

Basishemelwaterplan gemeente Laakdal

Deelzonefiche LA018	
Deelgemeente	Eindhout
Datum opmaak fiche	31/03/2020
Belangrijkste straten	Eindhoutdorp – Plein – Steenweg op Veerle, Kapelleberg, Oude Tramlijn, Oude Veerlebaan
Prioriteitsscore	1+ADE (legende: zie Bijlage A)
Actor 'knelpunt overlast'	Gemeente/Rioolbeheerder
Andere te bekijken deelzones	LA011

1 Toelichting gebiedseigenschappen

1.1 Kenmerken

Deze deelzone is het zuidelijk deel van woonkern Eindhout en is voornamelijk verstedelijkt. De belangrijkste waterlopen die door het gebied stromen zijn de Hoefkensloop en Heustenloop. De deelzone is volgens het zoneringsplan een combinatie van centraal zuiveringsgebied en collectief te optimaliseren buitengebied. Enkele verspreide woningen hebben hun hemelwater reeds afgekoppeld op perceelsniveau.

De bodem heeft eigenschappen die matig geschikt tot geschikt zijn voor infiltratie.

Rioleringsproject K-17-038 Huisbroekstraat – Oude Veerlebaan zal op termijn uitgevoerd worden (voorontwerp: status 2019).

Deze deelzone krijgt een middelhoge prioriteit omwille van onvoldoende hemelwaterassen, de aanwezigheid van de verweving van riolering- en hemelwater en de aanwezigheid van één of meerdere belangrijke projecten in ontwerpfase.

1.2 Knelpunten

De pluviale overstromingskaart geeft frequente overstromingen ter hoogte van de Stapakker, Tempelstraat, Sint-Servaasstraat, perceel tussen Gemeenteheidestraat nrs. 33 en 25, Kappelleberg nr. 83, de tuinen tussen de woningen van Ham en Plein, Weverstraat 22 tot aan Kapelleberg te Eindhout.

Hamsbroek-Plein-Molenstraat: gracht in de tuinzone van de woningen ontvangt nu vooral vervuild water. Oplossing is de aanleg van een DWA in de Molenstraat terwijl de hemelwaterafvoer naar de gracht behouden blijft.

2 Minimaal van toepassing zijnde regelgeving

De meest actuele regelgeving, van kracht bij raadpleging van deze fiche, is steeds onverminderd van toepassing. De minimaal van toepassing zijnde regelgeving bij opmaak van deze fiche is de volgende:

- Het reglement voor de aanleg van rioleringsinfrastructuur in ontwikkelingen, goedgekeurd door de gemeenteraad en vermeld op de website van Pidpa: www.pidpa.be bij 'afvalwater en riolering/ontwikkelingen'.
- De gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 5 juli 2013 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.
- Het Vlaams reglement houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM)
- De code van goede praktijk voor het ontwerp, de aanleg en het onderhoud van rioleringssystemen.
- Het decreet Integraal Waterbeleid, met onder de Watertoets.
- Inleiding-Inzichten Basishemelwaterplan Laakdal (punt 2 : Waarom stellen we een hemelwaterplan op?)

3 Gemeentebrede en projectgebonden visies

3.1 Overstortwerking

Overstorten dienen zoveel mogelijk gesaneerd te worden, of de overstortfrequentie ervan dient op z'n minst gereduceerd te worden (frequentie < 7x per jaar) door hemelwater zoveel mogelijk af te koppelen van het rioleringsstelsel. Hieronder wordt voor het grondgebied van Laakdal een opdeling gemaakt van de waterlopen die door Laakdal stromen volgens klasse van kwetsbaarheid voor overstortwerking. Hoe kwetsbaarder hoe meer impact overstortwerking heeft op de ecologie van de waterloop en hoe groter de urgentie om eventuele nog aanwezige overstorten te saneren of te beperken in frequentie van overstorten. Voor meer informatie wordt verwezen naar de Code van goede praktijk voor het ontwerp, de aanleg en het onderhoud van rioleringsstelsels.

Ecologisch uiterst kwetsbare waterlopen :

Geen

Ecologisch kwetsbare waterlopen

Deel van de Heideloop net afwaarts de bebouwing van de Lakstraat tot de monding in de Varendonkse Beek

Deel van de Varendonkse Beek afwaarts de monding van de Heideloop

Ecologisch strategisch belangrijke oppervlaktewateren

De overige waterlopen

3.2 Sigmaplan

In kader van de actualisatie van het Sigmaplan in de vallei voor de Grote Nete zal het deel van de Netevallei in Zammelbroek ingericht worden als wetland-natuur. Het gaat om het Zammelsbroek (aan beide oevers van de Grote Nete). Ook de Grote Laak stroomt doorheen het Zammelsbroek en mondt net afwaarts de Zammelsbroek uit in de Grote Nete.

Met een aantal maatregelen wordt getracht om zowel het grondwaterpeil (vooral in de zomer) te verhogen als de Grote Nete het gebied terug te laten overstromen (om natuurdoelen voor o.a. riet- en watervogels te realiseren).

Grondwater: Plaatsen van verschillende drempels in de Grote Nete; toemaken van de aansluitingen van een aantal zijwaterlopen doorheen het Zammelsbroek (LO), zodat het afgevoerde oppervlaktewater "leegloopt" in het Zammelsbroek

Oppervlaktewater: Maken van bressen in de dijken langs de Grote Nete

Het uitgangspunt van het Sigmaplan:

- 1) geen effecten op de afwatering van het oppervlaktewater van buiten het Sigmaprojectgebied
- 2) geen ongewenste effecten op vlak van grondwater buiten het Sigmaprojectgebied

Er kan besloten worden dat de hemelwaterafvoer van het grondgebied Laakdal niet in gedrang zal komen.

3.3 Oude woonwijken

Laakdal telt een aantal woonwijken die op termijn aan vernieuwing toe zijn. De uitvoering van de visie van het basishemelwaterplan (o.a. door middel van de uitvoering van een rioleringsproject) voor dergelijke woonwijken dient mee opgenomen te worden in het plan voor de vernieuwing van de desbetreffende wijk.

3.4 Sportterreinen

Een gelijkaardige visie als deze voor oude wijken wordt voorgesteld voor sportterreinen. De visie om deze terreinen in te zetten in de brongerichte aanpak voor hemelwater, bijvoorbeeld door het voorzien van boven- of ondergrondse infiltratie- of buffervoorzieningen, eventueel met mogelijkheid tot hergebruik, kan gekoppeld worden aan een eventueel toekomstig herinrichtingsplan van dergelijke site.

3.5 Bevorderen infiltratie

3.5.1 Schoolterreinen

Schoolterreinen dienen op termijn zoveel mogelijk verharde oppervlakte om te zetten in waterdoorlaatbare oppervlakte. Ontharding van de verharde delen van schoolterreinen is een visie die door de scholen ondersteund zou moeten worden.

3.5.2 Parkeerplaatsen

Menig parkeergelegenheden in Laakdal, zowel privé als op openbaar domein, zouden infiltreerbaar kunnen ingericht worden. Dit zijn quickwins en de impact ervan op de oppervlakkige afvoer is groot. In de gebiedsspecifieke visie (zie hoofdstuk 4) worden voor ontharding enkele parkings aangeduid die tot het openbaar domein behoren.

3.5.3 Niet-functionele verharde oppervlaktes

Niet-functionele verharde oppervlakte dienen vermeden te worden. Het is belangrijk om maximaal in te zetten op het ontharden van verharde oppervlaktes (bijvoorbeeld straatbermen), zowel bij de uitvoering van gemeentelijke projecten als bij private ontwikkelingen.

3.5.4 Ingebuisde grachten

Er dient maximaal ingezet te worden op het opnieuw open maken van ingebuisde delen van grachten bij projecten of bij ontwikkeling van aanpalende percelen.

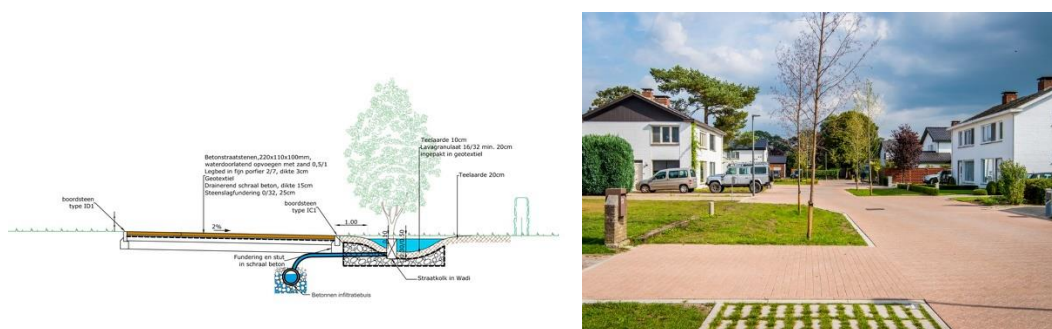
3.6 Groenzones en plantvakken langs de rijbaan

Bepaalde wegen in Laakdal hebben groenzones en plantvakken langs de rijbaan die meestal hoger gelegen zijn dan het niveau van de weg en gescheiden worden door borduren. Meestal zijn de plantvakken omringd door veel verharde oppervlakte waarvan het water hoofdzakelijk naar de aanwezige straatkolken stroomt en versneld via de riolering afgevoerd wordt.

Een win-win situatie kan ontstaan wanneer het hemelwater van het verharde oppervlak van de straat stroomt naar de plantvakken en groenzones kan afgeleid worden. Daar kan het water dan infiltreren en zo zorgen voor meer water beschikbaar voor de aanwezige bomen en struiken. Om dit mogelijk te maken is het nodig om de plantvakken te verlagen tot gelijk of net onder het niveau van de straat en de nodige openingen te voorzien in eventuele borduren van de straat zodat het water naar de plantvakken of groenzones kan stromen.

Bij extremen zal een nood RWA-riolering uiteraard het overtollige hemelwater dat niet tijdig kan infiltreren, kunnen afvoeren.

Dergelijke inrichting werd reeds toegepast in Turnhout en wordt gellusteed in Figuur 3-1 (bron: Aquafin.be).



Figuur 3-1. Voorbeeld van inrichting groenzones en plantvakken in Turnhout (bron: Aquafin.be).

3.7 Beleidsvisie Natuurpunt

Er dient rekening gehouden te worden met de beleidsvisie van Natuurpunt die een impact heeft op de waterhuishouding in Laakdal.

Wat beslist beleid betreft, streeft Natuurpunt er ten allen tijde naar om de natuurlijke dynamiek van de Laakvalleien te herstellen. De beken dienen terug ruimte te krijgen om hun plaats in te nemen, met bredere winter- dan zomerbedding en plaats voor natuurlijke buffering van overstromingen. Ruimte dient voorzien te worden voor natuurlijk glooiende oevers en een verscheidenheid aan natte natuurtypes, gaande van open water over moeras naar broekbos.

Zo zijn in de beheerplannen van Natuurpunt de volgende maatregelen opgenomen: omvormingen van den naar loofbos of van bos naar open natuur (beiden positief ikv infiltratie van water in de bodem). Ook maatregelen als vernatuurlijken van grachten en weekendvijvers hebben een positieve invloed naar infiltratie en naar waterbuffering toe.

In het moerasgebied, de roost zijn de voorbije jaren verschillende verlaten weekendverblijven afgebroken en de vijvers hersteld. De steile natuurvreemde oeversbeschoeiing is er weggenomen en de oevers zijn zacht hellend gemaakt waardoor de oevertvegetatie en de vegetatie in de moeraszones hun water bufferende werking ten volle kunnen vervullen. Ook in Varendonk is begin 2019 het ven op perceel A138a ontslibt en hersteld.

En dan zijn er ook nog de plannen, voorstellen van werken die kunnen samensporen met de sanering van de Laak en die een win-win zouden betekenen voor zowel natuur, waterbuffering als de

saneringswerken. Het gaat over inrichten van moeraszones en herstellen van poelen op percelen van Natuurpunt

4 Toekomstige visie voor het hemelwater

De nummers in de beschrijving verwijzen naar punten aangeduid op de kaart in Hoofdstuk 6.

Ontharden:

Inzetten op ontharden (van de parkeerplaatsen) ter hoogte van de kerk van Eindhout (kruising Eindhoutdorp x Sint-Lambertusstraat) (18).

Opvang en hergebruiken:

Het afgekoppelde water van de gebouwen rond het plein van Eindhoutdorp verzamelen in een collectieve hemelwaterput onder het plein (18) en inzetten voor sanitaire voorzieningen van de omliggende gebouwen (o.a. horeca) en voor de gemeentediensten (besproeien planten, veegwagens,...).

Infiltreren:

Een indicatie van zones welke goed, matig of slecht geschikt zijn om water te infiltreren werd afgeleid uit de thematische kaart 02a – Infiltratie (zie fase 1: Inventarisatie). Dit gebeurt in de eerste plaats op basis van de Bodemkaart van België. Aangezien dit historische data betreft dient de infiltratiegeschiktheid omzichtig benaderd te worden. Verdere onderbouwing werd uit de resultaten van eventueel beschikbare infiltratietesten gehaald. Een bijkomende bron van informatie vormt de geïntegreerde kaart van Staes en Meire (2019)¹. Deze kaart is het product van een gecombineerde analyse van zowel (lokale) bodemeigenschappen, topografie als hydrologie en doet een voorstel naar te nemen maatregelen om meer water te kunnen vasthouden en/of infiltreren. De geschiktheid van de bodem voor infiltratie op basis van de Belgische Bodemkaart enerzijds en op basis van de geïntegreerde kaart van Staes en Meire (2019) anderzijds worden weergegeven in hoofdstuk 6.

Dit leverde volgende visie voor het vasthouden en infiltreren van water:

Omwille van de geschikte infiltratiecapaciteit en het ontbreken van een gescheiden stelsel wordt ingezet op infiltratieleidingen en/of -grachten in Kapelleberg (deel tussen Smallestraat en Oude Tramlijn), Oude Tramlijn, Weverstraat, een deel van de Gemeentehuisstraat (tussen de Venstraat en de Oude Veerlebaan), een deel van Hamsbroek (waar geen bestaande grachten aanwezig zijn), een deel van de Oude Veerlebaan (tussen de Molenstraat en de niet-geklasseerde waterloop) en de Tempelstraat.

Verlaagde plantvakken in de Tempelstraat : zie punt 3.7

De bouwlinten die volgens de geïntegreerde kaart van Staes en Meire (2019) gelegen zijn in de categorie maatregel “Infiltreren prioritair i.f.v. de grondwateraanvulling” krijgen als visie om bij heraanleg van de riolering van deze wegen het hemelwater van de bestaande gebouwen af te koppelen naar een infiltratievoorziening als alternatief voor een hemelwaterput. In deze deelzone zijn er geen straten die hiervoor in aanmerking komen.

Bufferen en vertraagd afvoeren:

Potentiële bufferlocatie (eventueel als bovengrondse infiltratievoorziening, i.e. wadi, indien de infiltratiecapaciteit van de bodem dit toelaat) op het pleintje tussen de weg Plein en de weg Ham (32).

¹ Staes J. & Meire P. (2019). Kaartlagen watersysteemkennis ter ondersteuning van de opmaak van hemelwaterplannen. (versie 2019/06/07). Universiteit Antwerpen, onderzoeksgroep Ecosysteembeheer, ECOBE 019-RXXX.

Lozing in RWA/afvoerassen hemelwater:

De gebouwen en de wegenis van de Oude Tramlijn worden afgekoppeld via de geoptimaliseerde bestaande grachten naar de nieuwe grachten in Kapelleberg (waar mogelijk dienen overwelfde delen opgemaakt te worden en waar nodig worden grachten via herprofilering van richting gewijzigd).

De gebouwen en wegenis van de Hoogstraat worden via nieuwe RWA-leiding afgekoppeld enerzijds naar de geoptimaliseerde grachten van de weg Oude Tramlijn (deel Hoogstraat ten oosten van de weg Oude Tramlijn) en anderzijds naar de nieuwe RWA-leiding van de weg Plein (deel van de Hoogstraat tussen de weg Plein en de weg Oude Tramlijn).

De gebouwen en de wegenis van de Weverstraat worden afgekoppeld via een RWA-leiding naar de nieuwe grachten in Kapelleberg.

De gebouwen en wegenis van de Kapelleberg worden afgekoppeld met een nieuwe gracht naar de nieuwe RWA-leiding van de weg Ham.

Afkoppeling van de woningen en wegenis van de Kapelleberg in deelzone LA018 via nieuwe grachten naar de nieuwe RWA-leiding in de weg Ham. Tussenin kan water gebufferd worden ter hoogte van de voorgestelde buffervoorziening op de kruising van de Kapelleberg x Runderhoek.

De afkoppeling van de wegenis en gebouwen van de weg Ham via een nieuwe RWA-leiding naar de nieuwe RWA-leiding van de weg Plein. Net voor de verbinding met de RWA-leiding van de weg Plein kan water gebufferd worden ter hoogte van de voorgestelde buffervoorziening op de kruising van de Ham x Plein.

Gebouwen en wegenis van Eindhoutdorp (tot huisnr. 28) worden afgekoppeld via een nieuwe RWA-leiding richting de nieuwe RWA-leiding in de weg Oude Tramlijn naar de Berthoutstraat (deelzone LA011).

De gebouwen en wegenis van de Sint-Lambertusstraat worden via nieuwe RWA-leidingen afgekoppeld richting de nieuwe RWA-leiding in Eindhoutdorp.

De afkoppeling van de wegenis en gebouwen van Eindhoutdorp (vanaf huisnr. 30)-Meir-Plein via een nieuwe RWA-leiding richting de Heustenloop.

Woningen en wegenis van de Steenweg op Oosterlo wordt afgekoppeld via nieuwe RWA-leidingen richting de nieuwe RWA-leiding van de Schoolstraat die naar de nieuwe RWA-leiding van Eindhoutdorp afvoert.

Afkoppeling van de gebouwen en wegenis van de Tempelstraat-Stapakker-Sint-Servaasstraat gebeurt via nieuwe nood RWA-leidingen richting de bestaande gracht ter hoogte van Tempelstraat nr. 17, die wordt ingetekend als publieke gracht (= nieuwe benaming voor een gracht van algemeen belang) en aansluit op de Hoefkensloop.

Gebouwen en wegenis van het deel van de Molenstraat tussen Hemsbroek en Oude Veerlebaan worden via een nieuwe gracht afgekoppeld richting de bestaande grachten van de Molenstraat ten westen van de Oude Veerlebaan. In het overige deel van de Molenstraat staan de bestaande grachten in voor het afvoeren van hemelwater.

De woningen en wegenis van de Gemeenteheidestraat worden afgekoppeld via een nieuwe RWA-leiding naar de nieuwe RWA-leiding in de Oude Veerlebaan die in de Hoefkensloop uitmondt.

De afkoppeling van de Oude Veerlebaan gebeurt naar drie punten: (1) de gebouwen en wegenis ten noorden van Molenstraat worden met nieuwe RWA-leiding afgekoppeld naar de Hoefkensloop, (2) de gebouwen en wegenis tussen de Molenstraat en de Poeleinde worden afgekoppeld via de bestaande grachten naar de niet-geklasseerde waterloop nr. 9238, en (3) de gebouwen en wegenis ten zuiden van Poeleinde worden via een nieuwe RWA-leiding afgekoppeld richting de Heustenloop.

De gebouwen en wegen van Hamsbroek worden deels via een bestaande RWA-leiding, deels via bestaande grachten en deels via een nieuwe RWA-leiding afgekoppeld richting de nieuwe RWA-leiding in de weg Plein. Opmerking bij de zone ingesloten door Hamsbroek-Plein-Molenstraat: gracht in de tuinzone van de woningen blijft na afkoppeling hemelwaterafvoer ontvangen.

- **Afkoppelingsprojecten grote verharde oppervlakten:**

Geen bekend bij opmaak fiche

- **Afkoppeling inlaten:**

Afkoppeling inlaten van de weg Oude Tramlijn door opwaarderen van de bestaande grachten.

Afkoppeling inlaat ter hoogte van Rundershoek door aanleg van een nieuwe RWA-leiding in Kapelleberg.

Afkoppeling inlaat in de Hoogstraat door de aanleg van een nieuwe RWA-leiding in de weg Meir.

Afkoppeling inlaat Molenstraat door de aanleg van de nieuwe RWA-leiding in de weg Plein.

Afkoppeling inlaat Oude Veerlebaan, enerzijds door de aanleg van een nieuwe RWA-leiding tussen de Molenstraat en Poeleinde, anderzijds door de verbinding van de bestaande gracht ten zuiden van de Heustenloop.

Afkoppeling inlaten van Hamsbroek door de aanleg van de een nieuwe RWA-leiding.

Afkoppeling inlaten van de weg Plein door aanleg van een nieuwe RWA-leiding.

5 **Gerealiseerde projecten/plannen sinds opmaak basishemelwaterplan**

- **Opgeloste knelpunten:**

nvt

- **Gerealiseerde projecten/plannen:**

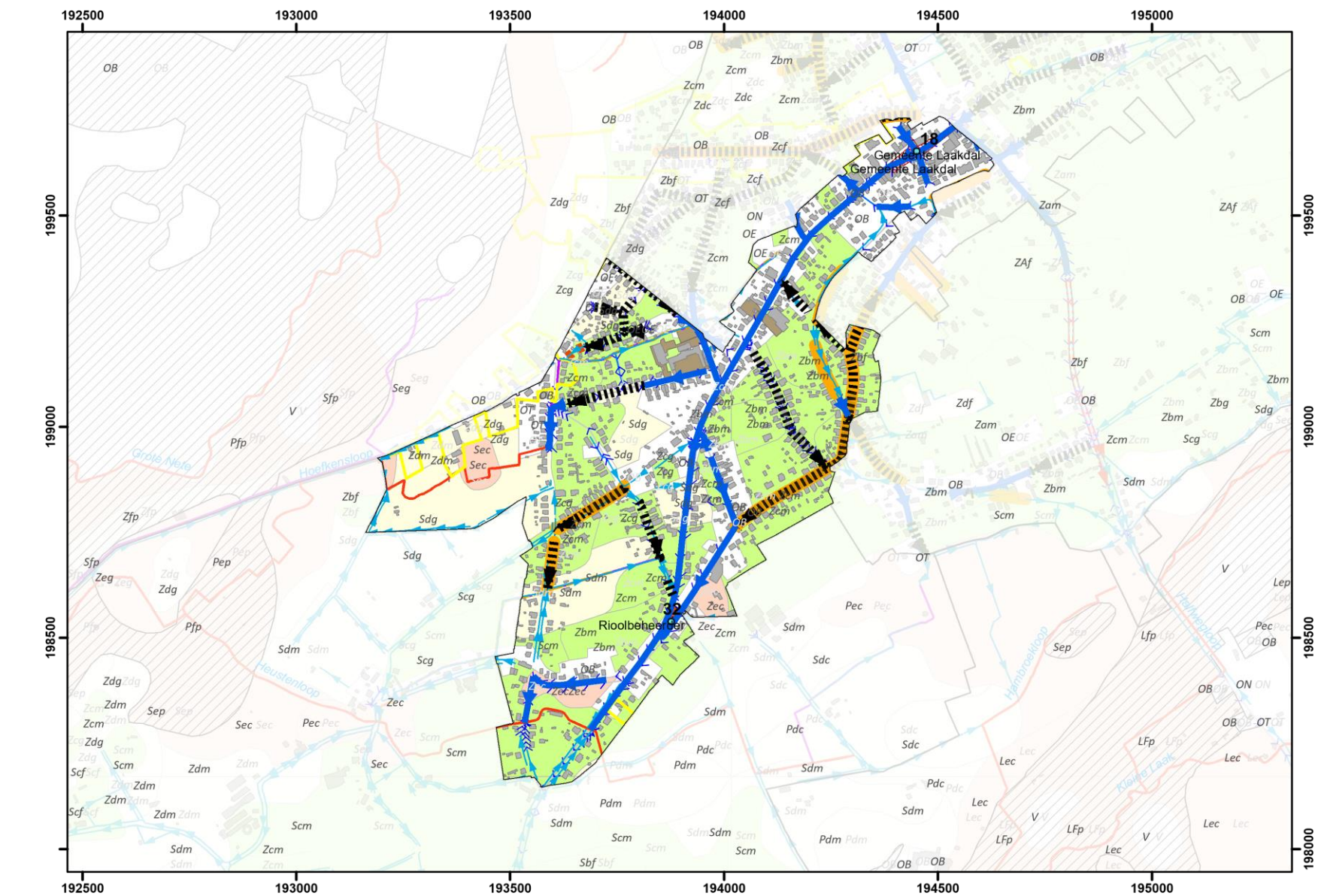
nvt

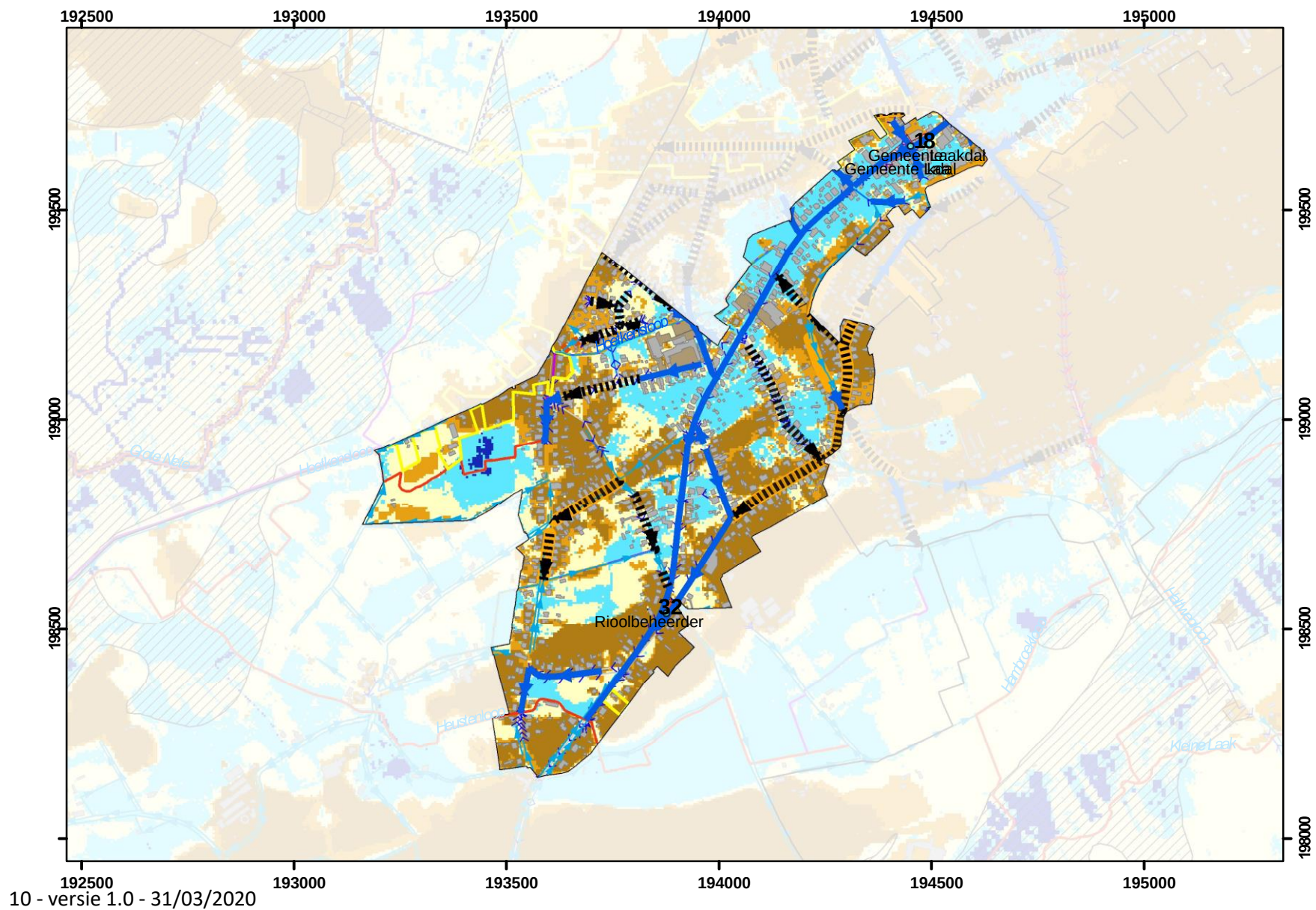
- **Nieuwe projecten/plannen:**

nvt

6 Ruimte voor water – plan 7/deelzone







Tabel met deelzonespecifieke kenmerken

	<i>Stroomgebied ID</i>	<i>ID</i>		
Eigenschap deelzone	Naam WTL-bekken VHA	<i>K01</i>	<i>[-]</i>	Hoefkensloop, Heustenloop
	Ontvangende WTL gemeente	<i>K04</i>	<i>[-]</i>	Grote Laak
	Buffernorm	<i>K05</i>	<i>[m³/ha]</i>	250
	Lozingsnorm	<i>K06</i>	<i>[l/s/ha]</i>	20
	Opp % kritische zones (van stroomgebied oppervlakte)	<i>K08</i>	<i>[%]</i>	0
Beslissingscriteria	Wateroverlast aanwezig	<i>K44</i>	<i>[-]</i>	Nee
	<u>Relevante</u> RWA-assen aanwezig	<i>K46</i>	<i>[-]</i>	Nee
	Grachten algemeen belang aanwezig	<i>K47</i>	<i>[-]</i>	nee
	Grachten/ RWA-leidingen significant in bebouwde zone aanwezig	<i>K48</i>	<i>[-]</i>	Nee
	RWA buffer aanwezig/ Concreet gepland	<i>K49</i>	<i>[-]</i>	ja
	Infiltratie mogelijk in bebouwde zone	<i>K50</i>	<i>[-]</i>	Ja
	Interactie RIO - WTL	<i>K51</i>	<i>[-]</i>	ja
	Aantal instromen + inlaten	<i>K52</i>	<i>[-]</i>	16 + 1
	Afhankelijkheid van opwaarts afstroom gebied	<i>K53</i>	<i>[-]</i>	LA011
Meerjarenplanning	Jaar investeringsprojecten meerjarenplanning	<i>K54</i>	<i>[yr]</i>	2022 (2), 2023
Prioritering	Hoofd prioritering	<i>K55</i>		1
	Hoofd prioritering m.i.v. meerjaren plan	<i>K56</i>		1+
	Subprioritering	<i>K57</i>		ADE
	Prioriteitsscore	<i>K58</i>		1+ADE
Geplande toestand	Actor 'knelpunt wateroverlast'	<i>K59</i>		Gemeente/Rioolbeheerder
	RWA buffer (leiding of bekken) te voorzien?	<i>K60</i>		ja
Geplande projecten	GUP	<i>K19</i>	<i>[-]</i>	Ja
	Rio-projecten in ontwerpfase	<i>K20</i>	<i>[-]</i>	Ja
	Verkaveling in ontwerpfase	<i>K21</i>	<i>[-]</i>	Nee
	Andere (GRUP/WUG/...)	<i>K22</i>	<i>[-]</i>	Ja
Buffering	RWA buffer BT	<i>K39</i>	<i>[-]</i>	0
	RWA buffer GT	<i>K40</i>	<i>[-]</i>	0
	GOG BT	<i>K41</i>	<i>[-]</i>	Nee
	GOG GT	<i>K42</i>	<i>[-]</i>	Nee

	<i>Stroomgebied ID</i>	<i>ID</i>		
	<i>Signaalgebied</i>	<i>K43</i>	<i>[-]</i>	Nee
Straatlengtes	<i>Totaal lengte straten</i>	<i>K10</i>	<i>[m]</i>	9238
	<i>Lengte straten effectief afgekoppeld</i>	<i>K11</i>	<i>[m]</i>	4941
	<i>Lengte straten af te koppelen (Korte Termijn)</i>	<i>K12</i>	<i>[m]</i>	0
Verharding	<i>Opp Straat totaal</i>	<i>K13</i>	<i>[ha]</i>	9,5
	<i>Opp Gebouwen</i>	<i>K14</i>	<i>[ha]</i>	10,7
	<i>Opp Verhard</i>	<i>K15</i>	<i>[ha]</i>	20,3
	<i>Opp % straat tov deelzone</i>	<i>K16</i>	<i>[%]</i>	11,6
	<i>Opp % gebouw tov deelzone</i>	<i>K17</i>	<i>[%]</i>	13,1
	<i>Opp % Verhard tov deelzone</i>	<i>K18</i>	<i>[%]</i>	24,7
Afkoppeling	<i>Opp Gebouwen Effectief Afgekoppeld</i>	<i>K23</i>	<i>[ha]</i>	1,0
	<i>Opp straat effectief afgekoppeld</i>	<i>K24</i>	<i>[ha]</i>	5,3
	<i>Opp Gebouwen af te koppelen (op korte termijn)</i>	<i>K25</i>	<i>[ha]</i>	0,3
	<i>Opp straat af te koppelen (op korte termijn)</i>	<i>K26</i>	<i>[ha]</i>	0,0
Infiltratie	<i>Lengte straten met infiltratie potentie</i>	<i>K33</i>	<i>[m]</i>	4866
	<i>Lengte straten met infiltratie potentie en nader te onderzoeken potentie binnen woonkern en groene clusters zonering</i>	<i>K34</i>	<i>[m]</i>	4477
	<i>Buffers in geplande projecten of buffervoorstel HWP</i>	<i>K35</i>	<i>[-]</i>	0
	<i>Geplande verkavelingen, GRUP, woonuitbreidings- gebieden</i>	<i>K36</i>	<i>[-]</i>	0

Bijlage A **Legende Prioritering deelzones**

Hoofdprioritering:

2: (=hoog prioritair) wateroverlast aanwezig

1: (=matig prioritair) geen wateroverlast ; weinig infiltratiecapaciteit EN/OF sterke verweving riolering – hemelwater EN/OF onvoldoende hemelwaterassen EN/OF projecten gepland binnen deelzone

0: (= beperkt prioritair) geen van voorgaand vermelde problemen OF geen bebouwing in deelzone aanwezig/mogelijk waardoor ook niet relevant

Subprioritering:

A: onvoldoende hemelwaterassen

B: geen of weinig infiltratiemogelijkheden

C: wateroverlast aanwezig

D: projecten in ontwerpfase/planning

E: verweving riolering – hemelwater

F: onvoldoende RWA capaciteit

Meerjarenplan:

+: projecten op de meerjarenplanning en dus meer prioritair

-: geen projecten op de meerjarenplanning en dus minder prioritair