

NOTULEN VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 26 JANUARI 2021

Aanwezig: Ils Van Hove - Voorzitter
 Tine Gielis - Burgemeester
 Benny Smets - Schepen
 Frank Sels - Schepen
 Gerda Broeckx - Schepen
 Jurgen Mensch - Schepen
 Raf Moons - Schepen
 Anja Williams - Raadslid
 Bart Baumans - Raadslid
 Bob Nysmans - Raadslid
 Caroline Janssens - Raadslid
 Felix Vanbel - Raadslid
 Hanne Lintermans - Raadslid
 Ingrid De Rop - Raadslid
 Jeroen Helsen - Raadslid
 Leander Daems - Raadslid
 Louis Van Meijvis - Raadslid
 Nele Devoghel - Raadslid
 Niels Vermeulen - Raadslid
 Paul Mondelaers - Raadslid
 Richard Laermans - Raadslid
 Stefaan Hoes - Raadslid
 Theo Van de Weyer - Raadslid
 Willem Vankrunkelsven - Raadslid
 Jerry Verspreet - Algemeen directeur

Verontschuldigd:

Afwezig:

DE GEMEENTERAAD VAN LAAKDAL

De voorzitter verklaart de zitting geopend om 20:10 uur.

OPENBARE ZITTING

00.01	Bekrachtiging besluit van de burgemeester van 6 januari 2021 houdende virtuele vergadering van de raad voor maatschappelijk welzijn en de gemeenteraad van 26 januari 2021.
--------------	---

BESCHRIJVING

Aanleiding en Feitelijke context

Naar aanleiding van COVID-19 zijn er richtlijnen uitgevaardigd omtrent het fysiek vergaderen van gemeente en OCMW raad.

In deze omstandigheden is het aan de burgemeester om een besluit uit te vaardigen voor de organisatie van de vergaderingen van de lokale bestuursorganen.

Bij besluit van 6 januari 2021 heeft de burgemeester een verordening goedgekeurd om de raad voor maatschappelijk welzijn en de gemeenteraad virtueel te organiseren achter gesloten deuren.

Argumentatie

Fysieke bijeenkomsten van gemeente- en OCMW raad is enkel mogelijk indien de richtlijnen inzake hygiëne en social distancing kunnen gegarandeerd worden.

In de huidige omstandigheden is een fysieke bijeenkomst van 25 personen niet opportuun. Vergaderen op een andere fysieke locatie zou (te) veel organisatorische bijkomende maatregelen vergen om aan alle regels te kunnen voldoen. Bovendien is de huidige opnameapparatuur die moet zorgen voor het zittingsverslag, niet verplaatsbaar.

Er bestaan anderzijds voldoende mogelijkheden om op een virtuele/digitale manier de vergaderingen te organiseren conform alle regels.

De burgemeester dient bij de keuze voor een digitale of virtuele vergadering een besluit te nemen:

- de burgemeester kan de besluiten per vergadering van het bestuursorgaan nemen, ofwel voor de vergaderingen van het bestuursorgaan gedurende de volledige periode van de federale fase;
- de burgemeester legt hierin de modaliteiten vast op welke wijze het bestuursorgaan vergadert;
- de besluiten moeten in overeenstemming zijn met de richtlijnen die gelden om de gevolgen en de verspreiding van COVID-19 te beperken.

De burgemeester kan deze verordening nemen in toepassing van artikel 134 §1 van de nieuwe gemeentewet in de plaats van de gemeenteraad.

De verordening vervalt indien ze niet in de eerstvolgende vergadering van de gemeenteraad wordt bekrachtigd.

Pers en publiek kunnen de vergadering wel virtueel volgen.

JURIDISCH KADER

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

De nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikel 134 §1 en 135 §2.

Besluit van de burgemeester van 6 januari 2021.

BESLUIT

Met 23 stemmen voor (*Mondelaers Paul, Laermans Richard, De Rop Ingrid, Van Meijvis Louis, Williams Anja, Daems Leander, Janssens Caroline, Vermeulen Niels, Helsen Jeroen, Smets Benny, Sels Frank, Mensch Jurgen, Van Hove IIs, Gielis Tine, Broeckx Gerda, Moons Raf, Nysmans Bob, Vanbel Felix, Devoghel Nele, Lintermans Hanne, Van de Weyer Theo, Baumans Bart, Hoes Stefaan*) en 1 onthouding (*Vankrunkelsven Willem*).

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord met en bekrachtigt het besluit van de burgemeester van 6 januari 2021 houdende het virtueel vergaderen van de raad voor maatschappelijk welzijn en de gemeenteraad van 26 januari 2021 en de vergaderingen achter gesloten deuren te houden.

Artikel 2

Pers en publiek kunnen de vergaderingen wel virtueel volgen.

01.01	Notulen voorgaande zitting.
--------------	-----------------------------

BESCHRIJVING

Het betreft de notulen van 15 december 2020.

BESLUIT

Enig artikel

De notulen van 15 december 2020 worden goedgekeurd met 14 stemmen voor (*Smets Benny, Sels Frank, Mensch Jurgen, Van Hove IIs, Gielis Tine, Broeckx Gerda, Moons Raf, Nysmans Bob, Vanbel Felix, Devoghel Nele, Lintermans Hanne, Van de Weyer Theo, Baumans Bart, Hoes Stefaan*) en 10 onthoudingen (*Mondelaers Paul, Laermans Richard, Vankrunkelsven Willem, De Rop Ingrid, Van Meijvis Louis, Williams Anja, Daems Leander, Janssens Caroline, Vermeulen Niels, Helsen Jeroen*).

02.01	Bekrachtiging politieverordening burgemeester van 14 december 2020 betreffende COVID-19: verstrenging coronamaatregelen voor vrijetijdsactiviteiten voor -12 jarigen.
--------------	---

BESCHRIJVING

Aanleiding en Feitelijke context

De burgemeester nam op 14 december 2020 een besluit inzake het verstrengen van de coronamaatregelen voor vrijetijdsactiviteiten voor -12 jarigen.

Argumentatie

De politieverordening van de burgemeester van 14 december 2020 betreffende de verstrenging van de coronamaatregelen voor vrijetijdsactiviteiten voor -12 jarigen is een reglement dat dient te worden bekrachtigd door de gemeenteraad.

JURIDISCH KADER

De nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikel 134.

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

BESLUIT

Met 17 stemmen voor (*Smets Benny, Sels Frank, Mensch Jurgen, Van Hove Ils, Gielis Tine, Broeckx Gerda, Moons Raf, Nysmans Bob, Vanbel Felix, Devoghel Nele, Lintermans Hanne, Van de Weyer Theo, Baumans Bart, Hoes Stefaan, De Rop Ingrid, Van Meijvis Louis, Laermans Richard*) en 7 onthoudingen (*Mondelaers Paul, Vankrunkelsven Willem, Williams Anja, Daems Leander, Janssens Caroline, Vermeulen Niels, Helsen Jeroen*).

Enig artikel

De gemeenteraad bekrachtigt de politieverordening van de burgemeester van 14 december 2020 betreffende de verstrenging van de coronamaatregelen voor vrijetijdsactiviteiten voor -12 jarigen.

Raadslid Felix Vanbel verlaat de zitting.

03.01	Goedkeuring budgetwijziging 2020 kerkfabriek Sint-Lambertus Eindhout.
--------------	---

BESCHRIJVING

Aanleiding en Feitelijke context

De kerkraad van kerkfabriek Sint-Lambertus keurde op 04/12/2020 een budgetwijziging 2020 goed.

Het gemeentebestuur ontving deze budgetwijziging op 11/12/2020.

Het advies van het bisdom kwam toe bij het gemeentebestuur 21/12/2020. Vanaf deze datum beschikt de gemeente over 50 dagen om de budgetwijziging te behandelen.

Argumentatie

De voorgelegde budgetwijziging 2020 past niet binnen het laatst goedgekeurde meerjarenplan (gemeenteraad 17/12/2019), vermits ze in vergelijking met dit meerjarenplan voor het jaar 2020 meer investeringsuitgaven bevat in meerdere van de hoofdfuncties (codes 41, 42 en 43). De gemeenteraad neemt in zo'n geval geen akte van de budgetwijziging, maar dient zich er expliciet over uit te spreken.

De extra investeringsuitgaven worden toegelicht in de beleidsnota bij de budgetwijziging 2020.

De ingeschreven verhoging van de gemeentelijke investeringstoelage met 11.112,69 euro betreft het saldo van het wettelijk gemeentelijk aandeel in de toelagen voor de dakwerken (1/8e van het bedrag van de gewestelijke toelage), dat begin 2020 aan de kerkfabriek werd uitbetaald. Bij de gemeente werd dit bedrag verwerkt in het budget 2019 en jaarrekening 2019.

Wat de exploitatie betreft wordt geen hogere toelage vanwege de gemeente gevraagd.

JURIDISCH KADER

- Decreet van 7 mei 2004, zoals gewijzigd bij decreet van 6 juli 2012, betreffende de materiële organisatie van de erkende erediensten;
- Besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006, zoals gewijzigd bij het Besluit van de Vlaamse Regering van 14 december 2012, houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende eredienst en van de centrale besturen van de erkende erediensten;
- Omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 betreft boekhouding besturen van de eredienst;

BESLUIT

Met 13 stemmen voor (*Smets Benny, Sels Frank, Mensch Jurgen, Van Hove Ils, Gielis Tine, Broeckx Gerda, Moons Raf, Nysmans Bob, Devoghel Nele, Lintermans Hanne, Van de Weyer Theo, Baumans Bart, Hoes Stefaan*) en 10 onthoudingen (*Mondelaers Paul, Laermans Richard, Vankrunkelsven Willem, De Rop Ingrid, Van Meijvis Louis, Williams Anja, Daems Leander, Janssens Caroline, Vermeulen Niels, Helsen Jeroen*).

Enig artikel

De gemeenteraad keurt de voorgelegde budgetwijziging 2020 van de kerkfabriek Sint-Lambertus Eindhout, zoals goedgekeurd door de kerkraad op 04/12/2020, goed.

03.02	Goedkeuring budget 2021 kerkfabriek Sint-Lambertus Eindhout.
--------------	--

BESCHRIJVING

Aanleiding en Feitelijke context

De kerkraad van kerkfabriek Sint-Lambertus keurde op 04/12/2020 haar budget 2021 goed.

Het gemeentebestuur ontving het budget 2021 op 11/12/2020.

Het advies van het bisdom kwam toe bij het gemeentebestuur 21/12/2020. Vanaf deze datum beschikt de gemeente over 50 dagen om het budget te behandelen.

Argumentatie

Het voorgelegde budget 2021 past niet binnen het laatst goedgekeurde meerjarenplan (gemeenteraad 17/12/2019), vermits ze in vergelijking met dit meerjarenplan voor het jaar 2021 meer investeringsuitgaven bevat in meerdere van de hoofdfuncties (codes 41 en 42). De gemeenteraad neemt in zo'n geval geen akte van de budgetwijziging, maar dient zich er expliciet over uit te spreken.

De extra investeringsuitgaven worden toegelicht in de beleidsnota bij het budget 2021.

Er wordt geen hogere gemeentelijke bijdrage gevraagd voor exploitatie of investeringen dan werd voorzien in het meerjarenplan.

JURIDISCH KADER

- Decreet van 7 mei 2004, zoals gewijzigd bij decreet van 6 juli 2012, betreffende de materiële organisatie van de erkende erediensten;
- Besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006, zoals gewijzigd bij het Besluit van de Vlaamse Regering van 14 december 2012, houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende eredienst en van de centrale besturen van de erkende erediensten;
- Omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 betreft boekhouding besturen van de eredienst;

BESLUIT

Met 13 stemmen voor (*Smets Benny, Sels Frank, Mensch Jurgen, Van Hove IIs, Gielis Tine, Broeckx Gerda, Moons Raf, Nysmans Bob, Devoghel Nele, Lintermans Hanne, Van de Weyer Theo, Baumans Bart, Hoes Stefaan*) en 10 onthoudingen (*Mondelaers Paul, Laermans Richard, Vankrunkelsven Willem, De Rop Ingrid, Van Meijvis Louis, Williams Anja, Daems Leander, Janssens Caroline, Vermeulen Niels, Helsen Jeroen*).

Enig artikel

De gemeenteraad keurt het voorgelegde budget 2021 van de kerkfabriek Sint-Lambertus Eindhout, zoals goedgekeurd door de kerkraad op 04/12/2020, goed.

03.03	Rapport over de voorafgaande krediet- en wetmatigheidscontrole van beslissingen van de gemeente met budgettaire en financiële impact - 1 januari 2020 t/m 31 december 2020.
--------------	---

BESCHRIJVING

De financieel directeur legt het 'Rapport over de voorafgaande krediet- en wetmatigheidscontrole van beslissingen met budgettaire en financiële impact' van 1 januari 2020 t/m 31 december 2020 van de gemeente voor aan de gemeenteraad.

JURIDISCH KADER

Artikel 177 van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 bepaalt dat de financieel directeur in volle onafhankelijkheid rapporteert aan de gemeenteraad over de uitvoering van zijn opdracht inzake voorafgaande krediet- en wetmatigheidscontrole van de beslissingen van de gemeente met budgettaire en financiële impact.

BESLUIT

Enig artikel

De Gemeenteraad neemt kennis van het 'Rapport over de voorafgaande krediet- en wetmatigheidscontrole van beslissingen met budgettaire en financiële impact' van 1 januari 2020 t/m 31 december 2020 van de gemeente dat de financieel directeur voorlegt.

Raadslid Felix Vanbel vervoegt de zitting.

05.01	Protocol omtrent bronopsporing, contactonderzoek en bijkomende maatregelen omtrent Covid-19 tussen Gemeente Laakdal en Agentschap Zorg en Gezondheid.
--------------	---

BESCHRIJVING

Aanleiding en Feitelijke context

In het kader van de gemeentelijke activiteiten rond bronopsporing, contactonderzoek en bijkomende maatregelen rond de Covid-19-infecties, heeft het Agentschap Zorg en Gezondheid (verder: 'AZG') in samenwerking met het Agentschap Binnenlands Bestuur en het VVSG modellen uitgewerkt die de afspraken vastleggen rond de verwerking van persoonsgegevens. Het betreft drie aparte overeenkomsten - 2 verwerkersovereenkomsten en 1 protocol - die ons bestuur via de Eerstelijnszone voorgelegd gekregen heeft.

Argumentatie

De lokale besturen kunnen een rol opnemen binnen de contact- en bronopsporing ter bestrijding van de Covid-19-pandemie. Bronopsporing handelt over het opsporen van de bron van de besmetting, contactonderzoek over de personen die nadien mogelijk besmet werden, en de bijkomende maatregelen over ondersteunende maatregelen die de lokale besturen willen aanbieden.

Gelet op de aard van deze acties en het feit dat we hiervoor zullen moeten overgaan tot het verwerken van persoonsgegevens, wordt vanuit de GDPR opgelegd dat we overgaan tot het afsluiten van zowel verwerkersovereenkomst als protocollen omtrent deze verwerkingen. Beides types overeenkomsten bepalen verantwoordelijkheden, rechten en plichten van zowel verwerker als verwerkingsverantwoordelijke. Goedkeuring van dergelijke overeenkomsten is in principe de bevoegdheid van de gemeenteraad, maar werd in de gemeente Laakdal gedeeltelijk gedelegeerd naar het College van Burgemeester en Schepenen voor wat betreft verwerkersovereenkomsten (gezien deze bijna uitsluiten op basis van het model van VVSG worden opgesteld en eerder een formaliteit zijn). Wat protocols betreft, werd destijds de goedkeuring niet gedelegeerd naar het College van Burgemeester en Schepenen: tot op heden zijn ze nog steeds gedeeltelijk 'onontgonnen terrein' omwille van de specificiteit - conform het E-govdecreet zijn protocollen enkel vereist bij overeenkomsten tussen Vlaamse instanties of tussen Vlaamse instanties en externe overheden - en het gebrek aan duidelijke modellen waardoor ze minder een routineus karakter krijgen.

Op 12 januari 2021 gaf de Data Protection Officer een positief advies aan het voorliggende protocol.

JURIDISCH KADER

Verordening (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG (algemene verordening gegevensbescherming)

Decreet van 18 juli 2008 betreffende elektronisch bestuurlijk gegevensverkeer

Decreet van 8 juni 2018 houdende de aanpassing van de decreten aan de verordening (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van richtlijn 95/46/EG (algemene verordening gegevensbescherming)

BESLUIT

Met 16 stemmen voor (*Smets Benny, Sels Frank, Mensch Jurgen, Van Hove Ils, Gielis Tine, Broeckx Gerda, Moons Raf, Nysmans Bob, Vanbel Felix, Devoghel Nele, Lintermans Hanne, Van de Weyer Theo, Baumans Bart, Hoes Stefaan, De Rop Ingrid, Van Meijvis Louis*) en 8 onthoudingen (*Mondelaers Paul, Laermans Richard, Vankrunkelsven Willem, Williams Anja, Daems Leander, Janssens Caroline, Vermeulen Niels, Helsen Jeroen*).

Enig artikel

De gemeenteraad keurt het bijgevoegde protocol omtrent bronopsporing, contactonderzoek en bijkomende maatregelen omtrent Covid-19 tussen Gemeente Laakdal en Agentschap Zorg en Gezondheid goed.

05.02	Protocol met Agentschap Zorg en Gezondheid omtrent gegevensuitwisseling handhaving en sanctienering COVID-19.
--------------	---

BESCHRIJVING

Aanleiding en Feitelijke context

De Vlaamse Regering keurde op 8 januari het uitvoeringsbesluit inzake naleving quarantaineplicht goed, waardoor handhaving door lokale besturen mogelijk wordt. Het besluit en het decreet waaraan het uitvoering geeft, gaan na publicatie in het Staatsblad op maandag 11 januari van kracht. Dit instrument moet een belangrijke stap zijn in het altijd maar performanter maken van onze strijd tegen de verspreiding van het virus.

Om effectief van start te kunnen gaan moet het lokaal bestuur nog een verantwoordelijke voor de gegevensverwerking aanduiden en een protocolakkoord afsluiten met het Agentschap Zorg en Gezondheid (verder: 'AZG').

Het Vlaamse preventiedecreet geeft arts-ambtenaren van het AZG het mandaat om een bevel tot isolatie of quarantaine op te leggen aan patiënten en risicovolle contacten. Dit wordt in principe alleen gebruikt na overleg met betrokkene en zijn huisarts en met de mogelijkheid tot beroep.

Het Vlaamse preventiedecreet voorziet in een informatie-uitwisseling met de lokale besturen van de gegevens van de personen die in verplichte quarantaine moeten met het oog op de controle en de handhaving van de verplichte quarantaine. Hierdoor krijgen de lokale besturen de tools in handen om deze controle en handhaving ook efficiënt te kunnen uitvoeren.

Om de gegevensoverdracht in het kader van het preventiedecreet mogelijk te maken moet het lokale bestuur een protocol afsluiten met het AZG.

In de nieuwsbrief van het Crisiscentrum van de Vlaamse overheid van 8 januari 2021 wordt uitdrukkelijk vermeld dat het belangrijk is om de functionaris voor gegevensbescherming (FG) te betrekken bij het opstellen van het protocolakkoord – dit volgt uit een decretale vereiste (art. 8, §1, derde lid E-govdecreet 18 juli 2008).. In de laatste paragraaf van de considerans van het protocol (blz. 3 punt G) dient de datum van het advies van de functionaris voor gegevensbescherming met betrekking tot het ontwerp van dit protocol opgenomen te worden.

Argumentatie

Het protocol werd uitgewerkt door het AZG in samenwerking met VVSG, e-Gov, Agentschap Binnenlands Bestuur, en enkele DPO's van Vlaamse steden.

Elke gemeente dient dit protocol af te sluiten om de volgende gegevens te bekomen van het AZG in het kader van de quarantainehandhaving.

- Naam en voornaam
- Quarantaine-plaats (adres)
- Quarantaine-periode

Wie kan deze gegevens verkrijgen:

- De burgemeester
- De diensten die belast worden met de controle op en handhaving van de maatregel (waaronder de lokale politiezone)
- De noodplanambtenaar

Al de ontvangers van deze gegevens hebben een geheimhoudingsverklaring ondertekend (of dienen er nog een te ondertekenen), waarin hen wordt gewezen dat zij gehouden zijn aan het beroepsgeheim. Het OCMW krijgt deze gegevens dus niet! Indien een gemeente dit toch wenst moet de gemeente eerst een toelating vragen aan AZG en vervolgens een protocol opstellen tussen gemeente en OCMW.

Op 12 januari 2021 gaf de Data Protection Officer een positief advies aan het voorliggende protocol.

Deze gegevens mogen enkel gebruikt worden met het oog op de controle op en handhaving van quarantainehandhaving. Deze gegevens mogen NIET gedeeld worden met de eerstelijnszone, niet voor contacttracing, bronopsporing en voor het nemen van bijkomende maatregelen).

JURIDISCH KADER

EU-verordening 2016/679 van het Europees parlement en de raad van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens (in werking getreden vanaf 25 mei 2018).

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 (en latere wijzigingen)

De Belgische kaderwet van 30 juli 2018 - Wet betreffende de bescherming van natuurlijke personen met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens.

Decreet van 21 november 2003 betreffende het preventieve gezondheidsbeleid

Besluit Vlaamse Regering 8 januari 2021 tot uitvoering van artikel 34/1, tweede lid, en artikel 47/1 van het decreet van 21 november 2003 betreffende het preventieve gezondheidsbeleid en tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 12 juni 2020 tot uitvoering van het decreet van 29 mei 2020 tot organisatie van de meldingsplicht en het contactonderzoek in het kader van COVID-19

Artikel 135, § 2 Nieuwe Gemeentewet

BESLUIT

Met 16 stemmen voor (*Smets Benny, Sels Frank, Mensch Jurgen, Van Hove Ils, Gielis Tine, Broeckx Gerda, Moons Raf, Nysmans Bob, Vanbel Felix, Devoghel Nele, Lintermans Hanne, Van de Weyer Theo, Baumans Bart, Hoes Stefaan, De Rop Ingrid, Van Meijvis Louis*) en 8 onthoudingen (*Mondelaers Paul, Laermans Richard, Vankrunkelsven Willem, Williams Anja, Daems Leander, Janssens Caroline, Vermeulen Niels, Helsen Jeroen*).

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van het besluit van de Vlaamse regering van 8 januari 2021 tot wijziging van het preventiedecreet van 2003.

Artikel 2

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan het voorliggende protocol afgesloten met Agentschap Zorg en Gezondheid.

Raadslid Felix Vanbel verlaat de zitting.

10.00.a	Kerkfabriek Sint-Gertrudis.
----------------	-----------------------------

BESCHRIJVING

Raadslid Richard Laermans heeft vernomen dat de kerkfabriek van Groot-Vorst percelen grond heeft verkocht voor € 209.000 en dat nog een verkoop wordt gepland voor € 170.000. Bovendien is men bezig met het verkavelen van de gronden; 31 kavels, al of niet open of halfopen bebouwing. Dit gaat dus om een paar miljoen euro. Is die informatie juist? Gaat de kerkfabriek die kavels verkopen? Wordt die grond per stuk verkocht en heeft men daarmee oog voor de Laakdaller? Of is iets anders aan de hand en wordt een bouwpromotor ingeschakeld? Of gaat de kerkfabriek misschien zelf woningen bouwen voor verhuur of verkoop?

Schepen Jurgen Mensch heeft het afgelopen weekend deze vragen voorgelegd aan de mensen van kerkfabriek Sint-Gertrudis. De schepen leest het antwoord voor. 'Bovenstaande informatie is correct aangaande de verkoop van 17 percelen van € 209.000 en landbouwgrond van € 137.000.' Op de vraag over het verkavelen, open of halfopen bebouwing, is het antwoord 'ja'. Wel moet vermeld worden dat een bedrag van € 67.127,25 werd benut voor de vervroegde aflossing van een lening voor de renovatie van de Sint-Jozefkapel. De andere opbrengsten worden in belangrijke mate besteed om de kosten met betrekking tot de realisatie van de verkavelingen te kunnen dekken. Dat zijn onder andere kosten landmeter, nutsvoorzieningen, archeologie enzovoorts.'

Tweede vraag: gaat de kerkfabriek al deze 31 kavels verkopen? Het antwoord daarop is dat de kerkfabriek gehouden is om een derde van de kavels te verkopen binnen de 5 jaar en vervolgens nog een derde tussen het zesde en het tiende jaar na de toekenning van de omgevingsvergunning. 'De kerkfabriek zal gronden verkopen in functie van de noodzaak om de kosten van de restauratiewerken van de kerk te financieren. Na de restauratie van de gevels en de verwarmingsinstallatie volgt nog de vervanging van de elektriciteit en de algehele interieurrestauratie inclusief de binnen restauratie van het torengedouw.' De schepen voegt hieraan toe dat de kerkfabriek haar verantwoordelijkheid neemt. Normaal mag men zich binnen het decreet van het bisdom niet verarmen om restauratie investeringen

te doen. De kerkfabriek doet dat wel, anders zouden al die kosten integraal naar de gemeente toekomen.

Gaat de kerkfabriek die kavels verkopen? De kerkfabriek is een openbare instelling met rechtspersoonlijkheid en is als dusdanig onderworpen aan de wetgeving inzake overheidsopdrachten. In de regel worden daarom de kavels per stuk verkocht en dit zal via het Bidit-platform gebeuren. De kerkfabriek is verplicht om openbaar te verkopen. De mogelijkheid bestaat dat bepaalde kavels bij de verkoop worden samengevoegd. In de regel wordt dus toegewezen aan de hoogstbiedende. In deze procedure wordt geen voorkeursbehandeling voorzien voor Laakdallers.

Ten slotte leest de schepen het antwoord op de laatste vraag voor: 'De kerkfabriek zal in deze handelen als een goede huisvader en bijgevolg onderzoeken op welke wijze het hoogste rendement kan worden bekomen. De kerkfabriek heeft niet de bedoeling om zelf woningen op te trekken. In de mate dat het verantwoord is voor de kerkfabriek om met een bouwpromotor projecten te realiseren, sluit de kerkfabriek a priori een dergelijke samenwerking niet uit.'

Raadslid Richard Laermans stelt vast dat de kerkfabriek dus binnen tien jaar twintig kavels zal verkopen. De kerkfabriek wil de kavels per stuk verkopen, maar de kerkfabriek laat ook een opening voor een bouwpromotor. Een bouwpromotor zet een gebouw op een kavel. Het is dus het een of het ander. Het raadslid had graag geweten of de kavels zonder iets erop worden verkocht of via een bouwpromotor.

Schepen Jurgen Mensch antwoordt dat dit inderdaad niet uitgesloten is. Een samenwerking met bouwpromotor is mogelijk.

Raadslid Richard Laermans stelt vast dat verschillende verkavelingsaanvragen al goedgekeurd zijn. Hoeveel zijn dat?

Schepen Frank Sels kan nu niet direct het aantal vermelden. Bijvoorbeeld de verkaveling van de Mortelstraat is goedgekeurd. Er loopt nog een verkaveling langs de Langedijk en die zal in de komende dagen goedgekeurd worden. De verkavelaar kan ook kiezen om gronden te verkopen en als men niet tot één derde komt, om dan terug een verkaveling aan te vragen. Het is niet dat die gronden waardeloos worden. De kerkfabriek heeft dus een aantal mogelijkheden.

Raadslid Paul Mondelaers vraagt of het bestuur een voorkeur heeft voor een aparte verkoop of via een bouwpromotor.

Schepen Frank Sels wil graag als bestuur die vrijheid geven, of het nu aan een kerkfabriek of aan een particulier is, maar er wordt wel steeds naar de kwaliteit van de projecten gekeken.

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

Raadslid Felix Vanbel vervoegt de zitting.

13.01	Kempenpact2030.
-------	-----------------

BESCHRIJVING

Aanleiding en Feitelijke context

IOK nodigt de Kempense gemeenten uit om het Kempenspact2030 te onderschrijven. Het Kempenspact2030 is een toekomstplan voor onze regio geschreven vanuit een sterk Kempens bondgenootschap; Het is niet alleen de gezamenlijke visie van mensen en organisaties met een warm hart voor de Kempen. Het verenigt ook in acties om deze ambities waar te maken. Deze acties worden gebundeld in 10 strategische projectlijnen. In de toekomst zullen deze nog aangevuld worden met nieuwe waardevolle initiatieven. Zie schrijven van IOK in bijlage waarin deze toegelicht worden.

Argumentatie

Gemeente Laakdal is lid van de vzw Streekplatform Kempen, die op 11 april 2016 opgericht werd, met volgende missie: 'De Kempense lokale besturen, provincie Antwerpen, politieke partijen, sociale partners en regionale stakeholders verbinden zich met het Streekplatform Kempen in een actiegericht netwerk dat de sociaaleconomische streekontwikkeling versterkt. Het nieuwe samenwerkingsverband is actief in het arrondissement Turnhout, inclusief Heist-op-den-Berg en Nijlen. Het doel is om met één stem de Kempen te versterken.'

Het Kempenspact2030 beantwoordt aan de doelstelling 'opbouwen van een streekvisie op sociaaleconomisch vlak' zoals opgenomen in de oprichtingsakte van de vzw Streekplatform Kempen.

Aan de opmaak van het Kempenspact2030 ging een ruime sociaaleconomische analyse, co-creatie en een participatieproces vooraf.

De gemeente zet in op sterke partnerschappen in de regio om samen ambitieuze projecten aan te vatten opdat we onze gemeenschappelijke ambities kunnen waarmaken in 2030.

BESLUIT

Met 19 stemmen voor (*Williams Anja, Janssens Caroline, Vermeulen Niels, Helsen Jeroen, Smets Benny, Sels Frank, Mensch Jurgen, Van Hove Ils, Gielis Tine, Broeckx Gerda, Moons Raf, Nysmans Bob, Vanbel Felix, Devoghel Nele, Lintermans Hanne, Van de Weyer Theo, Baumans Bart, Hoes Stefaan, Mondelaers Paul*) en 5 onthoudingen (*De Rop Ingrid, Van Meijvis Louis, Laermans Richard, Vankrunkelsven Willem, Daems Leander*).

Artikel 1

De gemeente zet in op sterke partnerschappen in de regio om samen ambitieuze projecten aan te vatten opdat we onze gemeenschappelijke ambities kunnen waarmaken in 2030.

Artikel 2

De gemeenteraad kan zich vinden in de visie en ambities van het Kempenspact2030 en onderschrijft daarom het Kempenspact2030.

Raadslid Felix Vanbel verlaat de zitting.

BESCHRIJVING

Aanleiding en Feitelijke context

Landmeter Marjan De Groot, Tongerlostraat 10, 2260 Westerlo, wenst, met volmacht van de eigenaars, percelen te verkavelen te Vorst-Meerlaar, Beustereind, sectie B 337C en 339A2

De verkaveling voorziet in 7 loten waarvan 6 loten voor half open bebouwing en 1 lot voor open bebouwing. De aanvraag omvat de gedeeltelijke opheffing van buurtweg nr. 46, nu gemeenteweg. Er wordt geen nieuwe weg aangelegd, noch een bestaande weg gewijzigd of verplaatst.

Overeenkomstig artikel 31 Omgevingsvergunningendecreet wordt een aanvraag die de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg omvat – in casu opheffen van een buurtweg, nu gemeenteweg, – door de bevoegde overheid voorgelegd aan de gemeenteraad om een beslissing te nemen over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van de gemeenteweg – in casu opheffen van een buurtweg, nu gemeenteweg.

Hierbij wordt rekening gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en 4 van het decreet houdende de gemeentewegen, en in voorkomend geval met het gemeentelijke beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van het decreet houdende de gemeentewegen

De gemeenteraad dient zich uit te spreken over het opheffen van de gemeenteweg.

De gemeenteraad kan daarbij voorwaarden opleggen en/of lasten verbinden.

Met toepassing van artikel 12, §2 decreet houdende de gemeentewegen kan de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing – in casu opheffen van een buurtweg, nu gemeenteweg – geïntegreerd worden in een omgevingsvergunningsaanvraag voor het verkavelen van gronden op voorwaarde dat het aanvraagdossier een ontwerp van grafisch plan tot opheffing bevat dat voldoet aan de door dit decreet gestelde eisen op vlak van vorm en inhoud. Het grafisch plan tot opheffing in functie van de opheffing van een gemeenteweg volgt dan de omgevingsvergunningenprocedure.

Resultaten openbaar onderzoek

De omgevingsvergunningsaanvraag OMV_2020114836 (verkaveling in 7 loten) en het bijhorende grafisch plan tot opheffing werden aan een openbaar onderzoek onderworpen van 17/10/2020 tot en met 15/11/2020.

Er werden geen bezwaren ingediend

Adviezen

PIDPA riolering: Voorwaardelijk gunstig

Indien voldaan wordt aan de te volgen richtlijnen, voorwaarden en regelgeving.

Fluvius: Voorwaardelijk gunstig

Indien voldaan wordt aan de vernoemde opmerkingen

Onroerend erfgoed: Geen advies

Argumentatie

De trage weg in kwestie is opgenomen in de atlas der buurtwegen als voetweg (sentier) nr. 46. Dit wil zeggen dat de weg in kwestie enkel toegankelijk dient te zijn voor trage weggebruikers, met name voetgangers en fietsers. Dit bestemt meteen ook de hoofdfunctie van deze trage weg, namelijk voorzien in een veilige alternatieve verbinding voor voetgangers en fietsers, bij voorkeur van en naar de dorpskern of daar waar basisvoorzieningen zijn gelegen.

De voetweg in kwestie is ingetekend als een verbindingen tussen Beustereind 124 en Zijstraat 4, maar is door de jaren heen in onbruik geraakt en niet meer zichtbaar. De voetweg is tevens niet meer te zien op de luchtfoto's van 1971 en recenter (bron Geopunt en NGI)

Het is functioneel aanvaardbaar dat de voetweg gedeeltelijk wordt opgeheven en in bredere zin niet meer opnieuw wordt geactiveerd:

- Het traject tussen Beustereind 124 en Zijstraat 4 kan worden afgelegd via de bestaande wegenis Beustereind en Zijstraat. Ter hoogte van Beustereind is er een fietspad voorzien en de Zijstraat kan beschouwd worden als een verkeersluwe straat. Dit kan dus gezien worden als een veilig alternatief.
- De voetweg in kwestie draagt niet bij tot de basisbereikbaarheid van de trage weggebruiker. Er zijn geen faciliteiten in de nabije omgeving.

Naast het functionele luik zijn er vervolgens ook een aantal praktisch elementen die meespelen:

- De buurtweg loopt door de huizen: Zijstraat 4, Beustereind 124 en Beustereind 126
- De buurtweg loop dwars door de tuin van Zijstraat 4

Samenvattend is de gemeenteraad van oordeel dat de buurtweg nr. 46 niet meer bijdraagt aan de mobiliteit en bereikbaarheid van de trage weggebruiker en dat er bijkomend kan gesteld worden dat deze weg geruimte tijd niet meer ingebruik is. Op basis van de praktische en functionele elementen is het her-activeren van deze trage verbinding niet meer opportuun en kan er besloten worden dat het gedeeltelijk opheffen van de gemeenteweg aanvaardbaar is.

De gemeenteraad kan op basis van onderstaande stukken een beslissing nemen over de zaak van de wegen:

- de ligging op basis van het rooilijnplan
- de geformuleerde adviezen
- bovenstaande argumentatie

JURIDISCH KADER

Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014 en latere wijzigingen.

Decreet houdende de gemeentewegen van 3 mei 2019.

Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013

Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en latere wijzigingen.

Besluit van de Vlaamse Regering van 5 juni 2009 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor toegankelijkheid.

Besluit van de Vlaamse Regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen.

BESLUIT

Met 14 stemmen voor (*Smets Benny, Sels Frank, Mensch Jurgen, Van Hove Ils, Gielis Tine, Broeckx Gerda, Moons Raf, Nysmans Bob, Devoghel Nele, Lintermans Hanne, Van de Weyer Theo, Baumans Bart, Hoes Stefaan, Daems Leander*) en 9 onthoudingen (*Mondelaers Paul, Laermans Richard, Vankrunkelsven Willem, De Rop Ingrid, Van Meijvis Louis, Williams Anja, Janssens Caroline, Vermeulen Niels, Helsen Jeroen*).

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het grafisch plan tot gedeeltelijke opheffing van buurtweg nr. 46, nu gemeenteweg, d.d. 05/03/2020 van Marjan De Groot, dat deel uitmaakt van de omgevingsvergunningsaanvraag voor het verkavelen van gronden aan Beustereind, goed.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt het gedeeltelijk opheffen van buurtweg nr. 46, nu gemeenteweg, op perceel 339A2, opgenomen in het verkavelingsplan van landmeter De Groot d.d. 01/09/2020, voor percelen gelegen te Vorst-Meerlaar, Beustereind, sectie B 337C en 339A2, goed.

Volgende voorwaarden worden opgelegd :

- Geen

Volgende lasten worden opgelegd :

- Geen

Raadslid Felix Vanbel vervoegt de zitting.

13.02.a	Klimaatmakers.
---------	----------------

BESCHRIJVING

Raadslid Niels Vermeulen deelt mee dat Laakdal zich via het Burgemeestersconvenant 2030 en het streekproject Kempen 2030 heeft geëngageerd om binnen 9 jaar, tegen 2030 tot een reductie te komen van de CO2-uitstoot met 40%. In het kader daarvan heeft de gemeente Laakdal in samenwerking met Vormingplus en IOK het project Klimaatmakers in het leven geroepen. De gemeente brengt hiermee de burger in participatie om tot deze resultaten te komen. Op 19 januari jongstleden was hiervan de start. Volgens de expert zijn er een aantal prioriteiten voor de gemeente, waaronder het verhogen van de renovatiesnelheid van huizen, zorgen voor meer isolatie, het opstellen van een warmteplan, het elektrificeren en diversifiëren van mobiliteit, het versterken van het elektriciteitsnet, het installeren van laadpalen, het aanpassen van de ruimtelijke ordening, enzovoorts. Wat is de stand van zaken in Laakdal en wat is het plan voor de toekomst? Hoe gaat Laakdal dit aanpakken?

Schepen Benny Smets legt uit dat dit het participatietraject is waarvan vorige week dinsdag de eerste sessie geweest is. Er zijn nog twee sessies te gaan en in dit participatietraject gaat men samen met de Klimaatmakers op zoek naar oplossingen, voorstellen en ideeën die het gemeentebestuur samen met die mensen kan realiseren om de CO2-uitstoot in Laakdal effectief te verminderen. Hoe dat wordt gedaan, zal men pas na afloop van het participatietraject bekijken, bespreken en verder over onderhandelen. Na afloop van de Klimaatmakers moet men verder werken aan de opmaak van het klimaatactieplan, zijnde Laakdal 2030 in functie van dat Burgemeestersconvenant. Dat plan moet in september 2021 klaar zijn. De schepen heeft ook goed geluisterd naar de spreker, die zei dat het niet gaat lukken met alleen deze kleine gemeente. De Vlaamse overheid zal mee moeten om een groot tandje bij te steken. De verantwoordelijke minister zal ook bepaalde beslissingen moeten nemen die gans Vlaanderen kunnen helpen om de CO2-uitstoot met 40% te reduceren tegen 2030. De schepen wil dus eerst het traject doorlopen en daarna wordt het klimaatplan opgemaakt.

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

13.02.b	Samen voor 2500 extra bomen.
----------------	------------------------------

BESCHRIJVING

Raadslid Willem Vankrunkelsven stelt vast dat de gemeente in deze legislatuur 2.500 bomen wil planten. Dat is een mooi initiatief. Zijn dit extra bomen? Want het vervangen van gekapte bomen zou eigenlijk niet mogen meetellen.

Schepen Benny Smets antwoordt dat in het bomencharter staat dat Laakdal 2.500 extra bomen tegen 2024 wil planten. Uiteraard worden enkel de extra bomen geteld. Vervangingen of compensaties voor kappingen worden niet meegeteld. Het gaat dus om nieuw aangeplante bomen, zowel op openbaar- als op privédomein, die worden gerapporteerd in de bomenteller.

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

16.00.a	Stand van zaken 'vervoer op maat'.
----------------	------------------------------------

BESCHRIJVING

Raadslid Willem Vankrunkelsven vraagt naar de stand van zaken van de uitrol van vervoer op maat binnen de gemeente. Is de Minder Mobielen Centrale het enige alternatief? Is er vraag naar alternatieven? Zijn of komen er nog meer alternatieven?

Schepen Frank Sels antwoordt dat er zeker en vast alternatieven zijn. De Kempen heeft zich georganiseerd in het vervoersplan Kempen en daarvan is vervoer op maat een belangrijk onderdeel. Laakdal krijgt een belangrijke update met de nieuwe buslijn 540 die Tessenderlo met Herentals verbindt. De buslijnen 306 en 540 worden in het najaar 2021 uitgerold. Verder zijn er uiteraard ook nog de treinverbindingen. De schepen had de vraag echter geïnterpreteerd als een vraag over de Laakdalse Minder Mobielen Centrale.

Raadslid Willem Vankrunkelsven vraagt of van de Minder Mobielen Centrale veel gebruik wordt gemaakt.

Schepen Frank Sels antwoordt dat zopas een mooie studie is gemaakt door Welzijnszorg Kempen, heel specifiek over de Minder Mobielen Centrale binnen de Kempen, dus binnen de 27 gemeenten. Die studie is recent aan de gemeenten overgemaakt en ook al toegevoegd aan de notulen van het college. In Laakdal zijn ongeveer 150 unieke klanten en die maken doorheen het jaar gebruik van de Minder Mobielen Centrale. In Laakdal heeft men een 13 à 14-tal vrijwillige chauffeurs. Welzijnszorg Kempen wil nu graag een rol spelen bij de organisatie van de Minder Mobielen Centrale zoals bijvoorbeeld bij de dispatching, de beschikbaarheid en de vorming. Verder overweegt het college om in het Kempense vervoersplan te gaan werken met deelfietsen op bepaalde plaatsen in Laakdal. Momenteel wordt ook al gewerkt met de Fosterfietsen in het OCMW. Daarnaast ziet de schepen persoonlijk ook veel toekomst in de deelauto's, ook in Laakdal. Bij de verkavelingen wil de schepen graag inzetten op elektrische fietsen, elektrische deelauto's en de OV-taxi's die men ook wil uitrollen voor de meer afgelegen gebieden. Ten slotte zit men vrijdag weer samen met AWV om de Hoppin-punten te bespreken. Dat gaat over de belangrijkste opstapplaats van de bus in de vier deelgemeenten. De bedoeling is om dit toegankelijk te maken voor mindermobiele mensen en mensen met beperkingen.

Raadslid Paul Mondelaers vraagt of de belbus afgeschaft wordt. Nochtans zit een belbus ook binnen vervoer op maat. Wat gaat de belbus vervangen? Spreekt men dan over de deelfietsen, de taxi's, de Minder Mobielen Centrale en het autodelen? Maar dan het liefst tegen een betaalbaar tarief voor mensen die het niet zo breed hebben.

Schepen Frank Sels antwoordt bevestigend. De Minder Mobielen Centrale en de deelauto's zijn de toekomst. Dit moet wel nog volledig uitgewerkt worden. Laakdal heeft zich ook bij de IOK aangesloten die de studie doet. Binnen het vervoersplan Kempen zijn deelauto's voornamelijk voorzien rond de stationsomgevingen. Voor de concretisering wacht met echter nog op Vlaanderen. Verder wordt de belbus voor het grootste gedeelte afgeschaft. Voor de oplossing is buslijn 540 heel belangrijk. Tussen Tessenderlo en Herentals komt een busverbinding; zeven op zeven, om het uur en tijdens de spitsuren met een aantal frequentieritten meer, ook tot 's avonds laat. Die lijn doorkruist eigenlijk de gehele gemeente horizontaal. Daartussen zitten de kruisen van de 19 en de 191. Bussen met die amplitudes en frequenties zijn dus gegarandeerd en dat maakt dat iedereen binnen Laakdal met de haltes en de Hoppin-punten normaal gesproken op de meeste plaatsen terecht kan, maar uiteraard niet tot voor de deur. Verder worden ook deelfietsen ter beschikking gesteld op de Hoppin-punten, bijvoorbeeld in Groot-Vorst waar buslijn 19 en buslijn 540 samenkomen. Daarnaast worden ook elektrische laadpunten voorzien voor de deelfietsen nabij de Hoppin-punten, de bushaltes en de carpoolparking aan de E313. Daarnaast wordt voor de 'gehuchten' een openbaar vervoer taxi voorzien en daarmee worden die inwoners geleid naar een Hoppin-punt in de centrale gemeente. Voor Veerle-Heide wordt verder ook nog de schoolbus frequentie behouden. Het is dus niet zo dat Veerle-Heide zonder openbaar vervoer komt te zitten. Buslijn 19 blijft daar frequent gedurende de schooluren aanwezig. De bus start vanaf de abdij, dus misschien is dit nog een win-win voor mensen die richting Averbode reizen.

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

16.00.b

Verkeerssituatie Lakstraat.

BESCHRIJVING

Raadslid Willem Vankrunkelsven merkt op dat de mensen van de Lakstraat tijdens de werken aan de Averbodse Baan sluiptwegen hebben gevonden. Tijdens de werken is dat een beetje opgelost met borden te zetten 'met uitzondering van plaatselijk verkeer'. Die borden zijn nu uiteraard weg, maar de problematiek blijft bestaan.

Schepen Frank Sels antwoordt dat mensen altijd sluiproutes zoeken indien een weg wordt afgesloten. Deze sluiproute was al een probleem voor die werken. Tijdens en na de werken blijft dat ook nog een tijdje het geval en dit moet opgevolgd worden. De Lakstraat is een sluiptweg die mensen nemen om het centrum van Veerle te vermijden en daarom is de snelheid in de Lakstraat permanent verlaagd. Ondertussen is ook de verkeersdrempel aangepast en heeft men voorafgaande aan de werken ook de rammelstrook aangepakt. Er is dus al heel wat gebeurd. Die weg is vroeger eigenlijk een beetje te smal gemaakt en niet dienstig voor bredere voertuigen, vandaar ook die 50 km/uur. De Lakstraat is ook aan de politie overgemaakt als een van de prioritair te controleren wegen. Verder is de Lakstraat ook in het meerjarenplan opgenomen om ooit te voorzien als trajectcontrole. Tijdens de werken is het kleine Lakstraatje ook in dubbele richting opengemaakt, maar dat is ondertussen weggenomen. Daarnaast volgt de dienst mobiliteit ook de Rode Laakstraat en de Grensstraat op met tellingen (aantallen en snelheden), want die straten werden ook vaker als sluiptweg genomen. Ten slotte heeft de gemeente een aantal maanden terug met een representatieve groep bewoners uit Veerle gesproken om nog bijkomende voorstellen uit te werken.

Raadslid Willem Vankrunkelsven merkt op dat het buurtcomité in oktober heeft plaatsgevonden. Toen is gezegd dat ook het voorrangskruis op het kruispunt bij Heieinde wordt herschilderd en dat de voorrangsborden met flinkerlicht zichtbaarder worden gemaakt. Is dat nog steeds het plan?

Schepen Frank Sels antwoordt bevestigend. Dat zijn de zaken die de dienst mobiliteit momenteel onderzoekt, maar daarvoor moet er bijvoorbeeld wel elektriciteit aangelegd zijn. Die zaken moeten ook mee bij de leverancier van de belijning in het lastenboek gestoken worden. De schepen verwacht samen met de burgemeester een antwoord daarop aanstaande donderdag op de commissie openbare werken en dan kan dat eventueel worden uitgevoerd.

Raadslid Willem Vankrunkelsven kijkt uit naar het antwoord. Verder is de gracht in het kleine Lakstraatje toegedaan. Gaat die gracht weer terug open? Wanneer gaat dat gebeuren?

Schepen Frank Sels antwoordt bevestigend. De kleine Lakstraat is nu terug enkele richting en de gracht staat op de planning, maar dit heeft wat minder prioriteit.

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

17.00.a	Multifunctionele zaal Eindhout.
---------	---------------------------------

BESCHRIJVING

Raadslid Niels Vermeulen is content met de multifunctionele zaal. Blijkbaar moeten de huidige clubs eruit in maart, maar er is nog geen aannemer gevonden. Wat is de stand van zaken?

De burgemeester antwoordt dat inderdaad twee trajecten lopende zijn. Er zijn voorafgaande besprekingen gevoerd samen met schepen Benny Smets, met de sportvereniging die daarvan nu gebruikmaakt om de mogelijke herlocalisatie tijdens de bouwwerkzaamheden te bespreken en te bezien aan welke maatregelen het gemeentebestuur kan bijdragen. Daarnaast is het gemeentebestuur ook bezig met de gunningsprocedure. Dat neemt tijd in beslag, want dit moet goed

bestudeerd worden zodat het aan de juiste aannemer kan worden gegund. Het gemeentebestuur verwacht hierover op korte termijn een beslissing te kunnen nemen en daarna wordt het overleg met de club weer opgepakt om te spreken over de timing van de verhuis. De burgemeester kan nu niet benoemen wanneer dat gaat zijn, maar dit zal niet veel verschillen met de reeds besproken richtdata. Het dossier zit dus nog altijd in de juiste richting.

Raadslid Niels Vermeulen vraagt of maart de richtdatum is.

De burgemeester antwoordt dat begin maart de oorspronkelijke richtdatum was. Er wordt gestreefd naar eind maart. De burgemeester durft echter geen heel strakke timing af te spreken.

Raadslid Niels Vermeulen vraagt of dit nog steeds de eerste gunning is. Of is het al eens opengesteld geweest?

De burgemeester antwoordt dat dit op de gemeenteraad voor de tweede keer is goedgekeurd. Dit is dus de tweede procedure.

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

21.01	Goedkeuring wijziging statuten projectvereniging de Merode.
--------------	---

BESCHRIJVING

Aanleiding en Feitelijke context

De statuten van de intergemeentelijke projectvereniging waren sterk verouderd en moesten aangepast worden naar de huidige zakelijke structuur van de projectvereniging de Merode die vanaf 2021 uitbreidt en 3 deelwerkingen zal omvatten met name, IGCS de Merode/erfgoedcel de Merode/IOED de Merode. De raad van bestuur keurde deze nieuwe statuten goed op 1/12/2020.

Argumentatie

In bijlage een overzicht van de aanpassingen en de nieuwe statuten. Laakdal participeert enkel in de IOED de Merode, niet in de erfgoedcel of IGCS. De statuten worden ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

JURIDISCH KADER

Decreet Lokaal Bestuur

FINANCIËLE EN BELEIDSINFORMATIE

Deelname aan IOED de Merode: RA000432 € 3.999,00

BESLUIT

Met 15 stemmen voor (*Smets Benny, Sels Frank, Mensch Jurgen, Van Hove Ils, Gielis Tine, Broeckx Gerda, Moons Raf, Nysmans Bob, Vanbel Felix, Devoghel Nele, Lintermans Hanne, Van de Weyer Theo, Baumans Bart, Hoes Stefaan, Daems Leander*) en 9 onthoudingen (*De Rop Ingrid, Van Meijvis*)

Louis, Mondelaers Paul, Laermans Richard, Vankrunkelsven Willem, Williams Anja, Janssens Caroline, Vermeulen Niels, Helsen Jeroen).

Enig artikel

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan de statuten van intergemeentelijke projectvereniging de Merode.

28.01	Afsluiten samenwerkingsovereenkomst Agentschap Zorg en Gezondheid omtrent COVID-19.
--------------	---

BESCHRIJVING

Aanleiding en Feitelijke context

De Vlaamse regering keurde op 26 juni 2020 een plan goed om heropflakkingen van COVID-19 in te dijken. De zorgraden met hun netwerk kregen hierin een belangrijke rol toebedeeld. Eind oktober en begin november namen de lokale besturen van de eerstelijnszone (ELZ) Zuiderkempen daarom al de beslissing om een samenwerkingsovereenkomst af te sluiten met de zorgraad van de ELZ. Daardoor kon deze laatste beschikken over een subsidie waarmee o.a. een halftijdse coördinator gedurende zes maanden wordt ingeschakeld om de lokale huisbezoekers/bellers te ondersteunen.

In een nieuw besluit van de Vlaamse regering van 13 november 2020 in verband met de regeling voor bronopsporing en lokaal contactonderzoek, worden nu de lokale besturen zelf opgeroepen om initiatief te nemen en daarmee complementair aan hetgeen de zorgraad doet, in te zetten op (optie 1) sensibilisering, preventie, bronopsporing of (optie 2 = volledig optie 1 + bijkomend) contactonderzoek. Er is geen verplichting, maar een keuze voor één van beide opties, is wel voorzien van bijkomende financiering, dit keer niet voor de zorgraad, maar voor het lokaal bestuur of, indien men daarvoor kiest, een vereniging van lokale besturen.

Voor de zes gemeenten van onze ELZ komt dit eigenlijk neer op het verderzetten en versterken van de huidige werking, aangezien we reeds eigen personeel inzetten in ons ELZ-call centrum. Onze bellers/huisbezoekers zitten als het ware op zowel de stoel van de ELZ, als die van het lokaal bestuur zelf.

De voorwaarden voor het bekomen van deze subsidie zijn de volgende:

- Een keuze maken voor optie 1 of optie 2.
- Een samenwerkingsovereenkomst afsluiten met het Agentschap Zorg en Gezondheid.
- Een verwerkingsovereenkomst afsluiten met het Agentschap Zorg en Gezondheid.
- Een afsprakenkader vastleggen tussen lokaal bestuur en ELZ-zorgraad.

Argumentatie

Binnen de lokale besturen van de ELZ Zuiderkempen is er overleg gebeurd met elkaar, met onze lokale coördinatoren en met het COVID-19 team van de ELZ. Er wordt geopteerd om de nodige beslissingen te nemen om in te zetten op optie 1.

Opdat ons lokaal bestuur zou kunnen beschikken over deze Vlaamse middelen, is het noodzakelijk om de voorliggende samenwerkingsovereenkomst met alle bijlagen te ondertekenen vanuit ons lokaal bestuur.

JURIDISCH KADER

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Decreet lokaal sociaal beleid van 9 februari 2018

Eerstelijnsdecreet van 24 april 2019

Besluit van de Vlaamse regering over erkenning en subsidie van zorgraden van 27 mei 2019

Besluit van de Vlaamse regering om een rol toe te bedelen aan de zorgraden in de aanpak van de COVID-19-pandemie van 26 juni 2020

Besluit van de Vlaamse regering tot toekenning van een subsidie aan de zorgraden om de contact- en bronopsporing ter bestrijding van de COVID-19-pandemie te versterken van 10 september 2020

Besluit van de Vlaamse regering tot toekenning van een subsidie aan de lokale besturen om de contact- en bronopsporing ter bestrijding van de COVID-19-pandemie te versterken van 13 november 2020

FINANCIELE EN BELEIDSINFORMATIE

Het ondertekenen van de samenwerkingsovereenkomst zorgt ervoor dat ons lokaal bestuur een financiering kan ontvangen van 0.125 euro per inwoner.

BESLUIT

Met 17 stemmen voor (*Smets Benny, Sels Frank, Mensch Jurgen, Van Hove Ils, Gielis Tine, Broeckx Gerda, Moons Raf, Nysmans Bob, Vanbel Felix, Devoghel Nele, Lintermans Hanne, Van de Weyer Theo, Baumans Bart, Hoes Stefaan, De Rop Ingrid, Van Meijvis Louis, Daems Leander*) en 7 onthoudingen (*Mondelaers Paul, Laermans Richard, Vankrunkelsven Willem, Williams Anja, Janssens Caroline, Vermeulen Niels, Helsen Jeroen*).

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van het besluit van de Vlaamse Regering van 13 november 2020 tot toekenning van een subsidie aan de lokale besturen om de contact- en bronopsporing ter bestrijding van de COVID-19-pandemie te versterken.

Artikel 2

De gemeenteraad neemt kennis van de voorliggende samenwerkingsovereenkomst met het Agentschap Zorg en Gezondheid en de daarbij horende bijlagen voor optie 1 en keurt deze goed.

28.02	ESF projectoproep 490 Outreach & activering II – Competentieversterkende ondersteuning binnen wijk-werken - goedkeuring.
--------------	--

BESCHRIJVING

Aanleiding en Feitelijke context

Op 1 mei 2020 lanceerde ESF de oproep 490 Outreach & activering II. De doelstelling van deze ESF oproep is om in Vlaanderen en Brussel outreachende & geïntegreerde acties op te zetten voor inactieve arbeidsreserves die mits bijkomende ondersteuning potentieel inzetbaar zouden kunnen gemaakt worden op de arbeidsmarkt en voor wie het bestaande aanbod geen (voldoende) duurzame oplossing biedt. Deze projecten dragen bij aan het algemeen verbeteren van de dienstverlening en de toegankelijkheid ervan. Op deze manier trachten projecten een antwoord te bieden op de uitdagingen van de arbeidsmarktcrisis. Promotoren mogen zelf een methodiek voorstellen voor zowel het projectonderdeel dat zich richt op de vindplaatsgerichte activiteiten als met betrekking tot geïntegreerde trajecten om de afstand tot de arbeidsmarkt te verkleinen. Het is de bedoeling om maatwerk te bieden. Projectvoorstellen moesten bij ESF worden ingediend voor de deadline van 31/08/2020. Definitieve beslissing over de toekenning van het project werd genomen door het managementcomité ESF op 24/11/2020. De looptijd van de goedgekeurde projecten is van 01/12/2020 t.e.m. 31/12/2022. De financieringsstructuur van de projecten ziet er als volgt uit: - maximaal 40% ESF; - maximaal 40% Vlaams cofinancieringsfonds; - minimaal 20% andere cofinanciering. De promotor is zelf verantwoordelijk voor het aanleveren van de 20% andere cofinanciering.

Door in te tekenen op deze oproep kunnen personeelskosten voor medewerkers die activiteiten uitvoeren binnen het project gesubsidieerd worden. In deze oproep wordt er gewerkt met een standaardtarief voor elke medewerker en een forfait van 40% voor alle andere kosten. Tot de forfait van 40% behoren alle overige kosten zoals bv. boekhouding, deelnemerskosten zoals vervoersbewijzen, werkingskosten, huur van zalen. Het forfait wordt op de totale kost van het intern personeel toegepast. Deze geforfaitariseerde kosten moeten niet bewezen worden aan de Afdeling ESF.

Argumentatie

Op 1 januari 2018 trad de wetgeving rond wijk-werken in voege. Voor de organisatie van wijk-werken in de regio Zuiderkempen werd de interlokale vereniging Tewerkstelling Zuiderkempen opgericht. Een samenwerkingsverband tussen de lokale besturen van Geel, Meerhout, Laakdal, Herselt, Hulshout en Westerlo. De dagelijkse taken binnen wijk-werken wordt binnen deze regio opgenomen door 3 wijk-werkbemiddelaars, aangesteld door VDAB.

Wijk-werken is een tewerkstellingsmaatregel om werkzoekenden en leefloongerechtigden met een grote afstand tot de arbeidsmarkt te versterken. Dit door het aanbod van relevante werkervaring, het aanscherpen van hun arbeidsattitudes en door middel van competentieversterking. Na meer dan 2 jaar praktijkervaring stellen we, als organisator, vast dat wijk-werken niet beantwoordt aan de nood van de doelgroep. We willen de maatregel in de toekomst gebruiken als een verbindingsstuk binnen een totaal activeringstraject en wijk-werken hanteren als zeer laagdrempelig instrument. De rol die de wijk-werkbemiddelaar binnen het traject momenteel kan opnemen is te beperkend voor de kwetsbare doelgroep. Eén van de grootste knelpunten binnen wijk-werken is dat er niet voorzien is in voldoende begeleiding. Vooral OCMW's zijn daardoor niet geneigd om gebruik te maken van deze tewerkstellingsmaatregel. Ook vanuit VDAB zien we binnen onze regio dat de toelidingen naar wijk-werken maar minimaal verlopen. Via de ESF oproep 490 Outreach & activering II willen we de extra ondersteuning die nodig is om de kwetsbare doelgroep te kunnen activeren mogelijk maken. Extra ondersteuning met de duidelijke klemtoon op het versterken van competenties en het aanscherpen van arbeidsattitudes. Op deze manier maken we binnen onze regio wijk-werken tot een volwaardig voortraject om aansluitend een traject op maat van elke individu uit te werken. Het bied ons de

mogelijkheid om binnen wijk-werken meer succesverhalen te realiseren dan in de huidige setting het geval is.

De subsidie wordt aangewend om enerzijds 2 VTE intensieve begeleiding aan te werven. Hiervoor voorzien we een aanwerving op C-niveau voor de looptijd van het project binnen de sociale dienst van lokaal bestuur Geel. De intensieve begeleiders gaan extra ondersteuning drempelverlagend met de doelgroep aan de slag. Daarnaast zullen deze begeleiders ook extra kunnen inzetten op bekendmaking en werving. Op deze manier creëren we ruimte om werkzoekenden en leefloongerechtigden met een grote afstand tot de arbeidsmarkt via wijk-werken te activeren maar ook om extra gebruikers aan te trekken binnen het wijk-werksysteem.

Anderzijds zal de vormingsmedewerker van Stad Geel binnen dit project collectieve vormingen aanbieden op maat van wijk-werkers waarbij aandacht besteed wordt aan arbeidsmarktgerelateerde thema's gedurende de volledige projectduur.

Over de totale looptijd van het project (24 maanden) schatten we 40 personen een kwalitatieve begeleiding binnen wijk-werken te kunnen aanbieden. Waarvan 15 in jaar 1 en 25 in jaar 2. We trachten een doorstroom van 25% naar TWE/ opleidingen/ tewerkstelling te realiseren. Dit betekent concreet dat 10 van de 40 begeleide personen onmiddellijk kunnen doorstromen naar NEC, SEC, opleiding of een ander aangepast traject zoals TWE na het einde van wijk-werken.

Fasering

Op 13/08/2020 gaf het college van Burgemeester en schepenen een positief advies om een projectvoorstel in te dienen binnen deze oproep bij ESF voor de deadline 31/08/2020. Ondertussen werd ons projectvoorstel binnen ESF goedgekeurd en kunnen we overgaan tot de opstart en de uitvoering van het project.

JURIDISCH KADER

Organieke wet van 8 juli 1976

Decreet lokaal bestuur 22 december 2017

Meer informatie over de ESF oproep is te vinden via volgende link:
<https://www.esfvlaanderen.be/nl/oproepen/outreach-activering-ii>

FINANCIËLE EN BELEIDSINFORMATIE

De totale projectkost is geraamd op **305.846,95 euro**. Deze is als volgt samengesteld:

Personeelskost = 218.462,11 euro

De berekening van de personeelskost is op basis van het voorziene uurtarief binnen de projectoproep

- 2 VTE intensieve begeleider (C-niveau) binnen het project = 2 x 98.818,95 euro
- 500 collectieve vormingsuren = 20.824,20 euro

40% Forfaitaire kosten = 87.384,84 euro

Vanuit het ESF en het Vlaams cofinancieringsfonds wordt 80% financiering voorzien (40% ESF = 122.338,78 euro en 40% Vlaams cofinancieringsfonds = 122.338,78 euro). De overige 20%, zijnde 61.169,39 euro, is eigen financiering vanuit de lokale besturen. Deze eigen financiering wordt voorzien vanuit de inkomsten wijk-werken die we als organisator binnen ILV Tewerkstelling Zuiderkempen ontvangen.

Deze budgetten worden voorzien in de MJP van stad Geel als beherende gemeente binnen de ILV Tewerkstelling Zuiderkempen gespreid over kalenderjaar 2021 en 2022 à rato de uitvoering van het project.

BESLUIT

Met 16 stemmen voor (*Smets Benny, Sels Frank, Mensch Jurgen, Van Hove IIs, Gielis Tine, Broeckx Gerda, Moons Raf, Nysmans Bob, Vanbel Felix, Devoghel Nele, Lintermans Hanne, Van de Weyer Theo, Baumans Bart, Hoes Stefaan, De Rop Ingrid, Van Meijvis Louis*) en 8 onthoudingen (*Mondelaers Paul, Laermans Richard, Vankrunkelsven Willem, Williams Anja, Daems Leander, Janssens Caroline, Vermeulen Niels, Helsen Jeroen*).

Enig artikel

De gemeenteraad keurt de uitvoering van het project 'Competentieversterkende ondersteuning binnen wijk-werken' binnen ESF oproep 490 voor de looptijd van 1/12/2020 tot 31/12/2022 goed

30.00.a	Mondelinge vraag (Paul Mondelaers): Trage weg Houthoek - Korenbloem.
----------------	--

BESCHRIJVING

Raadslid Paul Mondelaers herinnert aan het feit dat het verbindingspaadje tussen Houthoek en de Korenbloem nu te koop staat. Het raadslid weet ook dat over de eigendomsstructuur van die trage weg enige onenigheid bestaat. Misschien is dit het moment voor de gemeente om snel te handelen?

De burgemeester antwoordt dat daarin al de nodige initiatieven zijn genomen.

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

30.00.b	Mondelinge vraag (Paul Mondelaers): Brand in Eindhout.
----------------	--

BESCHRIJVING

Raadslid Paul Mondelaers herinnert aan het incident in Eindhout. Iemand heeft het raadslid informatie toegespeeld over een school in Veerle; dat men niet de informatie moest geloven van de gemeente Laakdal en dat de politie dat bevestigd zou hebben. Dit brengt de communicatie van de gemeente Laakdal in diskrediet. Is het college hiervan op de hoogte?

De burgemeester wil hierover nu niet uitweiden. Er moet eerst een evaluatie gebeuren, voordat men de nodige conclusies kan trekken. De burgemeester wil dit eerst uitklaren met de korpschef.

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

30.00.c	Mondelinge vraag (Paul Mondelaers): Soepbedeling van de Chiro.
----------------	--

BESCHRIJVING

Raadslid Paul Mondelaers merkt op dat Chiro Groot-Vorst een soepverkoop in februari wil doen. Zij doen dat ook al jaren. Nu moeten zij blijkbaar opeens daarvoor een professionele kok hebben. Voorheen werd dit gewoon door de kookmoeders gedaan. Raadslid Paul Mondelaers denkt dat de Chiro heel goed de risico's kan schatten. Het raadslid dringt erop aan om dit gewoon goed te keuren.

De burgemeester gaat ervanuit dat Chiro zich baseert op het antwoord dat zij hebben gekregen op hun vraag. Dit is in het coronacomité besproken. De soepverkoop kan, mits aan een aantal strakke voorwaarden wordt voldaan. Deze voorwaarden zijn uit het ministerieel besluit gehaald. De burgemeester zal dit verder opnemen en de Chiro iets laten weten.

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

31.00.a	Interpellatie: Boscompensatie verkaveling Heieinde.
----------------	---

BESCHRIJVING

Raadslid Paul Mondelaers merkt op dat de boscompensatie al eerder op de gemeenteraad is geweest. Het raadslid vraagt hiervoor nogmaals aandacht. Het raadslid denkt dat men nu die verkaveling anders zou doen, maar gedane zaken nemen geen keer. De schepen gaat verder met de erfenis die hij krijgt. Het college heeft ook een goede beslissing genomen om daar het bedrag van € 30.000 tegenover te stellen. Dat zijn gangbare tarieven. Het raadslid pleit wel voor iets meer ambitie qua invulling. Men denkt aan een speelpleintje op privéterrein met een aantal bomen. Het raadslid vindt dat het budget beter kan gaan naar natuurherstel, want men breekt in feite iets af. Daarmee kan men grotere winsten behalen.

Schepen Frank Sels antwoordt dat deze wijze van verkavelen de norm is geworden. De straten zijn doorgetrokken en het is niet meer dan dat. Bij verkavelingen worden een aantal normen gehanteerd. Een van die normen is dat de gemeente € 1.000 per lot vraagt aan wegenis. Het zal immers niet gaan om op Veerle-Heide, Heieinde voor € 30.000 bomen te planten. Die mensen hebben misschien een oprit en een parking voor de deur, maar veel breder zal het daar niet zijn. Men kan daar dus maximaal een boom zetten. Bij nieuwe verkavelingen zijn echter wel groene corridors voorzien en dit wordt aangelegd met de centen van de verkavelaar. Bij nieuwe verkavelingen wordt ook een landschapsplan verplicht en uiteraard wordt ook weer die € 1.000 betaald. Het college heeft ook ideeën over de aanwending daarvan. Conform de rechtspraak moet dit in de buurt aangewend worden, dus in Veerle-Heide. Binnenkort gaat het bestuur sowieso in participatie met de bewoners van Veerle-Heide en misschien kan dat daar mee opgebracht worden. Dat kan bijvoorbeeld een groen speelplein zijn op openbaar domein. De schepen wil hierop echter niet vooruitlopen, maar het participatief moment afwachten. Naast de netto bomen die de gemeente Laakdal wil planten, zijn er ook nog projecten van de Tuinranchers, de geboortebomen en het 1.001 bomen project in samenwerking met IOK. Nieuwe verkavelingen zijn dus met een landschapsplan met groene corridors en liefst zo fossielvrij mogelijk.

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

31.00.b	Interpellatie: Mobiliteitsbevraging Beweging.net.
----------------	---

BESCHRIJVING

Raadslid Paul Mondelaers stelt vast dat Laakdal geen mobiliteitsraad heeft. De meerderheid heeft daarvoor gekozen. Beweging.net heeft echter een goede mobiliteitsbevraging gedaan in alle Kempense gemeenten, met heel veel info over hoe deelnemers mobiliteit ervaren en in de toekomst zien. In die bevraging zit bijvoorbeeld ook autodelen. Indien zoveel mogelijk Laakdallers hieraan deelnemen, wordt dit representatieve informatie over wat mensen vinden van mobiliteit. Kan het gemeentebestuur dit ondersteunen en reclame hiervoor maken? Daarna kan men de resultaten terugkoppelen naar de raad.

Schepen Frank Sels antwoordt dat dit gisteren in de coalitie is besproken. Het college ondersteunt dit initiatief. De schepen legt uit dat de gemeentelijke communicatiemiddelen daarvoor mogen worden gebruikt.

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

De voorzitter sluit de openbare zitting.

De voorzitter verklaart de zitting geheven om 22:59 uur.

Algemeen directeur

Voorzitter

Jerry Verspreet

Ils Van Hove