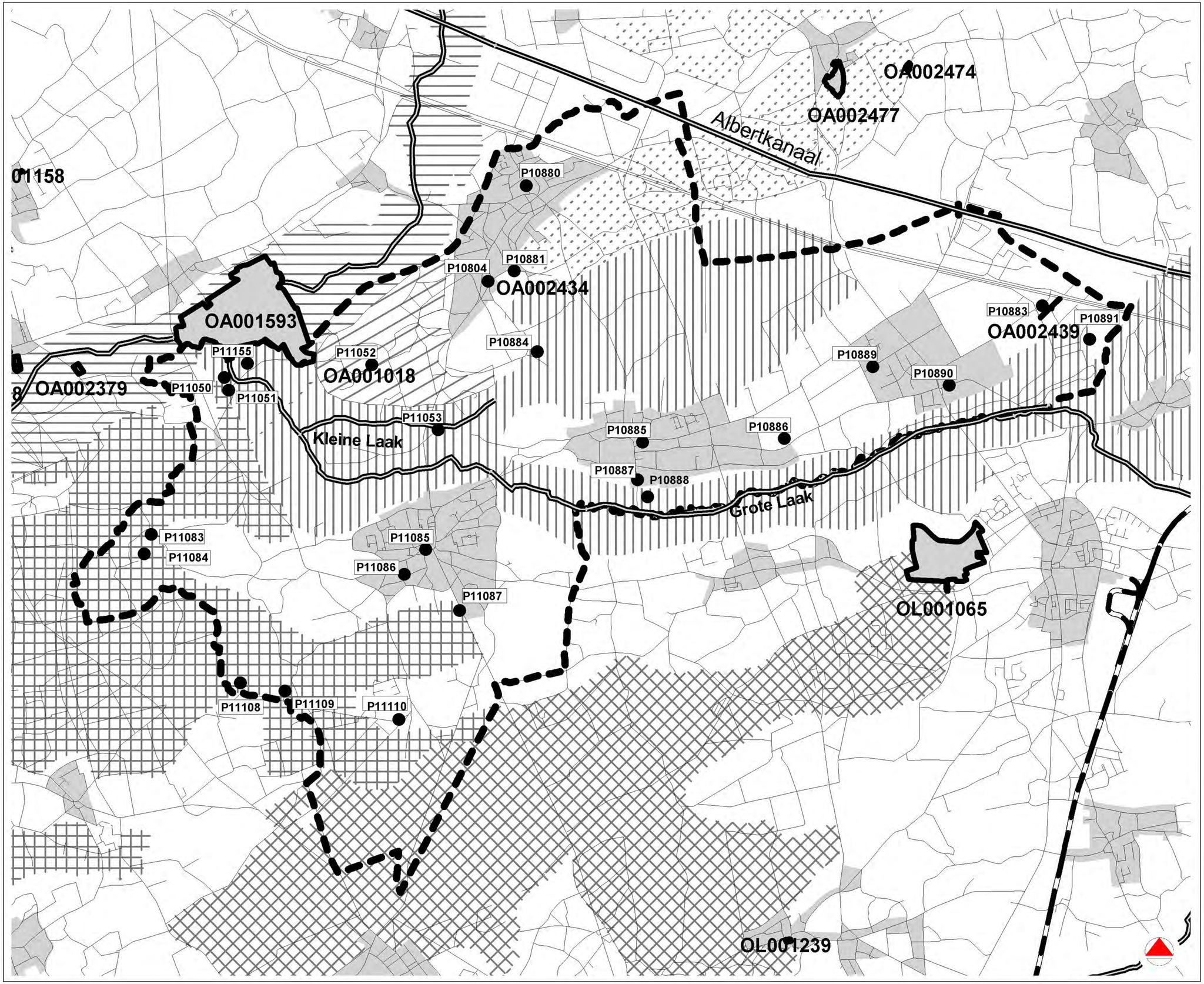
gemeentelijk ruimtelijk structuurplan - Laakdal

STRUCTUURPLANNING LAAKDAL

informatief deel landschapsrelicten

kaart 18



verklaring

- *gemeentegrens Laakdal*
- *waterlopen*
- *spoor*
- *wegen*
- *bebouwingsconcentratie*
- *beschermd monument en landschap (+ Id-nummer)*

landschapsatlas

- *puntrelict (Id-nummer verwijzend naar tekst)*
- *lijnrelict*

relictzones

- *Vallei van de grote Nete*
- *Vallei van de Kleine en Grote Laak*
- *Averbodebos*
- *Bos en beemdencomplex Houtvenne, Herselt en Veerle*
- *Open akker Trichelhoek*
- *Bos en akkercomplex Meerhout, Olmen, en rug Eindhout - Zittaart*

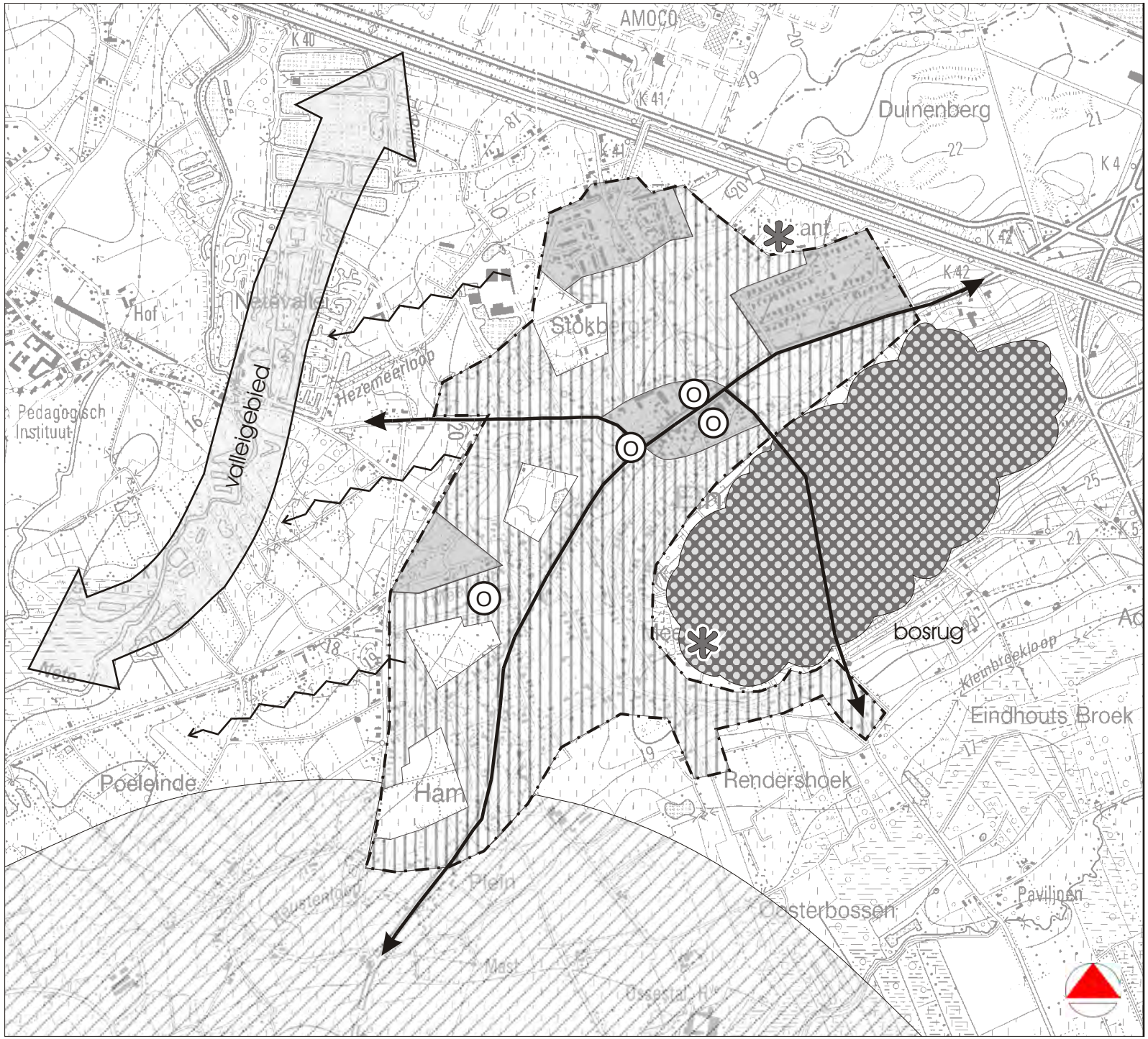
bronnen:

(OC-GIS-Vlaanderen)

schaal	*1:60000*
datum	*augustus 2002*
doc.nr.	*01667191.apr*

afdeling ruimtelijke planning en inrichting

advies - en ingenieursbureau soresma



gemeentelijk ruimtelijk Structuurplan Laakdal

Structuurplanning Laakdal

informatief deel

bestaande ruimtelijke structuur Eindhout

kaart 19

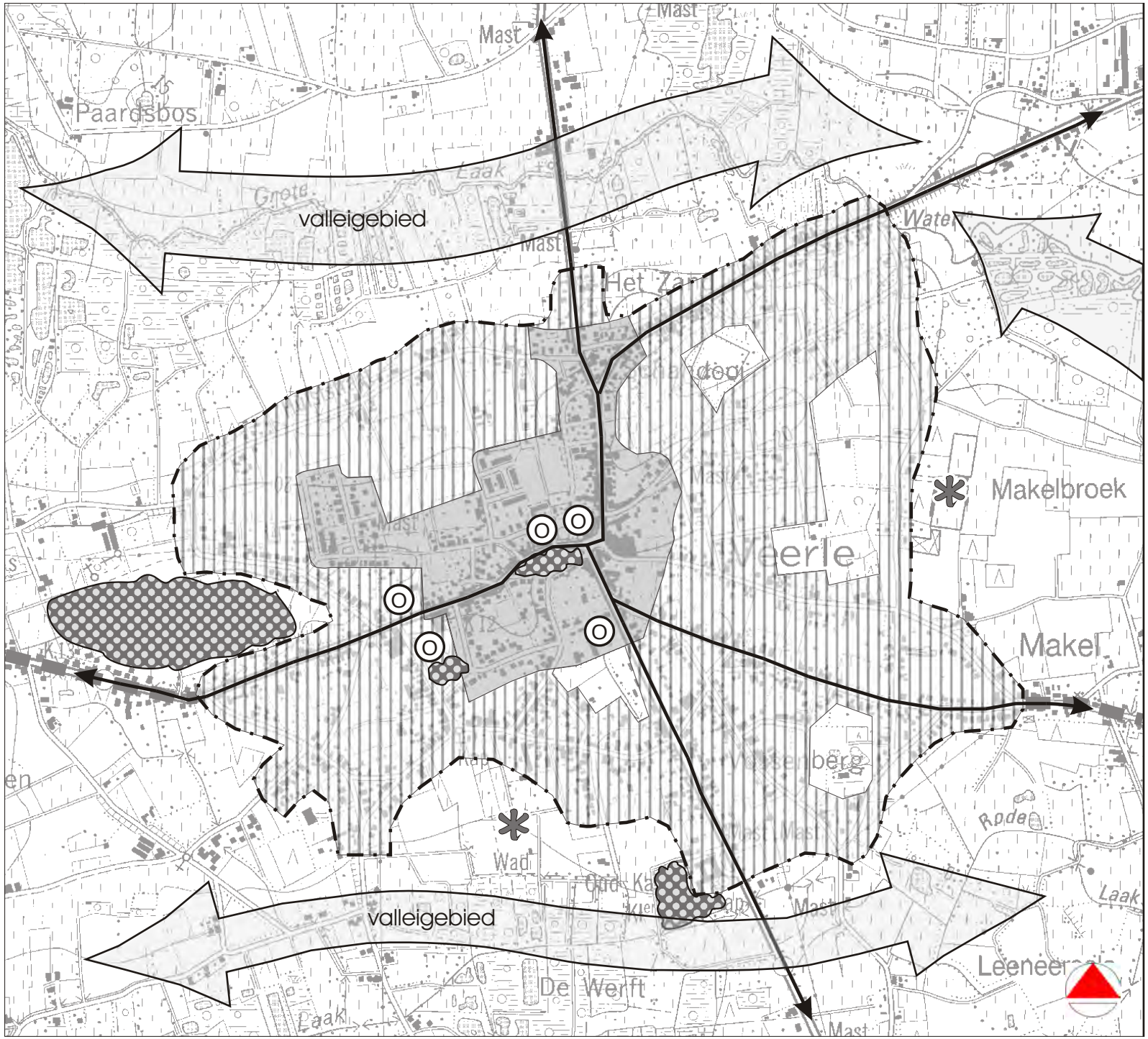
verklaring

- *grens woonkern*
- *hoofdas*
- *woongebied met grote dichtheid*
- *woongebied met geringe dichtheid*
- *groenvolume*
- *sportinfrastructuur*
- *openbare voorzieningen*
- *beekloop*
- *landbouwkerngebied*

schaal	*1: 15000*
datum	*februari 2004*
docnr.	*01667298*

afdeling ruimtelijke planning en inrichting

advies - en ingenieursbureau soresma



gemeentelijk ruimtelijk Structuurplan Laakdal

Structuurplanning Laakdal

informatief deel

bestaande ruimtelijke structuur Veerle

kaart 20

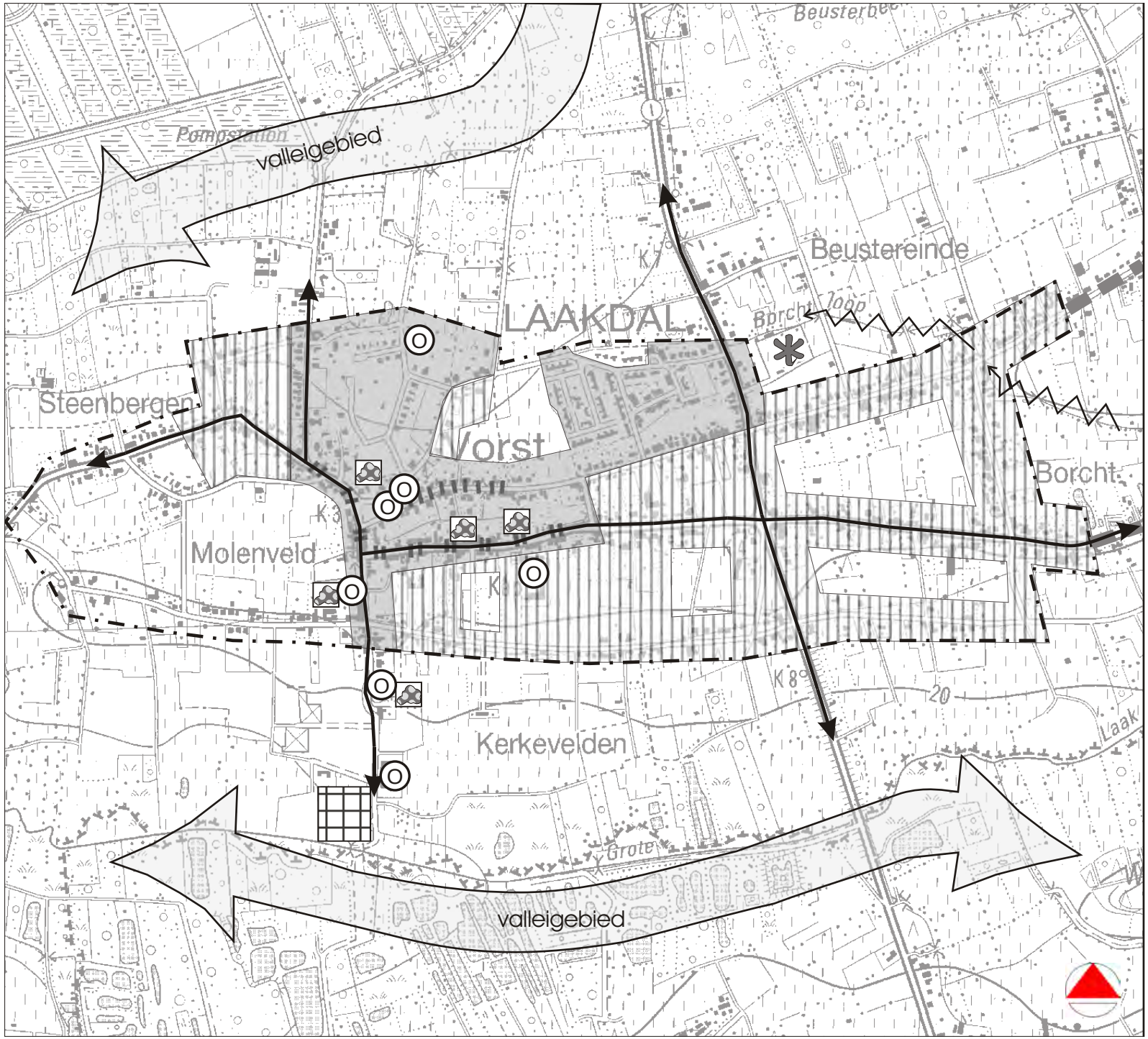
verklaring

- *grens woonkern*
- *hoofdas*
- *woongebied met grote dichtheid*
- *woongebied met geringe dichtheid*
- *woonlint*
- *groenvolume*
- *sportinfrastructuur*
- *openbare voorzieningen*

schaal	*1: 15000*
datum	*juli 2002*
docnr.	*01667193*

afdeling ruimtelijke planning en inrichting

advies - en ingenieursbureau soresma



gemeentelijk ruimtelijk Structuurplan Laakdal

Structuurplanning Laakdal

informatief deel

bestaande ruimtelijke structuur Groot Vorst

kaart 21

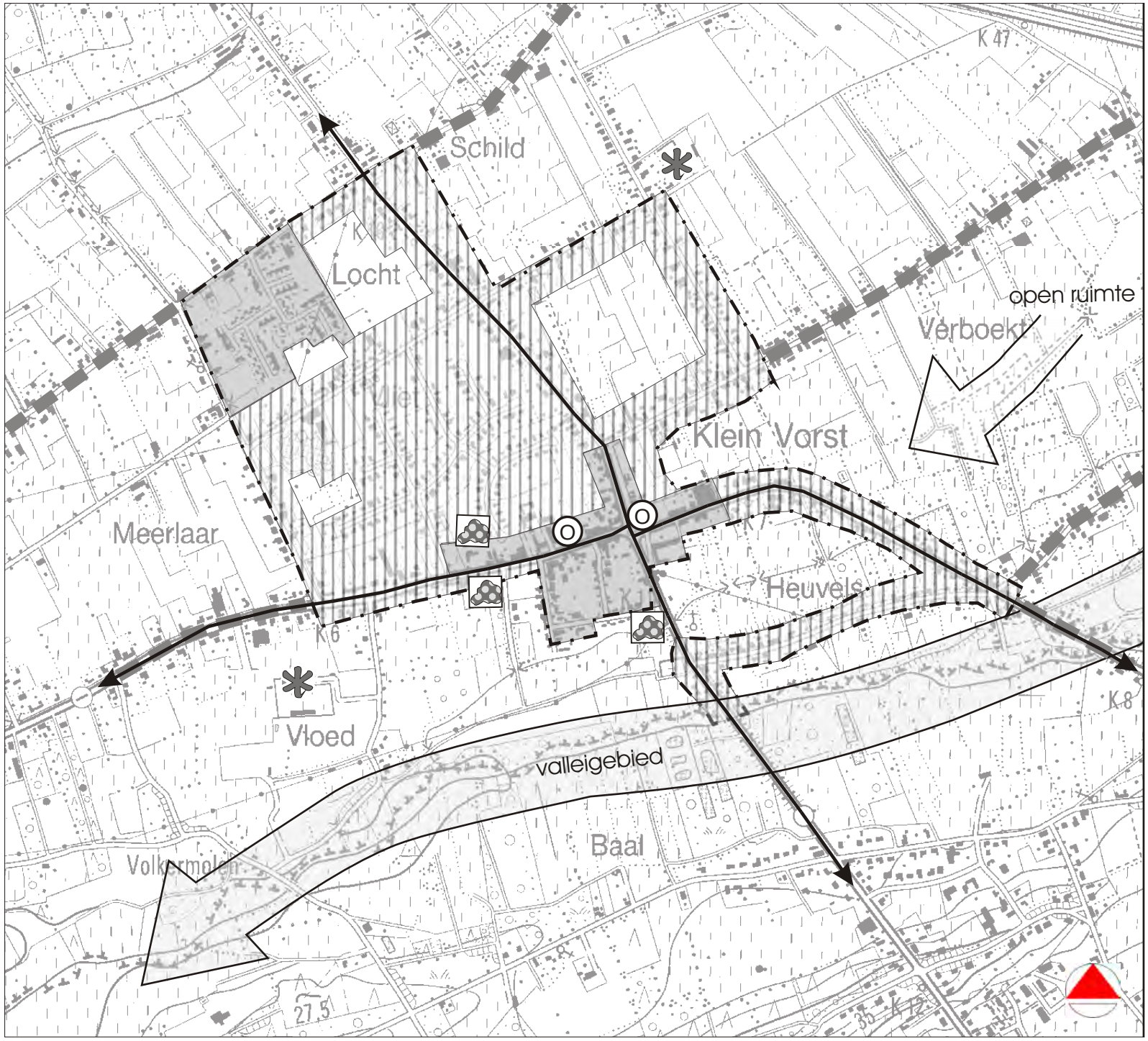
verklaring

- *grens woonkern*
- *hoofdas*
- *woongebied met grote dichtheid*
- *woongebied met geringe dichtheid*
- *woonlint*
- *bedrijvigheid*
- *groenvolume*
- *beekloop*
- *sportinfrastructuur*
- *openbare voorzieningen*

schaal	*1: 15000*
datum	*juli 2002*
docnr.	*01667194*

afdeling ruimtelijke planning en inrichting

advies - en ingenieursbureau soresma



gemeentelijk ruimtelijk Structuurplan Laakdal

Structuurplanning Laakdal

informatief deel

bestaande ruimtelijke structuur Klein Vorst

kaart 22

verklaring

- *grens woonkern*
- *hoofdas*
- *woongebied met grote dichtheid*
- *woongebied met geringe dichtheid*
- *woonlint*
- *groenvolume*
- *sportinfrastructuur*
- *openbare voorzieningen*

schaal	*1: 15000*
datum	*juli 2002*
docnr.	*01667195*

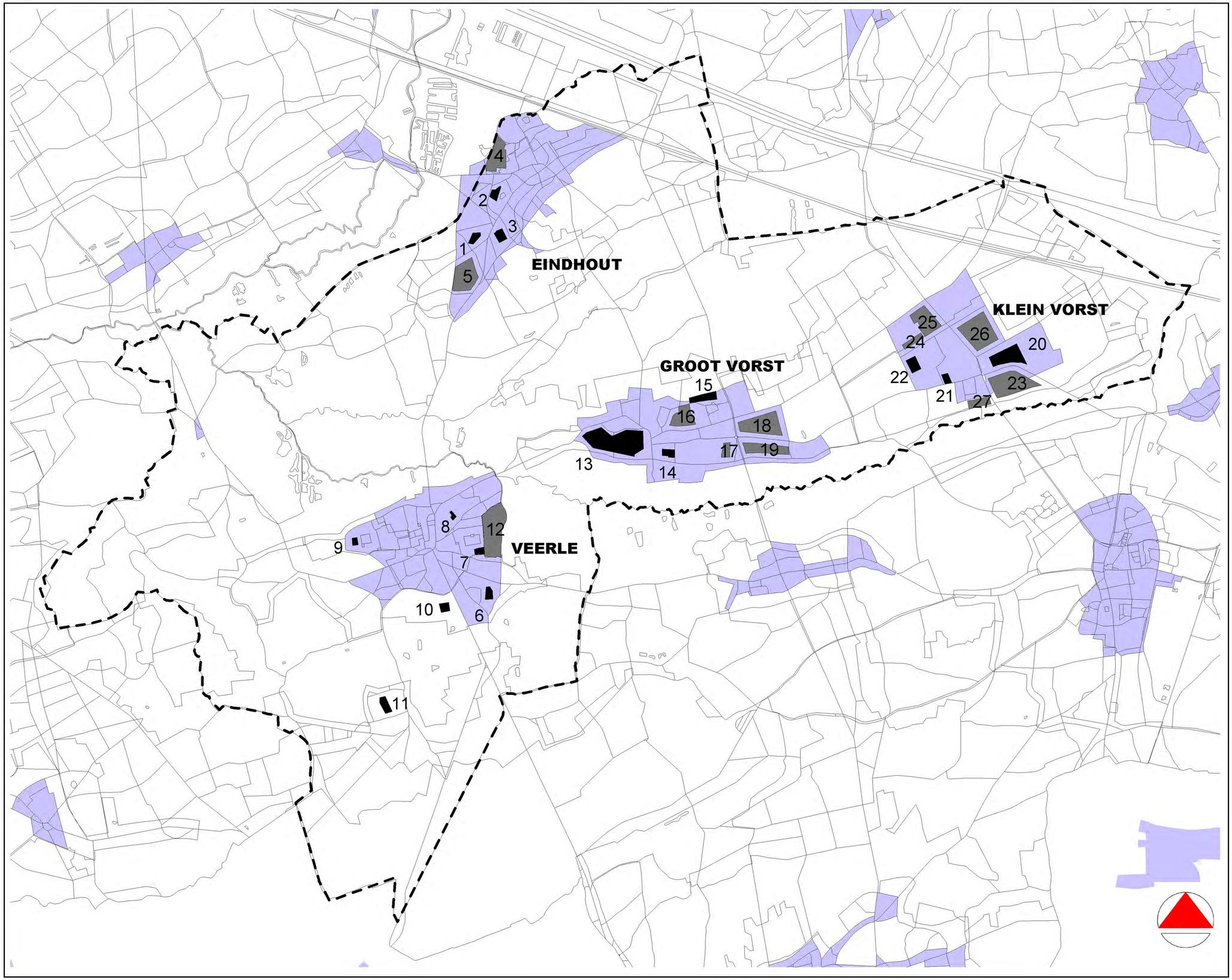
afdeling ruimtelijke planning en inrichting

advies - en ingenieursbureau soresma

Gemeentelijk ruimtelijk structuurplan - Laakdal

informatief deel
inventaris te ontwikkelen gebieden

kaart 23



verklaring

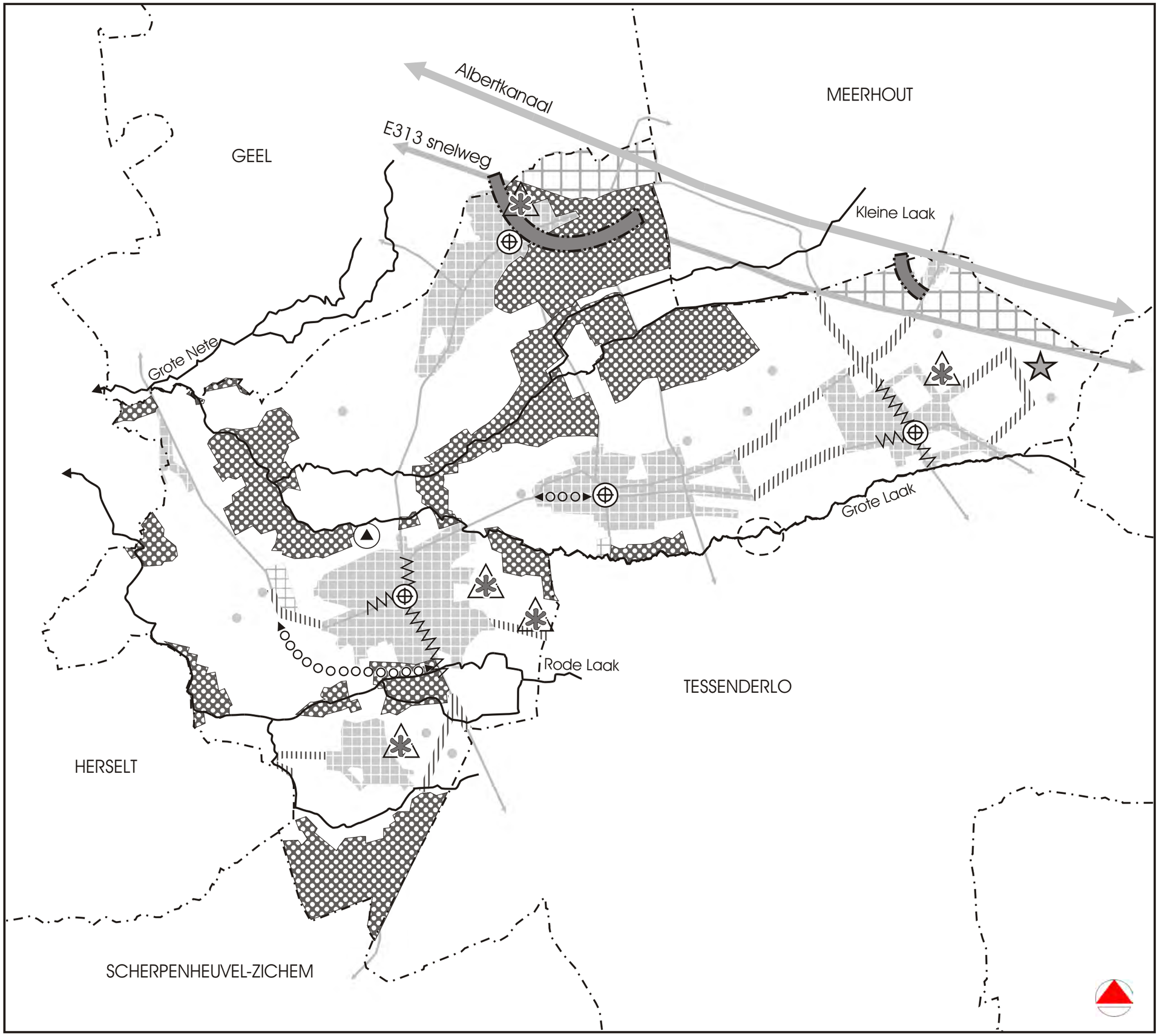
- gemeentegrens
- wegen
- waterlopen
- OWG - ongeordend woongebied
- OWUG - ongeordend woonuitbreidingsgebied
- bebouwing

bronnen:
(O.C - GIS Vlaanderen)

schaal	*1:40000*
datum	*juni 2002*
doc.nr.	*01667196.apr*

afdeling ruimtelijke planning en inrichting

advies - en ingenieursbureau
soresma



gemeentelijk ruimtelijk Structuurplan Laakdal

informatief deel

Synthesekaart knelpunten en kwaliteiten

kaart 24

verklaring

knelpunten

- *druk van het economisch netwerk Albertkanaal*
- *zonevreemde sportinfrastructuur*
- *verdichte woonlinten*
- *open ruimte onder druk van de glastuinbouw*
- *onaangepaste infrastructuur dorpskernen*
- *verbindingstrajecten hoofdassen*
- *druk op natuurwaarden vanuit verblijfsrecreatie*

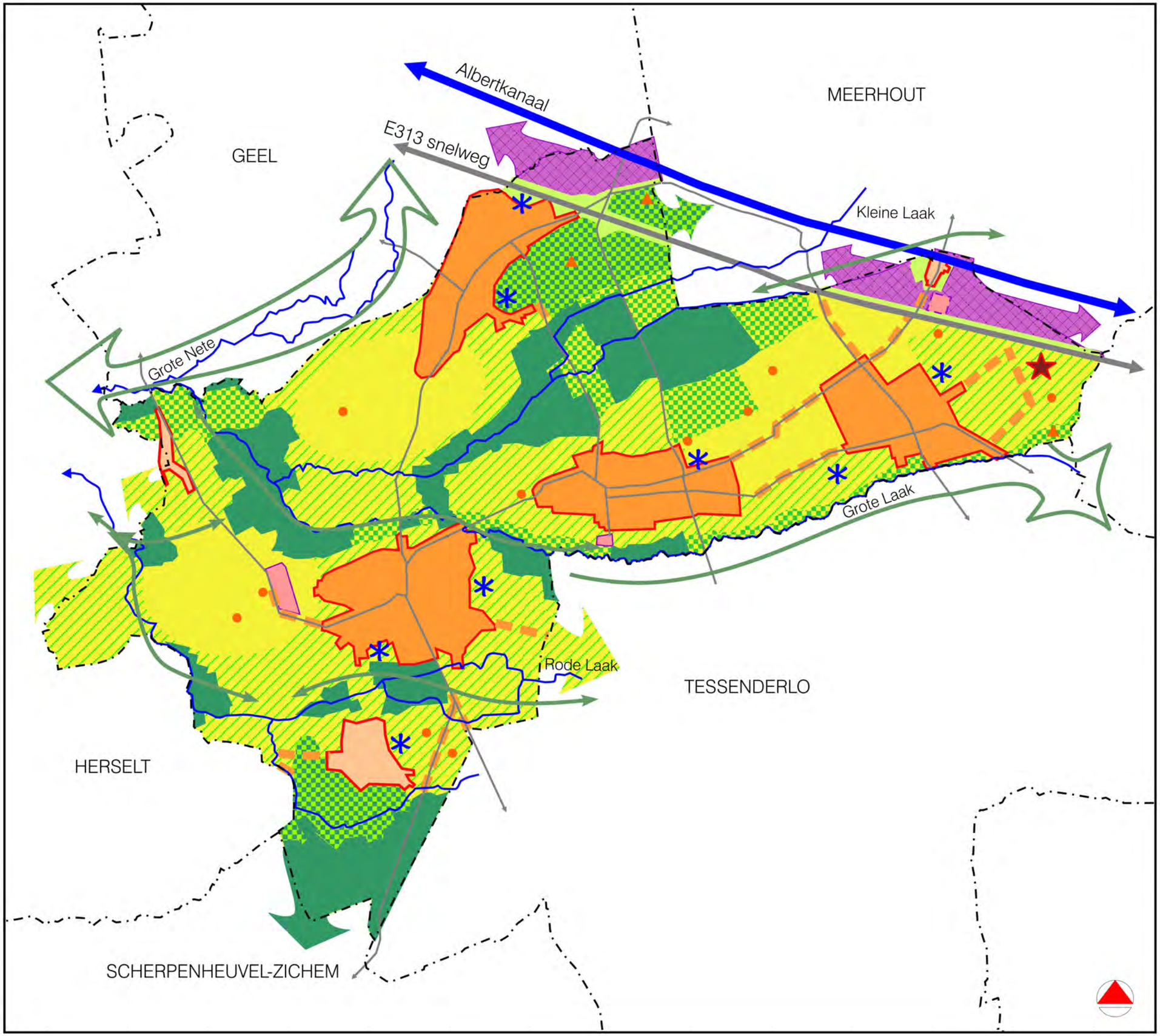
kwaliteiten

- *valleigebied*
- *natuurgebied, bosgebied*
- *toeristisch recreatief knooppunt - Kasteel Meerlaer*
- *dorpskernen*

schaal	*1: 40.000*
datum	*juli 2002*
docnr.	*01667197*

afdeling ruimtelijke planning en inrichting

advies - en ingenieursbureau soresma



gemeentelijk ruimtelijk Structuurplan Laakdal

richtinggevend deel

gewenste ruimtelijke structuur

kaart 25

verklaring

- *gemeentegrens*
- *rivier, beek*
- *hoofdweg of primaire weg*
- *verbindingsweg*
- *gebieden met hoge natuurwaarde*
- *verwevingsgebieden voor bos en natuur*
- *verwevingsgebieden voor natuur en landbouw*
- *effectieve buffers rond bedrijventerreinen*
- *natuurverbinding*
- *landelijke gebieden voor grondgebonden landbouw*
- *landbouwkerngebieden*
- *woonkern te versterken*
- *nederzetting te behouden*
- *openingen in de linten om de open ruimte waar te nemen*
- *Woonkorrel te behouden*
- *regionaal bedrijventerrein*
- *lokaal bedrijventerrein*
- *ontwikkelen sport en recreatie*
- *zone voor verblijfsrecreatie*
- *kasteel Meerlaer*

schaal	*1: 40.000*
datum	*januari 2005*
docnr.	*01667319*
vakgroep	*ruimte en milieubeleid*

advies - en ingenieursbureau
soresma

gemeentelijk ruimtelijk structuurplan - Laakdal

richtinggevend deel ontwikkelingsvisie zonevreemde woningen

kaart 26

verklaring

- *gemeentegrens*
- *wegen*
- *zonevreemde woning*
- *Categorie 1*
  zonevreemde woningen in ruimtelijk kwetsbaar gebied
- *Categorie 2a*
  verspreide zonevreemde woningen in natuurontwikkelingsgebied, buffergebied en landbouwgebied met landschappelijk en/of ecologisch belang
- *Categorie 2b*
  verspreide zonevreemde woningen in grondgebonden landbouwgebied
- *Categorie 2c*
  verspreide zonevreemde woningen in gemengd landbouwgebied
- *Categorie 3*
  concentratie van zonevreemde woningen in woonkorrels
- *Categorie 4*
  concentratie van zonevreemde woningen aansluitend op gerealiseerd woongebied
- *Categorie 5*
  zonevreemde woningen in industriegebied
- *woonkern / nederzetting*

bronnen:

digitaal bestand Kadscan 1999
(OC-GIS-Vlaanderen)
rasterversie topografische kaart 1/10.000
NGI 1978 - 1993
(OC-GIS-Vlaanderen

schaal	*1:60000*
datum	*januari 2005*
doc.nr.	*01667320.apr*

afdeling ruimtelijke planning en inrichting

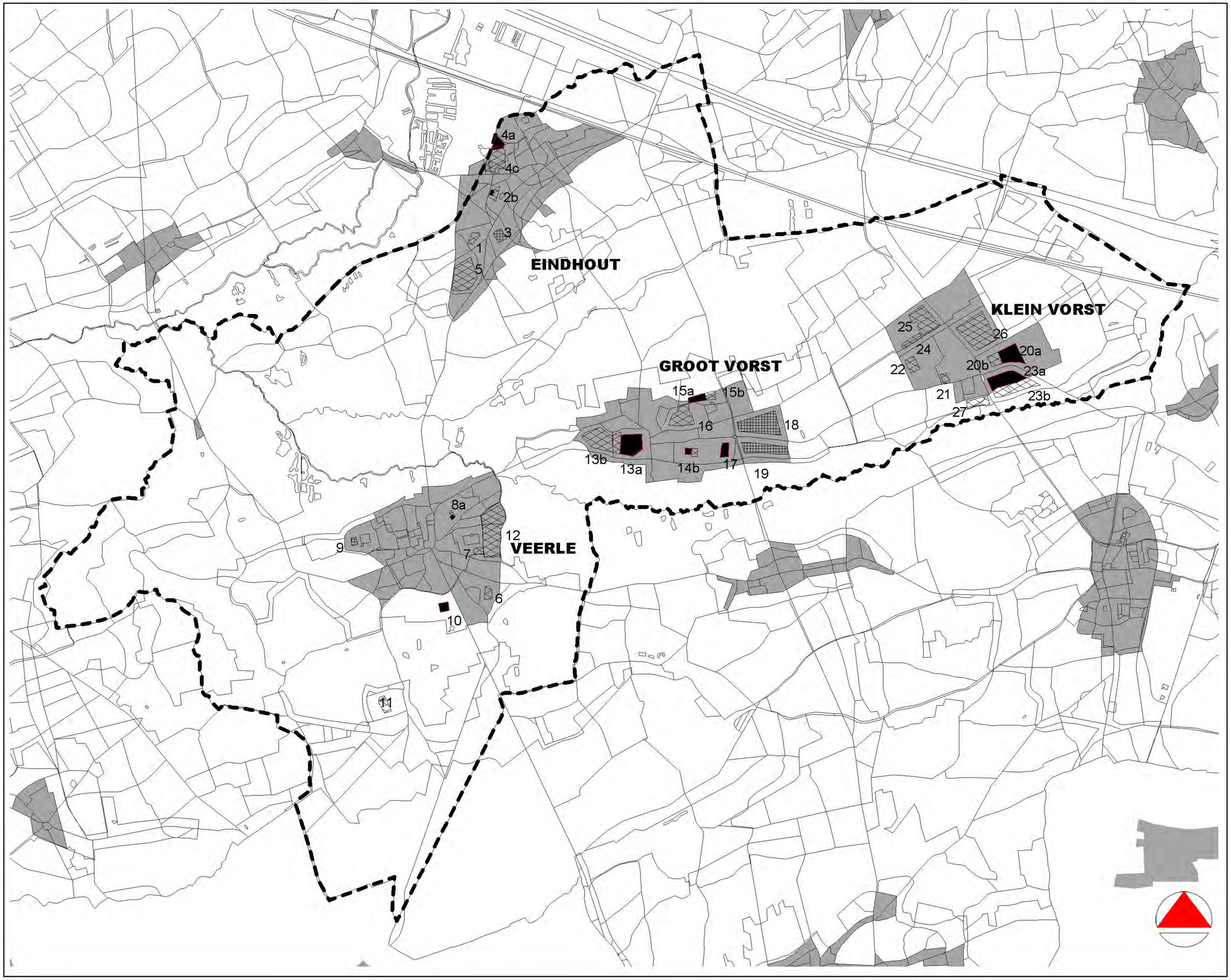
advies - en ingenieursbureau
soresma

Gemeentelijk ruimtelijk structuurplan - Laakdal

richtinggevend deel

woningprogrammatiegebieden

kaart 27



verklaring

- gemeentegrens
- wegen
- waterlopen
- prioritair te ontwikkelen
- niet prioritair
- bebouwing niet wenselijk, te herbestemmen gebieden
- woonkernen

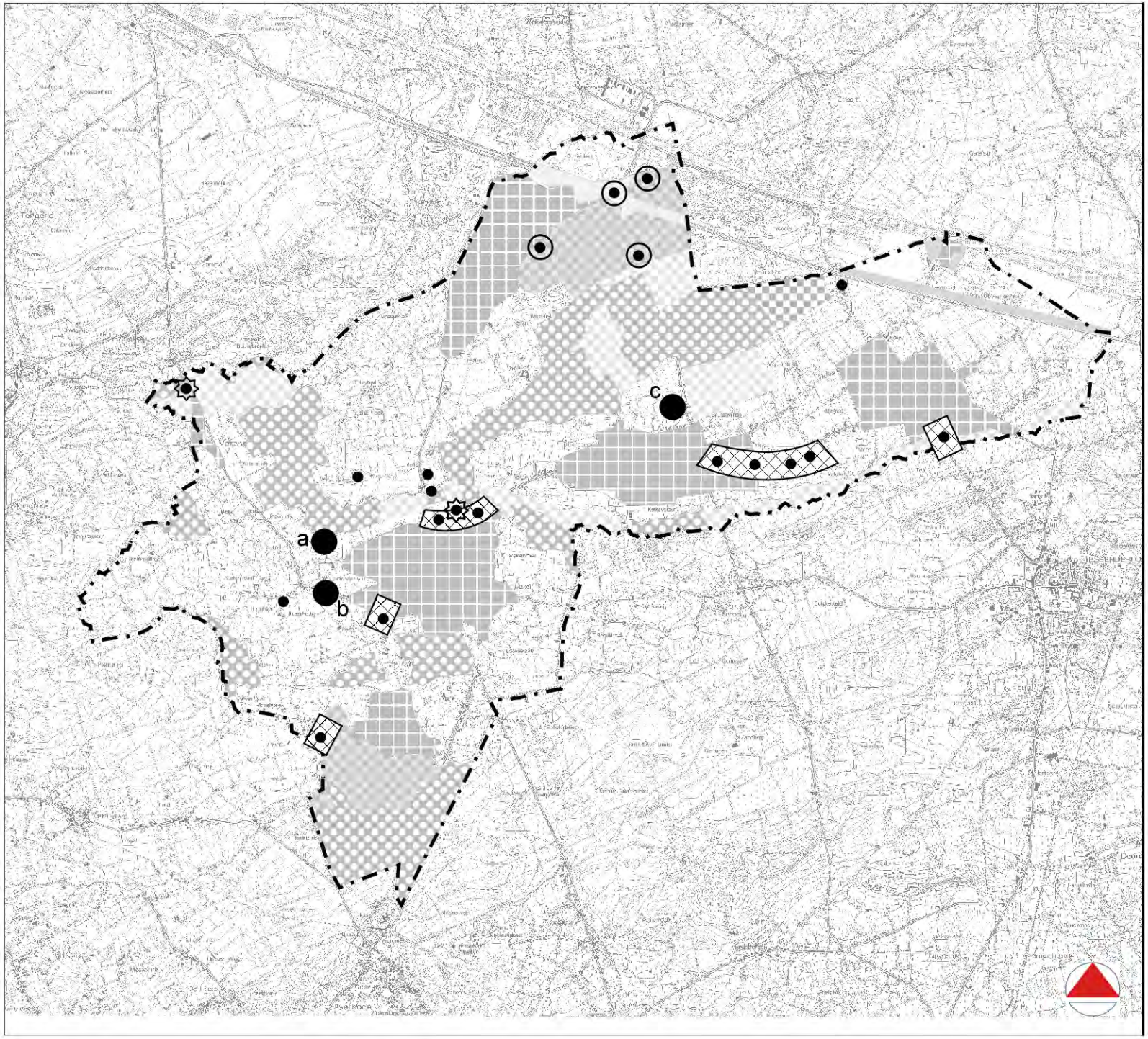
schaal 1:40000

datum juni 2003

doc.nr. 01667200.apr

afdeling ruimtelijke planning en inrichting

advies - en ingenieursbureau soresma



gemeentelijk ruimtelijk Structuurplan Laakdal

Structuurplanning Laakdal

richtinggevend deel

Ontwikkelingsvisie zonevreemde bedrijven

kaart 28

verklaring

gemeentegrens

zonevreemde bedrijven

Cat 1: geen ontwikkelingsmogelijkheden

in ruimtelijk kwetsbaar gebied

Cat 2/3: beperkte ontwikkelingsmogelijkheden

in verwevingsgebied landbouw - natuur - bos / groenbuffer

in landbouwgebied

Cat 4/5: bedrijven die verder kunnen ontwikkelen

in aansluiting op gerealiseerd woongebied

niet weerhouden zone voor de Inplanting van lokaal bedrijventerrein

a Veerle - De Roost

b Veerle - Palmboomstraat

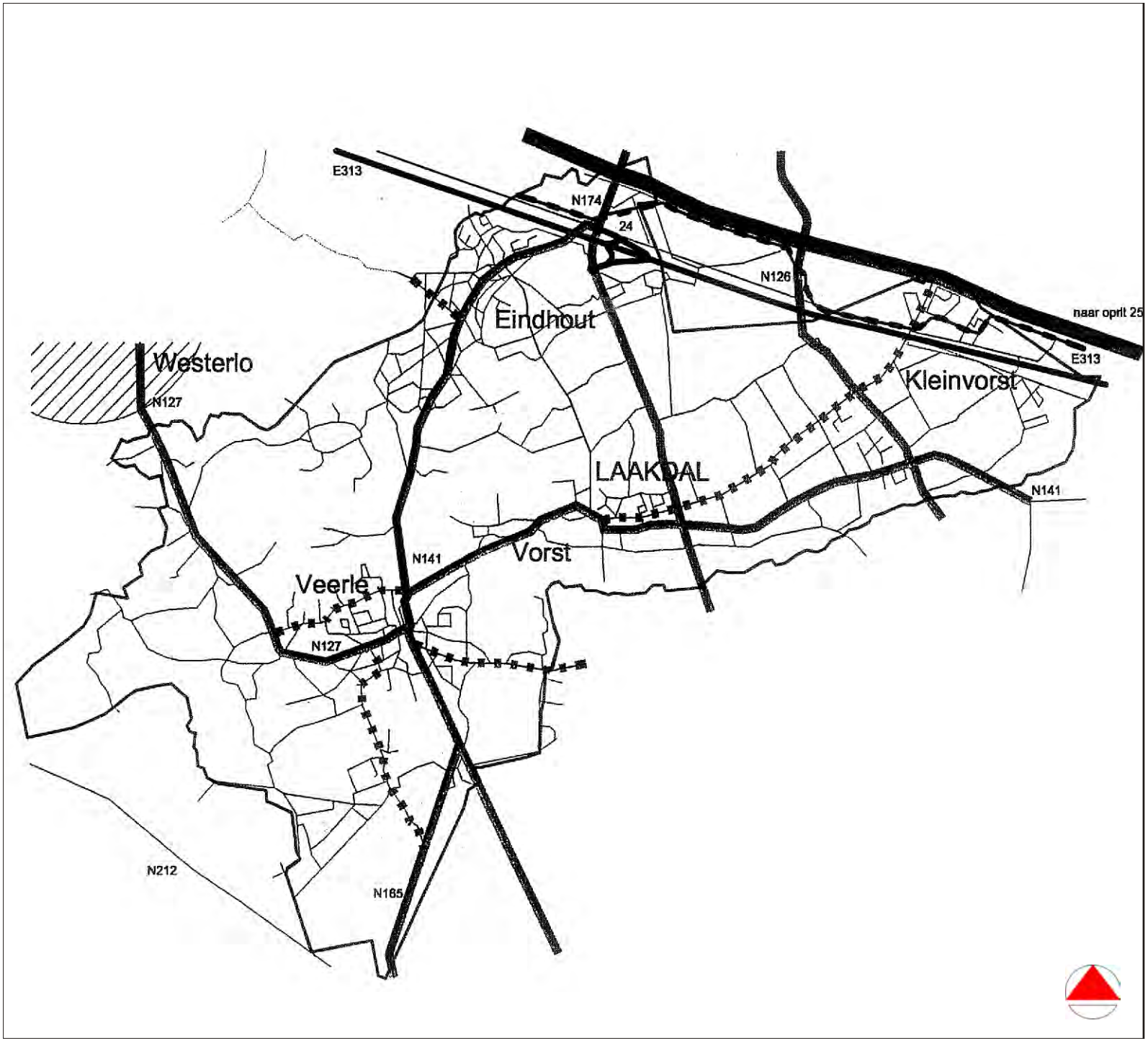
c Groot Vorst Nieuwe Baan

schaal	*1: 60000*
datum	*juni 2003*
docnr.	*01667258*

afdeling ruimtelijke planning en inrichting

advies - en ingenieursbureau

soresma



gemeentelijk ruimtelijk Structuurplan Laakdal

Structuurplanning Laakdal

richtinggevend deel

gewenste verkeersstructuur

kaart 29

verklaring

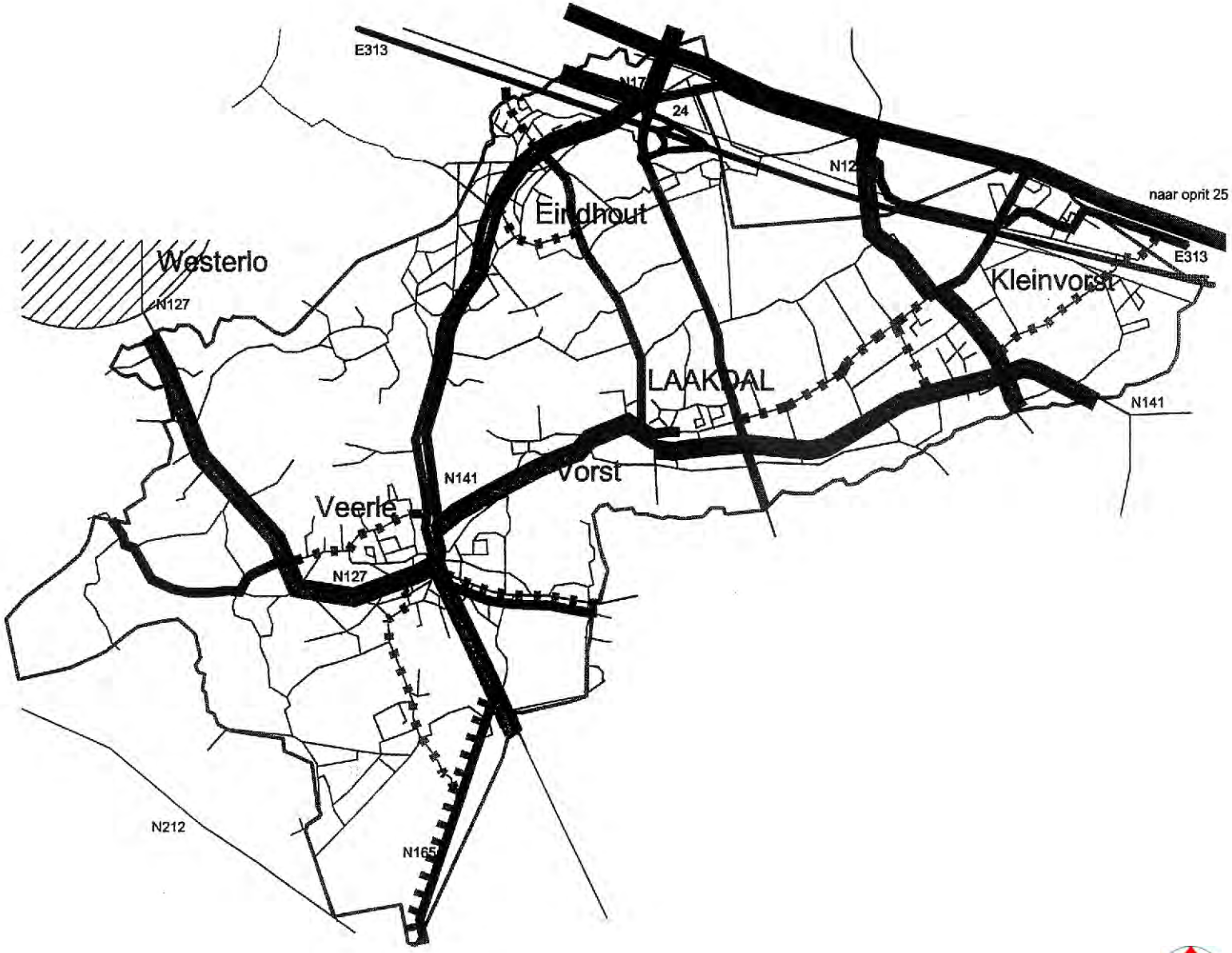
- *hoofdweg*
- *primaire weg II*
- *lokale weg I*
- *lokale weg II*

Bronnen:
Mobiliteitsplan 2002, Libost

datum	*juli 2002*
docnr.	*01667202*

afdeling ruimtelijke planning en inrichting

advies - en ingenieursbureau
soresma



gemeentelijk ruimtelijk Structuurplan Laakdal

Structuurplanning Laakdal

richtinggevend deel

gewenst fietsnetwerk

kaart 30

verklaring

provinciaal

- *functionele fietsroute*
- *alternatieve functionele fietsroute*

gemeentelijk

- *primair*
- *secundair*

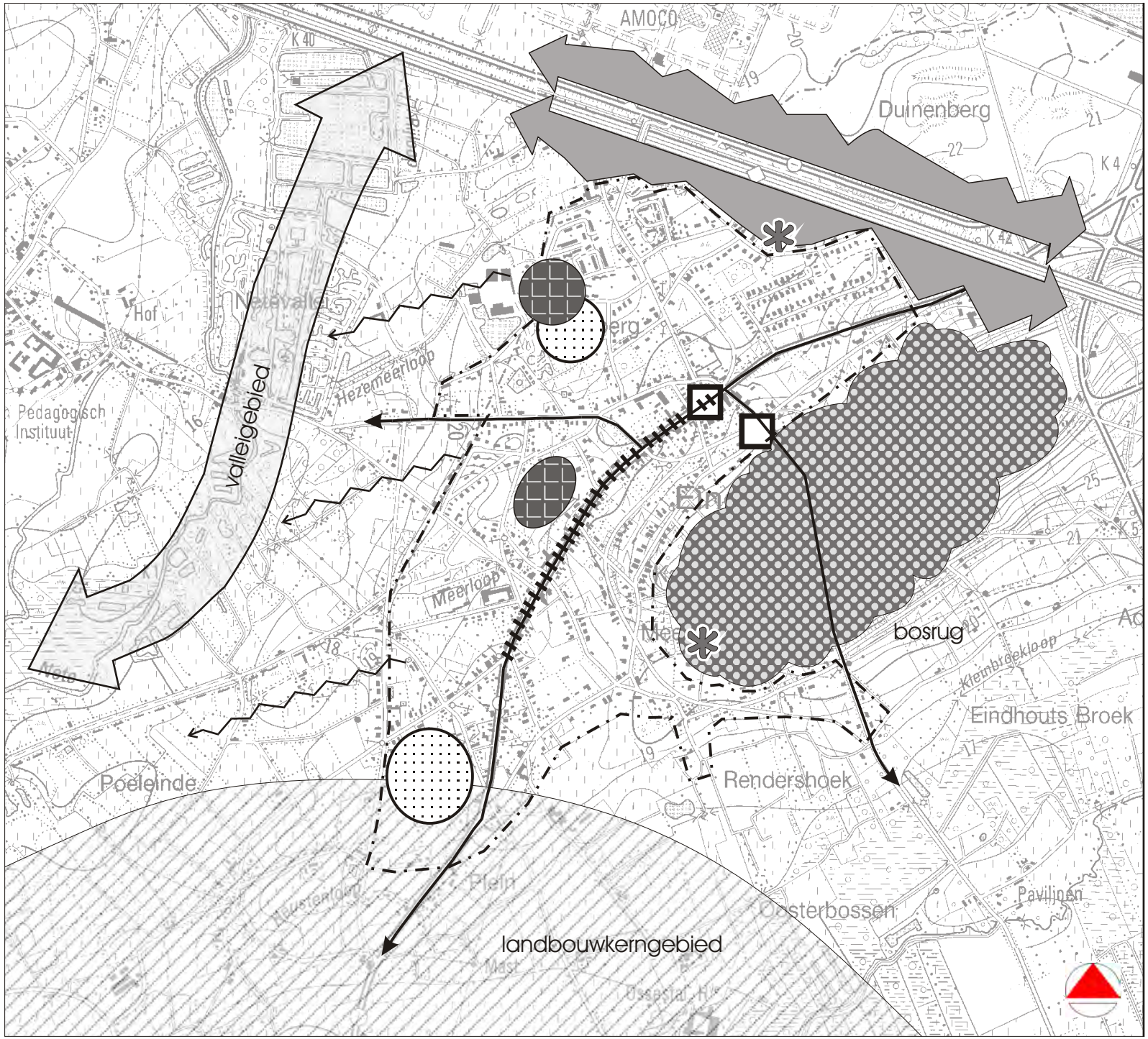
Bronnen:
Mobiliteitsplan 2002, Libost

datum *juli 2002*

docnr. *01667203*

afdeling ruimtelijke planning en inrichting

advies - en ingenieursbureau soresma



gemeentelijk ruimtelijk Structuurplan Laakdal

Structuurplanning Laakdal

richtinggevend deel

gewenste ontwikkeling Eindhout

kaart 31

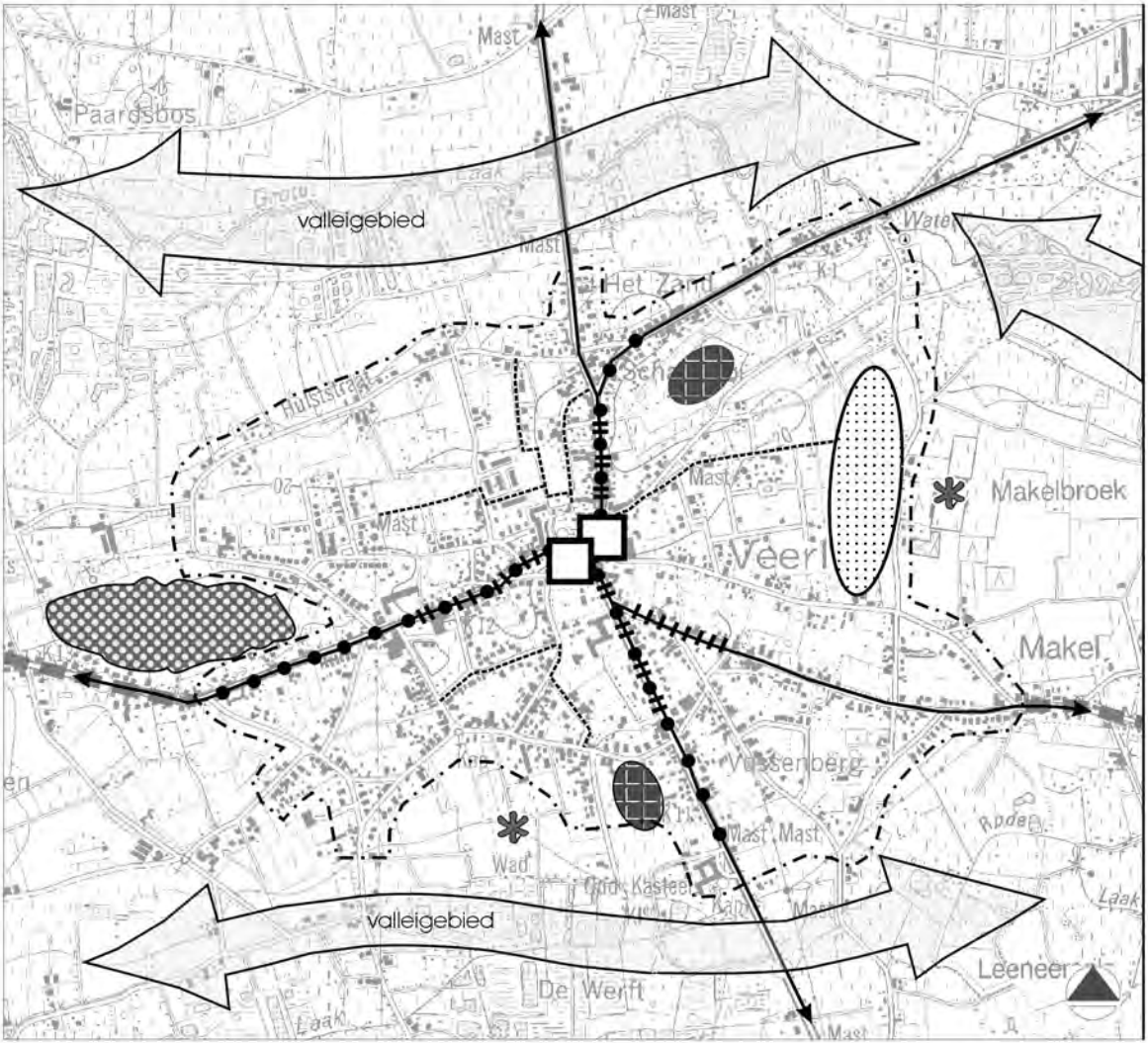
verklaring

- *grens woonkern*
- *hoofdas*
- *te versterken knooppunt*
- *te verdichten as*
- *te ontwikkelen gebied*
- *te behouden woonuitbreidingsgebied*
- *te versterken bosgebied*
- *landbouwkerngebied*
- *te versterken groenzone / buffer*
- *beekloop*
- *te ontwikkelen sport en recreatie*

schaal	*1: 15000*
datum	*februari 2004*
docnr.	*01667300*

afdeling ruimtelijke planning en inrichting

advies - en ingenieursbureau soresma



gemeentelijk ruimtelijk Structuurplan Laakdal

richtinggevend deel

gewenste ontwikkeling Veerle

kaart 32

verklaring

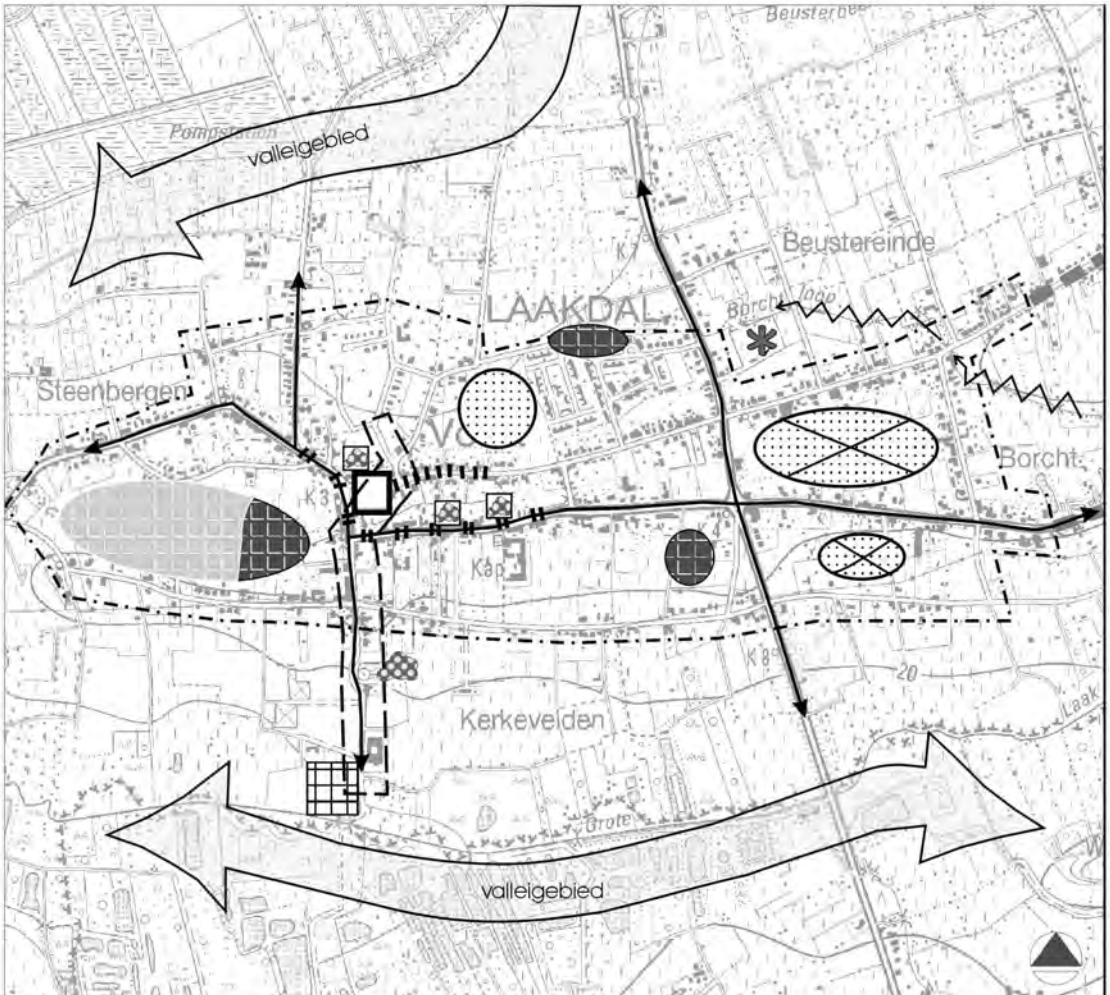
- *grens woonkern*
- *hoofdas*
- *route voor langzaam verkeer*
- *te versterken knooppunt*
- *te verdichten as*
- *herinrichting doortocht*
- *woonlinten open houden*
- *te ontwikkelen gebied*
- *te behouden woonuitbreidingsgebied*
- *te versterken groenzone*
- *te ontwikkelen sport en recreatie*

schaal	*1: 15000*
datum	*april 2003*
docnr.	*01667248*

afdeling ruimtelijke planning en inrichting

advies - en ingenieursbureau

soresma



gemeentelijk ruimtelijk Structuurplan Laakdal

Gemeente Laakdal

richtinggevend deel

gewenste ontwikkeling Groot Vorst

kaart 33

verklaring

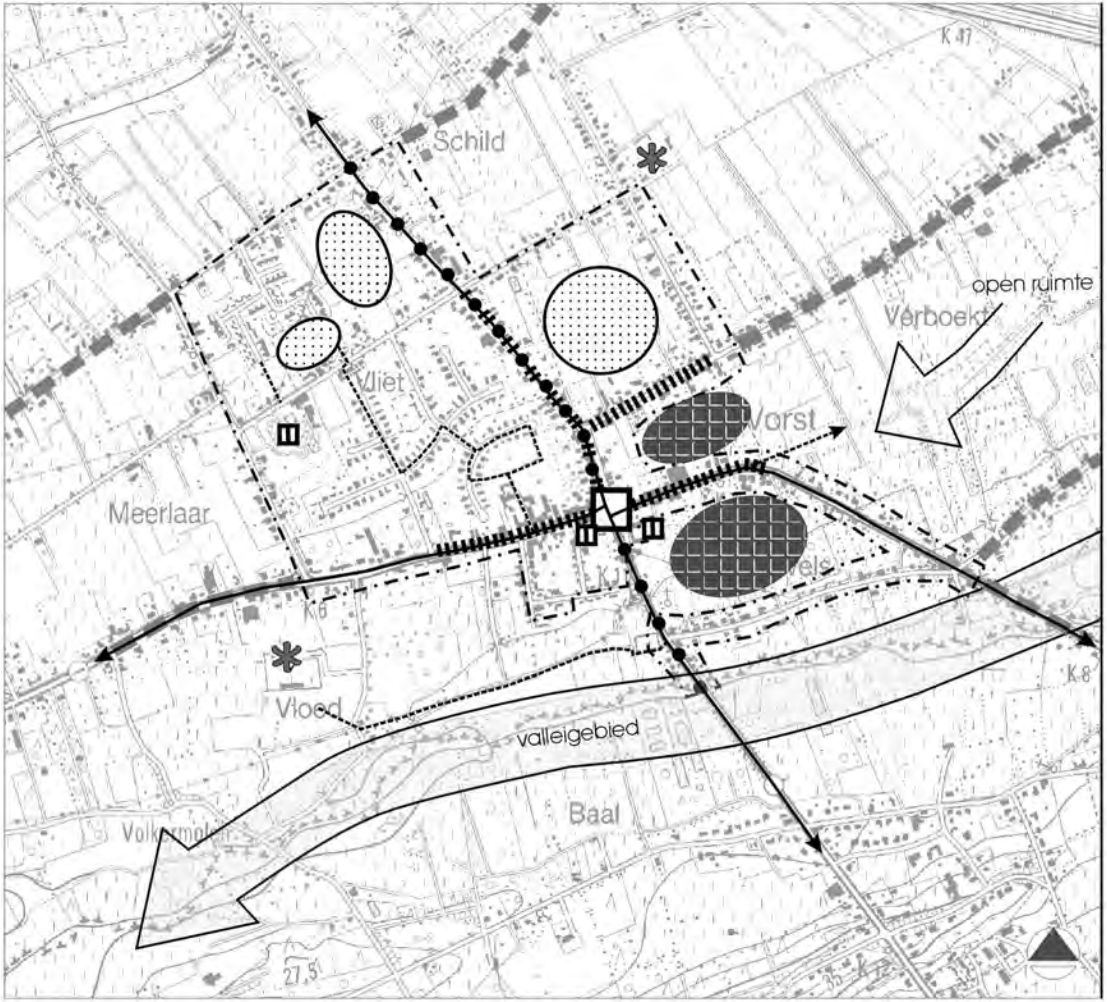
- *grens woonkern*
- *hoofdas*
- *te versterken knooppunt*
- *te verdichten as*
- *woonlinten open houden*
- *te ontwikkelen gebied*
- *te behouden woonuitbreidingsgebied*
- *te herbestemmen woonuitbreidingsgebied*
- *te versterken groenzone*
- *lokale bedrijvenzone*
- *as openbare functies*
- *beekloop*
- *te ontwikkelen sport en recreatie*

schaal	*1: 15000*
Datum	*april 2003*
docnr.	*01667249*

afdeling ruimtelijke planning en inrichting

advies - en ingenieursbureau

soresma



gemeentelijk ruimtelijk Structuurplan Laakdal

Structuurplan Laakdal

richtinggevend deel

gewenste ontwikkeling Klein Vorst

kaart 34

verklaring

- *grens woonkern*
- *hoofdas*
- *route voor langzaam verkeer*
- *te versterken knooppunt*
- *strategich project*
- *te verdichten as*
- *herinrichting doortocht*
- *woonlinten open houden*
- *te ontwikkelen gebied*
- *te behouden woonuitbreidingsgebied*
- *te ontwikkelen sport en recreatie*

schaal	*1: 15000*
datum	*april 2003*
docnr.	*01667245*

afdeling ruimtelijke planning en inrichting

advies - en ingenieursbureau

soresma