

Provincie **Antwerpen**
Arrondissement **Turnhout**
Gemeente **Laakdal**

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

Zitting van dinsdag 23 mei 2017

Aanwezig:

Vanbel Felix - voorzitter

Gielis Kristin - burgemeester

Smets Benny, Sels Frank, Janssens Octaaf, Broeckx Gerda, Mensch Jurgen, Moons Raf - schepenen

Verdonck Alfons, Vankrunkelsven Patrik, Laermans Richard, Van de Weyer Theo, Mondelaers Robert, Van Hove

Ils, Geeraerts Johan, Janssens Caroline, Helsen Jeroen, Wouters Liesbeth, Nysmans Bob, Vermeulen Niels, Callens

Ludo, Jacops Paul, Catry Jan, Baetens Inge, Mondelaers Paul - raadsleden

Verspreet Jerry - secretaris

Afwezig :

Edc: FINANCIELE DIENST

02.11 Belastingsreglement op het ontbreken van parkeervoorzieningen en/of fietsenstallingen - wijziging terminologie n.a.v. omgevingsvergunning.

Gelet op de grondwet, met latere wijzigingen, in het bijzonder art. 170, §4;

Gelet op het gemeentedecreet, met latere wijzigingen, in het bijzonder art. 42 §3;

Gelet op het belastingsreglement op het ontbreken van parkeervoorzieningen en/of fietsenstallingen d.d. 22/03/2016;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincies- en gemeentebelastingen, met latere wijzigingen;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, met latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en haar bijlagen, met latere wijzigingen;

Overwegende dat noch het omgevingsvergunningsdecreet, noch het omgevingsvergunningsbesluit een bepaling bevat die op algemene wijze de termen stedenbouwkundige vergunning, verkavelingsvergunning en milieuvergunning vervangt door omgevingsvergunning;

Overwegende dat bovengenoemde termen dus niet automatisch worden omgezet in omgevingsvergunning;

Overwegende dat het daarom aangewezen is de bestaande reglementen en verordeningen in die zin aan te passen omwille van duidelijkheid en rechtszekerheid;

Overwegende dat het in bepaalde gevallen tevens zal nodig zijn om ook nog de termen stedenbouwkundige vergunning, verkavelingsvergunning en milieuvergunning (al dan niet tijdelijk) naast omgevingsvergunning te laten bestaan gelet immers dat er in de beginfase ook nog vergunningen volgens de oude procedure zullen behandeld en afgeleverd worden en omdat de bestaande stedenbouwkundige vergunningen, verkavelingsvergunningen en milieuvergunningen van voor de invoering van de omgevingsvergunning blijven bestaan;

BESLUIT: met 16 stemmen voor (*Broeckx Gerda, Callens Ludo, Catry Jan, Geeraerts Johan, Gielis Tine, Janssens Octaaf, Mensch Jurgen, Mondelaers Paul, Moons Raf, Nysmans Bob, Sels Frank, Smets Benny, Van de Weyer Theo, Van Hove Ils, Wouters Liesbeth, Vanbel Felix*), 8 tegen (*Baetens Inge, Helsen Jeroen, Jacops Paul, Janssens Caroline, Laermans Richard, Mondelaers Robert, Verdonck Alfons, Vermeulen Niels*) en 1 onthouding (*Vankrunkelsven Patrik*)

Artikel 1

Voor een periode vanaf heden en eindigend op 31 december 2019 vestigt de gemeente een belasting op het ontbreken van de nodige parkeervoorzieningen en/of fietsstallingen.

Artikel 2

§1 De belasting is verschuldigd door de houder van de stedenbouwkundige of omgevingsvergunning:

- a) Die op basis van deze stedenbouwkundige of omgevingsvergunning, ingevolge verplichtingen in gemeentelijke verordeningen, BPA's of RUP's om de nodige parkeerplaatsen en/of fietsstallingen aan te leggen, door een daartoe bevoegde overheid een afwijking bekomen heeft van de bepalingen van de genoemde voorschriften;
- b) Die één of meer van de in deze gemeentelijke verordeningen, BPA's of RUP's begrepen parkeerplaatsen en/of fietsstallingen niet aanlegt zoals opgelegd in de stedenbouwkundige of omgevingsvergunning.

De belasting is verhaalbaar op de rechtsopvolgers ten algemene en ten bijzondere titel van de houder van de stedenbouwkundige of omgevingsvergunning.

§2 De belasting is eveneens verschuldigd door de eigenaar indien de bestemming van de parkeerplaats(en) en/of fietsstalling(en) zodanig gewijzigd wordt dat niet meer voldaan wordt aan de verplichtingen in de gemeentelijke verordeningen, BPA's of RUP's om de nodige parkeerplaatsen en/of fietsstallingen te voorzien, zoals opgelegd in de stedenbouwkundige of omgevingsvergunning.

Artikel 3

De belasting bedraagt 20.000 euro per ontbrekende (cfr art. 2§1.a en b) of niet behouden parkeerplaats (cfr. art 2§2). De belasting bedraagt 1.000 euro per ontbrekende (cfr art. 2§1.a en b) of niet behouden fietsstalling (cfr. art 2§2).

Artikel 4

In het geval onder art. 2§1.a is de belasting verschuldigd bij de aflevering van de stedenbouwkundige of omgevingsvergunning en vóór toepassing van de stedenbouwkundige of omgevingsvergunning.

In de gevallen onder art. 2§1.b en art. 2§2 is de belasting verschuldigd vanaf de betekening van het definitief proces-verbaal tot vaststelling van de niet-aanlegging, respectievelijk de bestemmingswijziging.

Artikel 5

De belasting wordt contant betaald tegen afgifte van een betalingsbewijs of wordt op de bankrekening van de gemeente Laakdal gestort.

Bij gebrek aan betaling wordt de belasting ingekohierd.

Artikel 6

De vestiging en invordering van de belasting, evenals de regeling van de geschillen terzake gebeurt volgens de modaliteiten vervat in het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincies- en gemeentebelastingen, met latere wijzingen.

Artikel 7

Het belastingreglement op het niet aanleggen van parkeervoorzieningen bij meergezinswoningen van 22/03/2016 wordt opgeheven.

Gedaan te Laakdal in zitting zoals voormeld.

Namens de gemeenteraad,

De secretaris
Get. Verspreet Jerry

De voorzitter
Get. Vanbel Felix

De Gemeentesecretaris
Jerry Verspreet

Voor éénsluidend afschrift,

De Burgemeester,
Kristin Gielis

