

Overzicht premies duurzaam (ver)bouwen en wonen

(facturen vanaf 01.01.2020)

Onderstaand premieoverzicht is geldig behoudens wijzigingen. Wacht niet te lang en investeer in een duurzame, energiezuinige woning! Voor een volledig overzicht van de gemeentelijke premievoorwaarden verwijzen we je door naar het gemeentelijk premiereglement voor duurzaam (ver)bouwen en wonen op www.laakdal.be. Raadpleeg ook de premiereglementen van Fluvius op www.fluvius.be. Voor verschillende investeringen geeft netbeheerder Fluvius ook een premie. In dat geval vraag je eerst bij hen de premie aan via <https://www.fluvius.be/nl/thema/premies>. Je kan bij de aanvraag van de Fluvius-premie aanvinken dat je gegevens doorgegeven mogen worden aan de gemeente voor de automatische verwerking van de gemeentelijke premieaanvraag. In dat geval is het niet nodig om de gemeentelijke premie apart aan te vragen en wordt het bedrag gestort zodra we de info van Fluvius verkregen hebben. Wie niet wil dat zijn gegevens automatisch aan de gemeente worden doorgegeven, kan de gemeentelijke premie aanvragen via <https://www.laakdal.be/duurzaam-ver-bouwen-en-wonen>.

Vragen? Neem contact op met de dienst omgeving, Markt 19, 013 67 01 10, omgeving@laakdal.be.

Investering	SUBSIDIE FLUVIUS		SUBSIDIE GEMEENTE LAAKDAL	
	Woningen aangesloten op het elektriciteitsnet vóór 01.01.2006 of bouwaanvraag vóór 01.01.2006	Nieuwbouw	Woningen aangesloten op het elektriciteitsnet vóór 01.01.2006 of bouwaanvraag vóór 01.01.2006	Nieuwbouw
Bio-ecologische isolatie (cumuleerbaar met de andere isolatiepremies)	-	-	10% (excl. BTW) max. € 400	10% (excl. BTW) max. € 400
Dak- of zoldervloerisolatie	€ 2/m ² (doe-het-zelf) of € 4/m ² (aannemer) RD-waarde ≥ 4,5 m ² K/W Beschermd klanten: € 5,25/m ² (doe-het-zelf) of € 10,5/m ² (aannemer)	-	€ 1/m ²	-
Vloerisolatie (ook keldervloer)	€ 6/m ² RD-waarde ≥ 2 m ² K/W Beschermd klanten: +50%	-	€ 2/m ²	-
Spouwmuurisolatie	€ 5/m ² λ-waarde ≤ 0,065 W/mK Beschermd klanten: € 9/m ²	-	€ 2/m ²	-
Binnenmuurisolatie	€ 15/m ² RD-waarde ≥ 2 m ² K/W Beschermd klanten: +50%	-	-	-
Buitenmuurisolatie	€ 15/m ² RD-waarde ≥ 3 m ² K/W Beschermd klanten: +50%	-	€ 2/m ²	-
Hoogrendementsglas	€ 8/m ² U-waarde ≤ 1,0 W/m ² K Beschermd klanten: € 56/m ² , max 40% van factuur	-	€ 10/m ²	-
Deelname InfracbouwTeam	-	-	Gratis inschrijven via www.bouwteams.be	Gratis inschrijven via www.bouwteams.be

Investering	SUBSIDIE FLUVIUS		SUBSIDIE GEMEENTE LAAKDAL	
	Woningen aangesloten op het elektriciteitsnet vóór 01.01.2006 of bouwaanvraag vóór 01.01.2006	Nieuwbouw	Woningen aangesloten op het elektriciteitsnet vóór 01.01.2006 of bouwaanvraag vóór 01.01.2006	Nieuwbouw
Condensatieketel	€ 1.800, max. 40% van factuur enkel voor beschermde afnemers	-	-	-
Duurzaam geëxploiteerd hout (FSC of gelijkwaardig)	-	-	10% (excl. BTW) max. € 400	10% (excl. BTW) max. € 400
Zonneboiler	€ 550/m ² , max. € 2.750, max. 40% van factuur Beschermd klanten: + 20%	-	€ 200 per adres	-
Warmtepomp	€ 4.000 (geothermische) € 1.500 (lucht-water) € 800 (hybride lucht-water) € 300 (lucht-lucht) Max. 40% van factuur Premie verdubbelt bij plaatsing in een gebied zonder aardgasnet of ter volledige vervanging van elektrische verwarming Beschermd klanten: + 20%	-	5% (excl. btw) Max. € 400 per adres	-
Warmtepompboiler	€ 300 Max. 40% van factuur Enkel gebruikt voor productie van sanitair warm water. Niet cumuleerbaar met premie voor zonneboiler. Enkel cumuleerbaar met warmtepomp indien de warmtepompboiler eerst geplaatst wordt. Beschermd klanten: + 20%	-	-	-

OVERIGE STEUNMAATREGELEN	
Totaalrenovatiebonus BENO-pass	Je kan een totaalrenovatiebonus ontvangen als je in een periode van 5 jaar tijd, minstens 3 nieuwe investeringen doet. Mogelijke investeringen: dakisolatie, vloerisolatie, muurisolatie, hoogrendementsglas, warmtepomp, zonneboiler en ventilatiesysteem. Per bijkomende investering krijg je een extra premie. Voor beschermde klanten worden de premies verhoogd met 50%. Enkel energiebesparende maatregelen uitgevoerd vanaf 2017 komen in aanmerking. Meer info: www.vlaanderen.be/nl/bouwen-wonen-en-energie/bouwen-en-verbouwen/totaalrenovatiebonus-van-de-netbeheerder-beno-pass
Vlaamse Energielening voor de sociale doelgroep	Wil je energiebesparende maatregelen uitvoeren in je woning zoals vb. dakisolatie, hoogrendementsglas, vervangen CV-ketel, zonnepanelen,...? Als je alleenstaand en/of gepensioneerd bent of een laag inkomen hebt, kan je tot de sociale doelgroep behoren. Je kan dan maximaal 15.000 euro renteloos lenen. Maximale terugbetalingstermijn is 10 jaar. Het is een lening op afbetaling waaraan geen bijkomende kosten verbonden zijn. Meer info: www.iok.be/energielening , ellen.vanhoudt@iok.be of 014/57 42 79
BEN-lening	Een aantal banken voorzien een korting op de rente voor wie een woning bouwt of koopt met een E-peil van max. 30. Meer info: www.energiesparen.be/BEN/krediet .
Korting op de onroerende voorheffing voor energiezuinige nieuwbouwwoningen	Je kan vermindering krijgen van de onroerende voorheffing voor een energiezuinige woning. De vermindering wordt door de Vlaamse belastingdienst automatisch toegekend op je aanslagbiljet. Je hoeft dus zelf niets te ondernemen. Voor bouwaanvragen vanaf 2016: <ul style="list-style-type: none"> E-peil ≤ 30 > korting van 50% op de onroerende voorheffing gedurende 5 jaar E-peil ≤ 20 > korting van 100% op de onroerende voorheffing gedurende 5 jaar Meer info: www.vlaanderen.be/nl/bouwen-wonen-en-energie/kopen-en-verkopen/vermindering-van-de-onroerende-voorheffing-voor-een-energiezuinig-nieuw-gebouw