

Provincie Antwerpen
Arrondissement Turnhout
Gemeente Laakdal

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

Zitting van donderdag 21 december 2017

Aanwezig:

Vanbel Felix - voorzitter
Gielis Kristin - burgemeester
Smets Benny, Sels Frank, Janssens Octaaf, Broeckx Gerda, Mensch Jurgen, Moons Raf - schepenen
Verdonck Alfons, Laermans Richard, Van de Weyer Theo, Van Hove Ils, Geeraerts Johan, Janssens Caroline,
Helsen Jeroen, Wouters Liesbeth, Nysmans Bob, Vermeulen Niels, Jacops Paul, Catry Jan, Baetens Inge,
Mondelaers Paul - raadsleden
Verspreet Jerry - secretaris

Afwezig :

Vankrunkelsven Patrik, Mondelaers Robert, Callens Ludo - raadsleden

Edc: FINANCIELE DIENST

02.09 Reglement opcentiemen op de door het Vlaams gewest geheven heffing ongeschikte en onbewoonbare woningen.

Gelet op artikel 170,§4 van de Grondwet;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zoals gewijzigd, inzonderheid artikel 42, 43 (bevoegdheden gemeenteraad), 186, 187 (bekendmaking en inwerkingtreding reglement), 252 en 253 (verzending besluit provinciegouverneur);

Gelet op het decreet van 22 december 1995 houdende bepalingen tot begeleiding van de begroting 1996, zoals gewijzigd, inzonderheid Hoofdstuk VIII, afdeling 2;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 12 juli 2013 betreffende de kwaliteits- en veiligheidsnormen voor woningen, zoals gewijzigd, inzonderheid artikel 16/1 e.v.;

Gelet op de omzendbrief BA 92/9 van 29 april 1996 betreffende de heffing ter bestrijding van leegstand en verkrotting van gebouwen en/of woningen;

Gelet op het decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid, zoals gewijzigd;

Gelet op het Wetboek van de inkomstenbelastingen, zoals gewijzigd, inzonderheid artikel 464 en 464/1;

Gelet op de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013, zoals gewijzigd, inzonderheid Titel 2, Hoofdstuk 5 en artikel 3.1.0.0.4;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 20 december 2013 houdende de uitvoering van de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013, zoals gewijzigd, inzonderheid Titel 2, Hoofdstuk 5;

Gelet op de omzendbrief BB2011/01 van 10 juni 2011 betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Overwegende dat het bestuur, o.m. in het kader van haar huisvestingsbeleid, de ongeschikt- en/of onbewoonbaarverklaring van woningen wil vermijden, ter bevordering van een rationele aanwending van de beschikbare woonruimte en ter verbetering van de leef- en omgevingskwaliteit;

Overwegende dat de gemeente langdurige ongeschikt- en/of onbewoonbaarheid van woningen wenst te voorkomen en bestrijden;

BESLUIT: met 15 stemmen voor (*Smets Benny, Sels Frank, Mensch Jurgen, Vanbel Felix, Gielis Tine, Janssens Octaaf, Broeckx Gerda, Moons Raf, Van Hove Ils, Geeraerts Johan, Wouters Liesbeth, Catry Jan, Nysmans Bob, Van de Weyer Theo, Mondelaers Paul*), 2 tegen (*Laermans Richard, Baetens Inge*) en 5 onthoudingen (*Vermeulen Niels, Helsen Jeroen, Janssens Caroline, Jacops Paul, Verdonck Alfons*).

Artikel 1

Voor de aanslagjaren 2018 tot en met 2019 worden jaarlijks 50 (vijftig) opcentiemen geheven op de heffing ongeschikte en onbewoonbare woningen van het Vlaams gewest, ingesteld door Titel 2, Hoofdstuk 5 van de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013.

Artikel 2

De gemeente doet een beroep op de medewerking van het Agentschap Vlaamse Belastingdienst voor de inning van deze opcentiemen.

Artikel 3

De gemeenteraadsbeslissing van 27 januari 2015 houdende opcentiemen geheven op de gewestelijke heffing ter bestrijding van verkrotting van gebouwen en/of woningen wordt met ingang van 01/01/2018 opgeheven en vervangen door onderhavig reglement.

Onderhavig reglement treedt in voege op 01/01/2018 en wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 186 van het Gemeentedecreet.

Artikel 4

Dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid en het Agentschap Vlaamse Belastingdienst overgemaakt.

Gedaan te Laakdal in zitting zoals voormeld.

Namens de gemeenteraad,

De secretaris
Get. Verspreet Jerry

De voorzitter
Get. Vanbel Felix

De Gemeentesecretaris
Jerry Verspreet

Voor éénsluitend afschrift,



De Burgemeester,
Kristin Gielis