verkaveling in ontwerpfase	<i>K21</i>	<i>[-]</i>	Nee
	Andere (GRUP/WUG/...)	<i>K22</i>	<i>[-]</i>	Ja
Buffering	RWA buffer BT	<i>K39</i>	<i>[-]</i>	1
	RWA buffer GT	<i>K40</i>	<i>[-]</i>	0
	GOG BT	<i>K41</i>	<i>[-]</i>	Nee
	GOG GT	<i>K42</i>	<i>[-]</i>	Nee

	<i>Stroomgebied ID</i>	<i>ID</i>		
	<i>Signaalgebied</i>	<i>K43</i>	<i>[-]</i>	Nee
Straatlengtes	<i>Totaal lengte straten</i>	<i>K10</i>	<i>[m]</i>	13895
	<i>Lengte straten effectief afgekoppeld</i>	<i>K11</i>	<i>[m]</i>	7097
	<i>Lengte straten af te koppelen (Korte Termijn)</i>	<i>K12</i>	<i>[m]</i>	0
Verharding	<i>Opp Straat totaal</i>	<i>K13</i>	<i>[ha]</i>	15,2
	<i>Opp Gebouwen</i>	<i>K14</i>	<i>[ha]</i>	17,5
	<i>Opp Verhard</i>	<i>K15</i>	<i>[ha]</i>	32,7
	<i>Opp % straat tov deelzone</i>	<i>K16</i>	<i>[%]</i>	9,6
	<i>Opp % gebouw tov deelzone</i>	<i>K17</i>	<i>[%]</i>	11,0
	<i>Opp % Verhard tov deelzone</i>	<i>K18</i>	<i>[%]</i>	20,7
Afkoppeling	<i>Opp Gebouwen Effectief Afgekoppeld</i>	<i>K23</i>	<i>[ha]</i>	1,9
	<i>Opp straat effectief afgekoppeld</i>	<i>K24</i>	<i>[ha]</i>	8,4
	<i>Opp Gebouwen af te koppelen (op korte termijn)</i>	<i>K25</i>	<i>[ha]</i>	0,3
	<i>Opp straat af te koppelen (op korte termijn)</i>	<i>K26</i>	<i>[ha]</i>	0,0
Infiltratie	<i>Lengte straten met infiltratie potentie</i>	<i>K33</i>	<i>[m]</i>	9027
	<i>Lengte straten met infiltratie potentie en nader te onderzoeken potentie binnen woonkern en groene clusters zonering</i>	<i>K34</i>	<i>[m]</i>	8896
	<i>Buffers in geplande projecten of buffervoorstel HWP</i>	<i>K35</i>	<i>[-]</i>	0
	<i>Geplande verkavelingen, GRUP, woonuitbreidings- gebieden</i>	<i>K36</i>	<i>[-]</i>	0

Bijlage A Legende Prioritering deelzones

Hoofdprioritering:

2: (=hoog prioritair) wateroverlast aanwezig

1: (=matig prioritair) geen wateroverlast ; weinig infiltratiecapaciteit EN/OF sterke verweving riolering – hemelwater EN/OF onvoldoende hemelwaterassen EN/OF projecten gepland binnen deelzone

0: (= beperkt prioritair) geen van voorgaand vermelde problemen OF geen bebouwing in deelzone aanwezig/mogelijk waardoor ook niet relevant

Subprioritering:

A: onvoldoende hemelwaterassen

B: geen of weinig infiltratiemogelijkheden

C: wateroverlast aanwezig

D: projecten in ontwerpfase/planning

E: verweving riolering – hemelwater

F: onvoldoende RWA capaciteit

Meerjarenplan:

+: projecten op de meerjarenplanning en dus meer prioritair

-: geen projecten op de meerjarenplanning en dus minder prioritair