

Basishemelwaterplan gemeente Laakdal

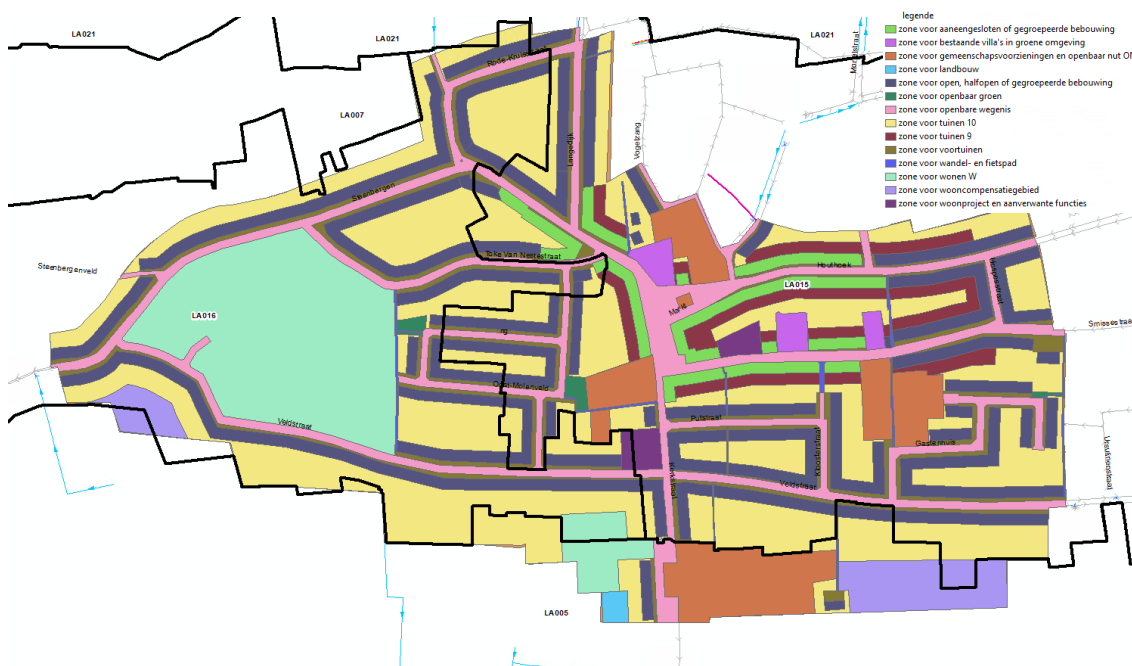
Deelzonefiche LA015	
Deelgemeente	Vorst
Datum opmaak fiche	31/03/2020
Belangrijkste straten	Borgtstraat, Beustereind, Smissestraat, Houthoek, Veldstraat, Kerkstraat, Langedijk
Prioriteitsscore	2-ACEF (legende: zie Bijlage A)
Actor 'knelpunt overlast'	Gemeente/Rioolbeheerder
Andere te bekijken deelzones	Nvt

1 Toelichting gebiedseigenschappen

1.1 Kenmerken

Deze deelzone is de woonkern van deelgemeente Vorst. De De Borgtloop is de enige waterloop die doorheen de deelzone stroomt. Een groot deel van het gebied is volgens het zoneringsplan centraal zuiveringsgebied maar een deel is ook collectief te optimaliseren buitengebied.

In de deelzone zijn volgende ruimtelijke plannen opgemaakt: het BPA De Vloed en Huiperstraat en het GRUP KOM bis.



Figuur 1: Visieplan van GRUP KOM bis.

Op vlak van afkoppeling van hemelwater zijn er slechts enkele gebouwen op perceelsniveau afgekoppeld verspreid over de deelzone. Het hemelwater van de wegenis van Langedijk is ook afgekoppeld.

De infiltratiecapaciteit in de deelzone is matig geschikt tot geschikt.

De deelzone krijgt de hoogste prioriteit door de aanwezigheid van één of meerdere knelpunten, omwille van onvoldoende hemelwaterassen, de aanwezigheid van de verweving van riolering- en hemelwater en de beperkte RWA capaciteit in bepaalde delen van de deelzone.

1.2 Knelpunten

Wateroverlastknelpunt in de straat Langendijk. Ter hoogte van nrs. 50 en 52 bevindt zich een overstort van de collector van Aquafin met een diameter 1200 mm. De woningen zijn reeds voorzien van een terugslagklep die de private afvoeren afsluiten. Bij intense regenbuien zorgt de snelheid van het overstortende water en de afsluiting van de private afvoer voor wateroverlast op privéterrein (in kelders van de woningen).

Wateroverlastknelpunt LAV1 : tuinen Houthoek, enkel rond de aanwezige gracht door gebrek aan onderhoud.

De pluviale overstromingskaart geeft frequente overstromingen in Oostmolenveld, tuinen van de woningen Langendijk nrs. 50-52, Houthoek (thv Violettenstraat), Houthoek (thv huisnrs. 12-26), tuinen rond de niet-geklasseerde waterloop tussen de Smissestraat en Houtkant, Smissestraat (thv huisnrs. 27-47), Rozenstraat thv nr. 27, Rozenstraat (thv Nieuwe Baan), Nieuwe Baan (waar Borgtloop langs de Nieuwe Baan loopt) te Vorst.

2 Minimaal van toepassing zijnde regelgeving

De meest actuele regelgeving, van kracht bij raadpleging van deze fiche, is steeds onverminderd van toepassing. De minimaal van toepassing zijnde regelgeving bij opmaak van deze fiche is de volgende:

- Het reglement voor de aanleg van rioleringsinfrastructuur in ontwikkelingen, goedgekeurd door de gemeenteraad en vermeld op de website van Pidpa: www.pidpa.be bij 'afvalwater en riolering/ontwikkelingen'.
- De gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 5 juli 2013 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.
- Het Vlaams reglement houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM)
- De code van goede praktijk voor het ontwerp, de aanleg en het onderhoud van rioleringssystemen.
- Het decreet Integraal Waterbeleid, met onder de Watertoets.
- Inleiding-Inzichten Basishemelwaterplan Laakdal (punt 2 : Waarom stellen we een hemelwaterplan op?)

3 Gemeentebrede en projectgebonden visies

3.1 Overstortwerking

Overstorten dienen zoveel mogelijk gesaneerd te worden, of de overstortfrequentie ervan dient op z'n minst gereduceerd te worden (frequentie < 7x per jaar) door hemelwater zoveel mogelijk af te koppelen van het rioleringssysteem. Hieronder wordt voor het grondgebied van Laakdal een opdeling gemaakt van de waterlopen die door Laakdal stromen volgens klasse van kwetsbaarheid voor overstortwerking. Hoe kwetsbaarder hoe meer impact overstortwerking heeft op de ecologie van de

waterloop en hoe groter de urgentie om eventuele nog aanwezige overstorten te saneren of te beperken in frequentie van overstorten. Voor meer informatie wordt verwezen naar de Code van goede praktijk voor het ontwerp, de aanleg en het onderhoud van rioleringsystemen.

Ecologisch uiterst kwetsbare waterlopen :

Geen

Ecologisch kwetsbare waterlopen

Deel van de Heideloop net afwaarts de bebouwing van de Lakstraat tot de monding in de Varendonkse Beek

Deel van de Varendonkse Beek afwaarts de monding van de Heideloop

Ecologisch strategisch belangrijke oppervlaktewateren

De overige waterlopen

3.2 Sigmaplan

In kader van de actualisatie van het Sigmaplan in de vallei voor de Grote Nete zal het deel van de Netevallei in Zammelbroek ingericht worden als wetland-natuur. Het gaat om het Zammelsbroek (aan beide oevers van de Grote Nete). Ook de Grote Laak stroomt doorheen het Zammelsbroek en mondt net afwaarts de Zammelsbroek uit in de Grote Nete.

Met een aantal maatregelen wordt getracht om zowel het grondwaterpeil (vooral in de zomer) te verhogen als de Grote Nete het gebied terug te laten overstromen (om natuurdoelen voor o.a. riet- en watervogels te realiseren).

Grondwater: Plaatsen van verschillende drempels in de Grote Nete; toemaken van de aansluitingen van een aantal zijwaterlopen doorheen het Zammelsbroek (LO), zodat het afgevoerde oppervlaktewater “leegloopt” in het Zammelsbroek

Oppervlaktewater: Maken van bressen in de dijken langs de Grote Nete

Het uitgangspunt van het Sigmaplan:

1) geen effecten op de afwatering van het oppervlaktewater van buiten het Sigmaprojectgebied

2) geen ongewenste effecten op vlak van grondwater buiten het Sigmaprojectgebied

Er kan besloten worden dat de hemelwaterafvoer van het grondgebied Laakdal niet in gedrang zal komen.

3.3 Oude woonwijken

Laakdal telt een aantal woonwijken die op termijn aan vernieuwing toe zijn. De uitvoering van de visie van het basishemelwaterplan (o.a. door middel van de uitvoering van een rioleringsproject) voor dergelijke woonwijken dient mee opgenomen te worden in het plan voor de vernieuwing van de desbetreffende wijk.

3.4 Sportterreinen

Een gelijkaardige visie als deze voor oude wijken wordt voorgesteld voor sportterreinen. De visie om deze terreinen in te zetten in de brongerichte aanpak voor hemelwater, bijvoorbeeld door het voorzien van boven- of ondergrondse infiltratie- of buffervoorzieningen, eventueel met mogelijkheid tot hergebruik, kan gekoppeld worden aan een eventueel toekomstig herinrichtingsplan van dergelijke site.

3.5 Bevorderen infiltratie

3.5.1 Schoolterreinen

Schoolterreinen dienen op termijn zoveel mogelijk verharde oppervlakte om te zetten in waterdoorlaatbare oppervlakte. Ontharding van de verharde delen van schoolterreinen is een visie die door de scholen ondersteund zou moeten worden.

3.5.2 Parkeerplaatsen

Menig parkeergelegenheden in Laakdal, zowel privé als op openbaar domein, zouden infiltreerbaar kunnen ingericht worden. Dit zijn quickwins en de impact ervan op de oppervlakkige afvoer is groot. In de gebiedsspecifieke visie (zie hoofdstuk 4) worden voor ontharding enkele parkings aangeduid die tot het openbaar domein behoren.

3.5.3 Niet-functionele verharde oppervlaktes

Niet-functionele verharde oppervlakte dienen vermeden te worden. Het is belangrijk om maximaal in te zetten op het ontharden van verharde oppervlaktes (bijvoorbeeld straatbermen), zowel bij de uitvoering van gemeentelijke projecten als bij private ontwikkelingen.

3.5.4 Ingebuisde grachten

Er dient maximaal ingezet te worden op het opnieuw open maken van ingebuisde delen van grachten bij projecten of bij ontwikkeling van aanpalende percelen.

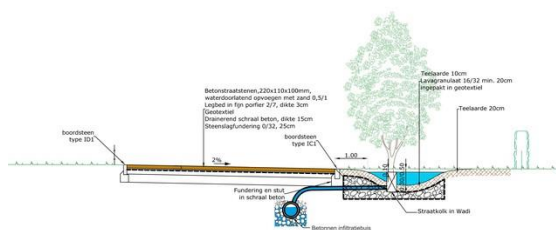
3.6 Groenzones en plantvakken langs de rijbaan

Bepaalde wegen in Laakdal hebben groenzones en plantvakken langs de rijbaan die meestal hoger gelegen zijn dan het niveau van de weg en gescheiden worden door borduren. Meestal zijn de plantvakken omringd door veel verharde oppervlakte waarvan het water hoofdzakelijk naar de aanwezige straatkolken stroomt en versneld via de riolering afgevoerd wordt.

Een win-win situatie kan ontstaan wanneer het hemelwater van het verharde oppervlak van de straat stroomt naar de plantvakken en groenzones kan afgeleid worden. Daar kan het water dan infiltreren en zo zorgen voor meer water beschikbaar voor de aanwezige bomen en struiken. Om dit mogelijk te maken is het nodig om de plantvakken te verlagen tot gelijk of net onder het niveau van de straat en de nodige openingen te voorzien in eventuele borduren van de straat zodat het water naar de plantvakken of groenzones kan stromen.

Bij extremen zal een nood RWA-riolering uiteraard het overtollige hemelwater dat niet tijdig kan infiltreren, kunnen afvoeren.

Dergelijke inrichting werd reeds toegepast in Turnhout en wordt gellusteed in Figuur 3-1 (bron: Aquafin.be).



Figuur 3-1. Voorbeeld van inrichting groenzones en plantvakken in Turnhout (bron: Aquafin.be).

3.7 Beleidsvisie Natuurpunt

Er dient rekening gehouden te worden met de beleidsvisie van Natuurpunt die een impact heeft op de waterhuishouding in Laakdal.

Wat beslist beleid betreft, streeft Natuurpunt er ten allen tijde naar om de natuurlijke dynamiek van de Laakvalleien te herstellen. De beken dienen terug ruimte te krijgen om hun plaats in te nemen, met bredere winter- dan zomerbedding en plaats voor natuurlijke buffering van overstromingen. Ruimte dient voorzien te worden voor natuurlijk glooiende oevers en een verscheidenheid aan natte natuurtypes, gaande van open water over moeras naar broekbos.

Zo zijn in de beheerplannen van Natuurpunt de volgende maatregelen opgenomen: omvormingen van den naar loofbos of van bos naar open natuur (beiden positief i.k.v. infiltratie van water in de bodem). Ook maatregelen als vernatuurlijken van grachten en weekendvijvers hebben een positieve invloed naar infiltratie en naar waterbuffering toe.

In het moerasgebied, de roost zijn de voorbije jaren verschillende verlaten weekendverblijven afgebroken en de vijvers hersteld. De steile natuurvremde oeverbeschoeiing is er weggenomen en de oevers zijn zacht hellend gemaakt waardoor de oevervegetatie en de vegetatie in de moeraszones hun water bufferende werking ten volle kunnen vervullen. Ook in Varendonk is begin 2019 het ven op perceel A138a ontslibt en hersteld.

En dan zijn er ook nog de plannen, voorstellen van werken die kunnen samenspanen met de sanering van de Laak en die een win-win zouden betekenen voor zowel natuur, waterbuffering als de saneringswerken. Het gaat over inrichten van moeraszones en herstellen van poelen op percelen van Natuurpunt

4 Toekomstige visie voor het hemelwater

De nummers in de beschrijving verwijzen naar punten aangeduid op de kaart in Hoofdstuk 6.

Ontharden:

1. Ontharden parkeerplaatsen dagcentrum OCMW De Vogelzang;
2. Ontharden van de parking van de school in de Smissestraat (28)

Opvang en hergebruiken:

Op het pleintje ingesloten door de woningen van Vogelzang een collectieve hemelwaterput voorzien voor opvang van hemelwater afkomstig van de huizen (25).

Infiltreren:

Een indicatie van zones welke goed, matig of slecht geschikt zijn om water te infiltreren werd afgeleid uit de thematische kaart 02a – Infiltratie (zie fase 1: Inventarisatie). Dit gebeurt in de eerste plaats op

basis van de Bodemkaart van België. Aangezien dit historische data betreft dient de infiltratiegeschiktheid omzichtig benaderd te worden. Verdere onderbouwing werd uit de resultaten van eventueel beschikbare infiltratietesten gehaald. Een bijkomende bron van informatie vormt de geïntegreerde kaart van Staes en Meire (2019)¹. Deze kaart is het product van een gecombineerde analyse van zowel (lokale) bodemeigenschappen, topografie als hydrologie en doet een voorstel naar te nemen maatregelen om meer water te kunnen vasthouden en/of infiltreren. De geschiktheid van de bodem voor infiltratie op basis van de Belgische Bodemkaart enerzijds en op basis van de geïntegreerde kaart van Staes en Meire (2019) anderzijds worden weergegeven in hoofdstuk 6.

Dit leverde volgende visie voor het vasthouden en infiltreren van water:

Omwille van de geschikte infiltratiecapaciteit en het ontbreken van een gescheiden stelsel wordt ingezet op een infiltratieleidingen en/of -grachten in de Vogelzang, Rozenstraat, De Korenbloem, Akkerwinde, Veldstraat, Nieuwe Baan, Ursulinenstraat, Gastenhuis en Putstraat.

Bij de herinrichting van het pleintje tussen de woningen van Vogelzang inzetten op bovengrondse buffer-infiltratievoorziening (wadi) (25).

De bouwlinten die volgens de geïntegreerde kaart van Staes en Meire (2019) gelegen zijn in de categorie maatregel "Infiltreren prioritair i.f.v. de grondwateraanvulling" krijgen als visie om bij heraanleg van de riolering van deze wegen het hemelwater van de bestaande gebouwen af te koppelen naar een infiltratievoorziening als alternatief voor een hemelwaterput. Het betreft volgende straten die hiervoor in aanmerking komen binnen deze deelzone: Veldstraat, Ursulinenstraat, Steenberg, Markt, Gastenhuis en Kloosterstraat.

Bufferen en vertraagd afvoeren:

Potentiële bufferlocatie op het pleintje tussen de woningen van de Vogelzang (25).

Potentiële bufferlocatie net te noorden van de wijk Vogelzang dat nu reeds openbaar domein is door de aanwezigheid van de Aquafin collector (26).

Lozing in RWA/afvoerassen hemelwater:

Wijk Rozenstraat voert zijn water af in twee richtingen: de gebouwen en wegen van De Korenbloem en van de Rozenstraat ten westen van de De Korenbloem worden afgekoppeld via een nieuwe RWA-leiding naar de bestaande grachten van de Mortelstraat. Deze ten oosten van de Korenbloem en de Akkerwinde worden afgekoppeld richting de nieuwe (prioritaire) RWA-leiding van de Borgtstraat. Op dit deel van de Rozenstraat sluit ook de nieuwe RWA-leiding aan van de oostelijke deel van Houthoek en de Violettenstraat.

Afkoppeling van gebouwen en wegen van Vogelzang in noordelijke richting: het westelijk deel via hergebruik van de bestaande (gemengde) rioleringsbuis via het pleintje en het wandelpad tussen de woningen naar een nieuwe RWA-leiding, enerzijds en anderzijds het oostelijk deel via een nieuwe RWA-leiding.

De gebouwen en wegen van Houthoek (deel ten westen van Hospessenstraat) wordt afgekoppeld via een nieuwe RWA-leiding die aansluit op de bestaande grachten van de Mortelstraat waarvan de richting via herprofilering wordt omgedraaid zodat het water naar het noorden loopt richting de Borgtloop (deelzone LA021).

Afkoppeling van gebouwen en wegen van de Smissestraat, Kerkstraat, de wegen Markt en Steenberg via nieuwe RWA-leidingen richting de bestaande RWA-leiding in Langedijk.

Ursulinenstraat afkoppeling richting Nieuwe Baan via wandelpad.

¹ Staes J. & Meire P. (2019). Kaartlagen watersysteemkennis ter ondersteuning van de opmaak van hemelwaterplannen. (versie 2019/06/07). Universiteit Antwerpen, onderzoeksgroep Ecosysteembeheer, ECOBE 019-RXXX.

Afkoppeling van gebouwen en wegenis van de Kleine Borgtstraat via een nieuwe gracht, enerzijds zuidwaarts naar de nieuwe RWA-leiding van de Borgtstraat, anderzijds noordwaarts naar de nieuwe RWA-leiding van de weg Beustereind.

De gebouwen en wegenis van het deel van de weg Beustereind ten westen van Klein Borgtstraat worden afgekoppeld via een nieuwe RWA-leiding richting de nieuwe RWA-leiding in de Nieuwe Baan. De gebouwen en wegenis van de weg Beustereind ten oosten van de Borgtloop worden afgekoppeld via een nieuwe RWA-leiding richting de bestaande geherprofileerde baangrachten van de Broekstraat.

De woningen en wegenis van de Borgtstraat en het deel van de Nieuwe Baan tussen de Borgtstraat en de Borgtloop worden via een nieuwe prioritaire leiding afgekoppeld naar de Borgtloop.

Een alternatief voor de huidige situatie met de Borgtloop als belangrijke afvoeras op- en afwaarts de Nieuwe Baan is om het deel van de Borgtloop opwaarts van de Nieuwe Baan via de bedding van de Beusterbeemdenloop en vervolgens de aanwezige baangrachten van de Nieuwe Baan af te leiden richting (het open ruimte gebied rond) de Kleine Laak. Met deze ingreep wordt meer water richting de Kleine Laak en het waterwingebied van Pidpa gestuurd wat voor een bijkomende vernatting kan zorgen in het gebied. Dit kan een positieve bijdrage leveren in kader van de actie 4B_B_0254 uit het stroomgebiedbeheerplan "Tegengaan verdroging van de Kleine Laak in natuurgebied Biezenhoed" maar zal bij uitbreiding de volledige vallei van de Kleine Laak meer veerkracht geven in periodes van droogte. In minder mate kan een positief effect verwacht worden op de wateroverlastproblematiek in Langendijk.

Hiervoor dienen echter een aantal ingrepen te gebeuren:

- (1) Er wordt een overstortverbinding voorzien tussen het opwaartse deel en het afwaartse deel van de Borgtloop (30). Het afwaartse deel van de Borgtloop staat dan enkel nog in voor transport van (lokaal) afstromend water (van het gebied afwaarts de Nieuwe Baan) en ontvangt sporadisch overstortwater van het opwaartse deel van de Borgtloop indien door hoge waterstanden op de Kleine Laak opstuwing ontstaat.
- (2) De stroomrichting van het deel van de Beusterbeemdenloop gelegen langs de Nieuwe Baan wordt omgedraaid naar noordelijke richting.
- (3) Er wordt een verbinding voorzien tussen de Beusterbeemdenloop en de baangracht(en) van de Nieuwe Baan die in de richting van de Kleine Laak lopen (32).

De gebouwen en de wegenis van de Veldstraat worden afgekoppeld via een nieuwe RWA-leiding richting de bestaande grachten van de Nieuwe Baan die uitmonden in de Grote Laak.

- **Afkoppelingsprojecten grote verharde oppervlakten:**

Geen bekend bij opmaak fiche

- **Afkoppeling inlaten:**

Afkoppeling inlaten van de Veldstraat door aanleg van een nieuwe RWA-leiding

Afkoppeling inlaten van de Klein Borgtstraat door aanleg van nieuwe grachten

Afkoppeling inlaten van de Borgtstraat-Nieuwe Baan door aanleg van een nieuwe RWA-leiding.

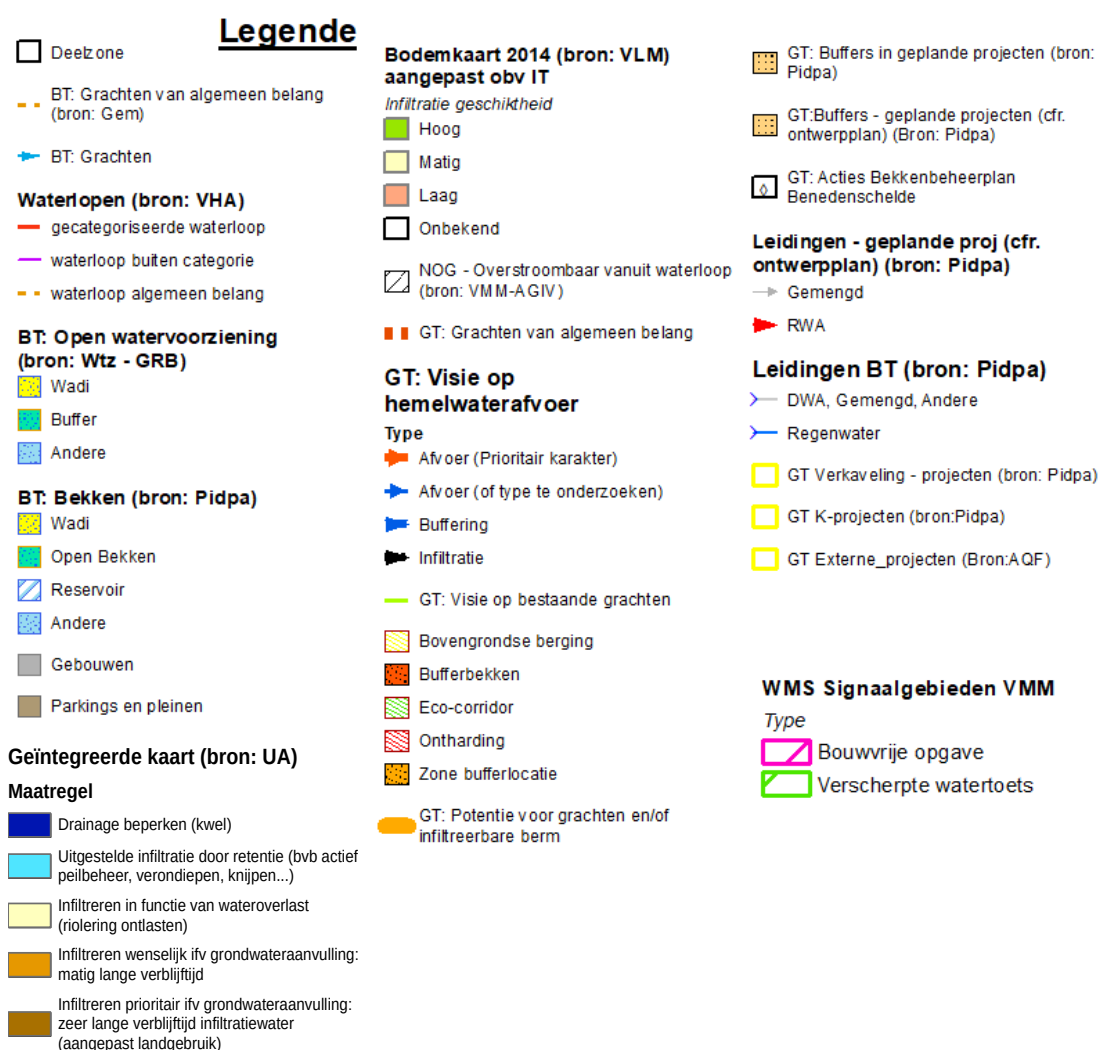
Afkoppeling inlaten van de Veldstraat door de aanleg van een nieuwe RWA-leiding

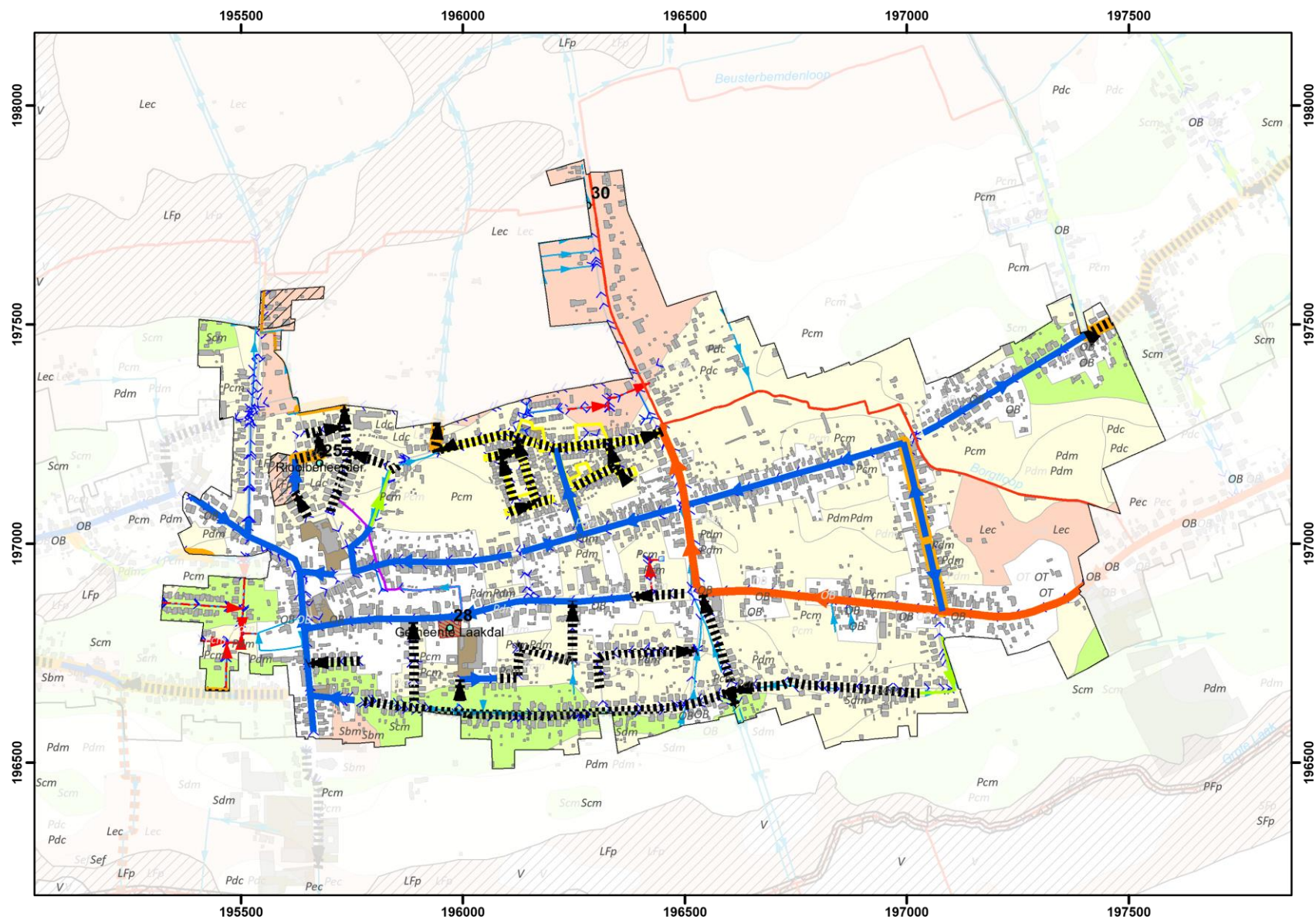
Afkoppeling van de inlaten van de Mortelstraat door omdraaien van de richting van de bestaande baangrachten via herprofilering.

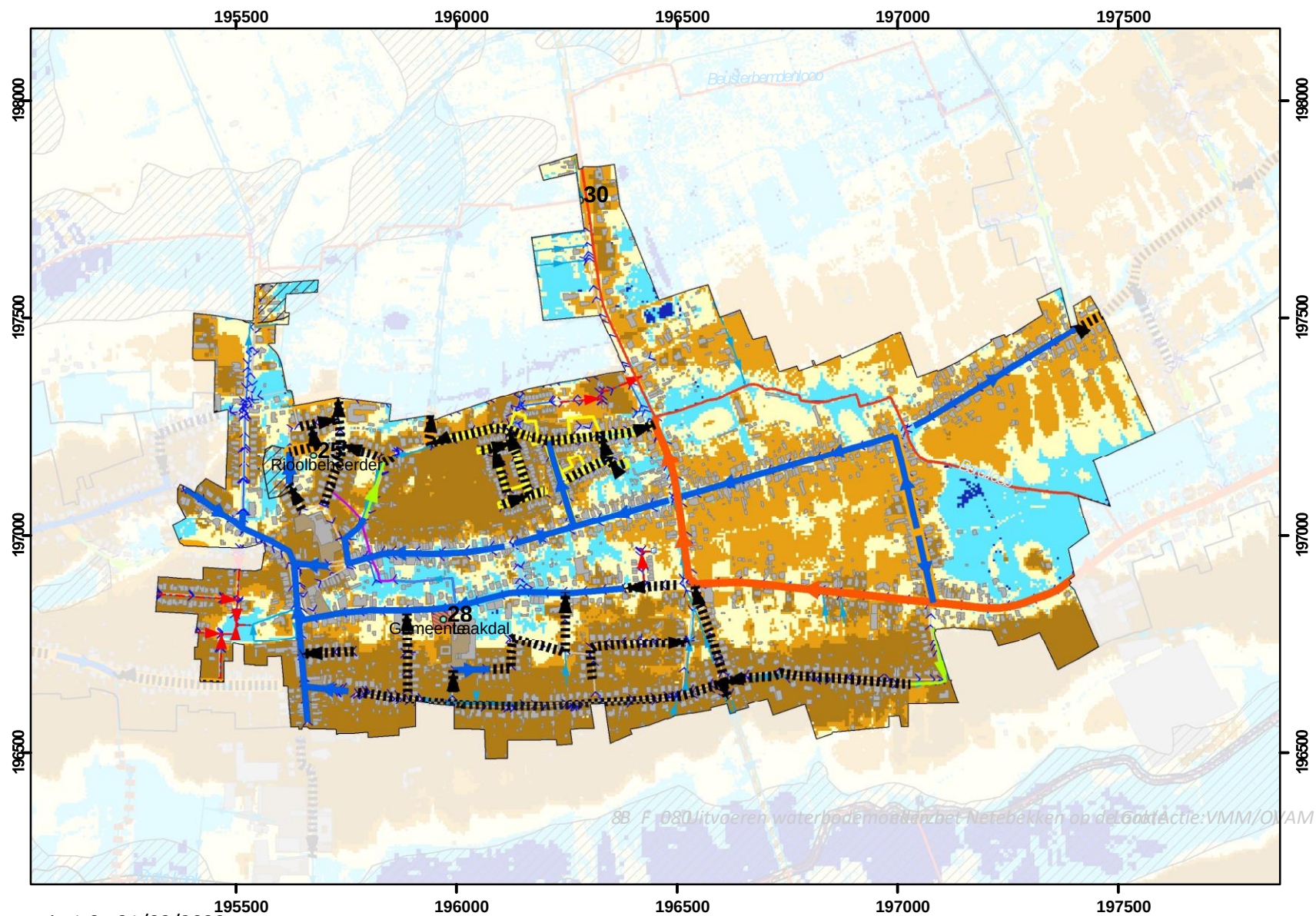
5 Gerealiseerde projecten/plannen sinds opmaak basishemelwaterplan

- **Opgeloste knelpunten:**
nvt
- **Gerealiseerde projecten/plannen:**
nvt
- **Nieuwe projecten/plannen:**
nvt

6 Ruimte voor water – plan 7/deelzone







8B F 080 Uitvoeren waterbodemoos aan het Netebekken op de Gant Actie: VMM/OIAM

Tabel met deelzonespecifieke kenmerken

	<i>Stroomgebied ID</i>	<i>ID</i>		
Eigenschap deelzone	Naam WTL-bekken VHA	<i>K01</i>	[-]	Borgtloop
	Ontvangende WTL gemeente	<i>K04</i>	[-]	Grote Laak
	Buffernorm	<i>K05</i>	[m ³ /ha]	250
	Lozingsnorm	<i>K06</i>	[l/s/ha]	20
	Opp % kritische zones (van stroomgebied oppervlakte)	<i>K08</i>	[%]	0
Beslissingscriteria	Wateroverlast aanwezig	<i>K44</i>	[-]	ja
	<u>Relevante</u> RWA-assen aanwezig	<i>K46</i>	[-]	Nee
	Grachten algemeen belang aanwezig	<i>K47</i>	[-]	nee
	Grachten/ RWA-leidingen significant in bebouwde zone aanwezig	<i>K48</i>	[-]	Nee
	RWA buffer aanwezig/ Concreet gepland	<i>K49</i>	[-]	ja
	Infiltratie mogelijk in bebouwde zone	<i>K50</i>	[-]	Ja
	Interactie RIO - WTL	<i>K51</i>	[-]	ja
	Aantal instromen + inlaten	<i>K52</i>	[-]	34 + 1
	Afhankelijkheid van opwaarts afstroom gebied	<i>K53</i>	[-]	Nvt
Meerjarenplanning	Jaar investeringsprojecten meerjarenplanning	<i>K54</i>	[yr]	-
Prioritering	Hoofd prioritering	<i>K55</i>		2
	Hoofd prioritering m.i.v. meerjaren plan	<i>K56</i>		2-
	Subprioritering	<i>K57</i>		ACEF
	Prioriteitsscore	<i>K58</i>		2-ACEF
Geplande toestand	Actor 'knelpunt wateroverlast'	<i>K59</i>		Gemeente/Rioolbeheerder
	RWA buffer (leiding of bekken) te voorzien?	<i>K60</i>		ja
Geplande projecten	GUP	<i>K19</i>	[-]	Ja
	Rio-projecten in ontwerpfase	<i>K20</i>	[-]	Nee
	Verkaveling in ontwerpfase	<i>K21</i>	[-]	Nee
	Andere (GRUP/WUG/...)	<i>K22</i>	[-]	Ja
Buffering	RWA buffer BT	<i>K39</i>	[-]	1
	RWA buffer GT	<i>K40</i>	[-]	0
	GOG BT	<i>K41</i>	[-]	Nee
	GOG GT	<i>K42</i>	[-]	Nee

	<i>Stroomgebied ID</i>	<i>ID</i>		
	<i>Signaalgebied</i>	<i>K43</i>	<i>[-]</i>	Nee
Straatlengtes	<i>Totaal lengte straten</i>	<i>K10</i>	<i>[m]</i>	14382
	<i>Lengte straten effectief afgekoppeld</i>	<i>K11</i>	<i>[m]</i>	8065
	<i>Lengte straten af te koppelen (Korte Termijn)</i>	<i>K12</i>	<i>[m]</i>	1352
Verharding	<i>Opp Straat totaal</i>	<i>K13</i>	<i>[ha]</i>	17,7
	<i>Opp Gebouwen</i>	<i>K14</i>	<i>[ha]</i>	21,1
	<i>Opp Verhard</i>	<i>K15</i>	<i>[ha]</i>	38,7
	<i>Opp % straat tov deelzone</i>	<i>K16</i>	<i>[%]</i>	10,3
	<i>Opp % gebouw tov deelzone</i>	<i>K17</i>	<i>[%]</i>	12,3
	<i>Opp % Verhard tov deelzone</i>	<i>K18</i>	<i>[%]</i>	22,5
Afkoppeling	<i>Opp Gebouwen Effectief Afgekoppeld</i>	<i>K23</i>	<i>[ha]</i>	2,1
	<i>Opp straat effectief afgekoppeld</i>	<i>K24</i>	<i>[ha]</i>	9,9
	<i>Opp Gebouwen af te koppelen (op korte termijn)</i>	<i>K25</i>	<i>[ha]</i>	0,0
	<i>Opp straat af te koppelen (op korte termijn)</i>	<i>K26</i>	<i>[ha]</i>	1,4
Infiltratie	<i>Lengte straten met infiltratie potentie</i>	<i>K33</i>	<i>[m]</i>	7782
	<i>Lengte straten met infiltratie potentie en nader te onderzoeken potentie binnen woonkern en groene clusters zonering</i>	<i>K34</i>	<i>[m]</i>	7650
	<i>Buffers in geplande projecten of buffervoorstel HWP</i>	<i>K35</i>	<i>[-]</i>	0
	<i>Geplande verkavelingen, GRUP, woonuitbreidings- gebieden</i>	<i>K36</i>	<i>[-]</i>	0

Bijlage A Legende Prioritering deelzones

Hoofdprioritering:

2: (=hoog prioritair) wateroverlast aanwezig

1: (=matig prioritair) geen wateroverlast ; weinig infiltratiecapaciteit EN/OF sterke verweving riolering – hemelwater EN/OF onvoldoende hemelwaterassen EN/OF projecten gepland binnen deelzone

0: (= beperkt prioritair) geen van voorgaand vermelde problemen OF geen bebouwing in deelzone aanwezig/mogelijk waardoor ook niet relevant

Subprioritering:

A: onvoldoende hemelwaterassen

B: geen of weinig infiltratiemogelijkheden

C: wateroverlast aanwezig

D: projecten in ontwerpfase/planning

E: verweving riolering – hemelwater

F: onvoldoende RWA capaciteit

Meerjarenplan:

+: projecten op de meerjarenplanning en dus meer prioritair

-: geen projecten op de meerjarenplanning en dus minder prioritair