

Provincie **Antwerpen**  
Arrondissement **Turnhout**  
Gemeente **Laakdal**

## UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

Zitting van dinsdag 27 mei 2014

### Aanwezig:

Vanbel Felix - voorzitter

Gielis Kristin - burgemeester

Smets Benny, Sels Frank, Janssens Octaaf, Broeckx Gerda, Van Hove Ils - schepenen

Moons Raf - voorzitter OCMW

Verdonck Alfons, Laermans Richard, Van de Weyer Theo, Mondelaers Robert, Geeraerts Johan, Janssens Caroline,

Helsen Jeroen, Wouters Liesbeth, Nysmans Bob, Vermeulen Niels, Mensch Jurgen, Callens Ludo, Van der Vliet

Stijn - raadsleden

Verspreet Jerry - secretaris

### Afwezig :

Vankrunkelsven Patrik, Jans Freddy, Goos Kris, Jacobs Paul - raadsleden

**Edc:** DIENST LEEFMILIEU

### **09.01** Wijziging premierglement voor de aanleg van een regenwaterput.

Gelet op artikel 42 van het Gemeentedecreet;

Gelet op de wet van 26 maart 1971 inzake de bescherming van de oppervlaktewateren tegen verontreiniging;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater die in werking treedt vanaf 1 januari 2014;

Gelet op de code van goede praktijk voor het ontwerp, de aanleg en het onderhoud van rioleringsystemen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem I);

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II);

Gelet op het definitief zoneringsplan van gemeente Laakdal, door de minister vastgesteld op 19 september 2008 (publicatie Belgisch Staatsblad: 17 oktober 2008);

Overwegende dat de bescherming van het leefmilieu tot één der prioritaire opdrachten van de gemeente behoort;

Overwegende dat preventieve acties en een aanmoedigingsbeleid ter voorkoming van milieuverontreiniging meer nut hebben dan repressieve acties door politieel optreden en verbalisering;

Overwegende dat water gebruikt voor spoeling van toiletten, gebruik in de tuin, schoonmaak, en andere laagwaardige toepassingen (wasmachine) niet de kwaliteit van drinkwater hoeft te hebben;

Overwegende dat met het gebruik van hemelwater de mogelijkheid geschapen wordt om minder drinkwater te verbruiken en op te pompen uit de grondwaterlagen; dat hiermee het aanwenden van een schaarse grondstof op een oordeelkundige en duurzame manier beperkt wordt en dat verdrogingsverschijnselen tegengegaan worden;

Overwegende dat hemelwaterputten als bufferopvang dienen en zo bij hevige regenval de druk op het gemeentelijk rioleringsstelsel en de kans op mogelijke overstromingen en overstorten verkleinen;

Overwegende dat hemelwater maximaal moet worden afgekoppeld van de openbare riolering en in de mate van het mogelijke worden hergebruikt, opdat dit een positieve invloed zou uitoefenen op de efficiëntie en het rendement van de rioolwaterzuiveringsinstallaties;

Overwegende dat voor een goede werking van de rioolwaterzuiveringsinstallaties de aanvoer van niet-vervuild hemelwater zoveel mogelijk beperkt moet worden;

**BESLUIT:** met 15 stemmen voor (*Broeckx Gerda, Callens Ludo, Geeraerts Johan, Gielis Tine, Janssens Octaaf, Mensch Jurgen, Moons Raf, Nysmans Bob, Sels Frank, Smets Benny, Van de Weyer Theo, Van der Vliet*

*Stijn, Van Hove IIs, Wouters Liesbeth, Vanbel Felix) en 6 onthoudingen (Helsen Jeroen, Janssens Caroline, Laermans Richard, Mondelaers Robert, Verdonck Alfons, Vermeulen Niels)*

Onderstaand premierereglement betreffende de aanleg van een regenwaterput en infiltratievoorziening wordt met ingang van 01/06/2014 met einddatum 31/12/2019 goedgekeurd en vervangt het premierereglement betreffende de afkoppeling van de hemelwaterafvoer van de gemeentelijke riolering, installatie van een IBA en aanleg van een regenwaterput en infiltratievoorziening.

### **Artikel 1 – Definities**

Voor de toepassing van het premierereglement gelden de volgende definities:

- **Horizontale dakoppervlakte**: de oppervlakte van de projectie van de buitenafmetingen van de overdekte constructie op een horizontaal vlak;
- **Hemelwater**: verzamelnaam voor regen, sneeuw en hagel, met inbegrip van dooiwater;
- **Hemelwaterput = hemelwaterank = hemelwaterreservoir = regenwaterput**: reservoir voor het opvangen en stockeren van hemelwater;
- **Hemelwaterinstallatie**: het geheel van hemelwaterput met eventueel bijhorend leiding- en pompsysteem, filters, enz. met het oog op hergebruik van hemelwater;
- **Bestaande woning**: woning waarvoor een bouwvergunning werd verkregen voor 07.09. 1999, d.w.z. 10 dagen na publicatie in het Belgisch Staatsblad van de algemene bouwverordening inzake hemelwaterputten;
- **Openbare riolering**: het geheel van openbare leidingen en openluchtgreppels bestemd voor het opvangen en transporteren van afvalwater en/of hemelwater;
- **Gescheiden openbare riolering**: een dubbel stelsel van leidingen of openluchtgreppels waarvan het ene stelsel bestemd is voor het opvangen en transporteren van afvalwater (DWA) en het andere stelsel bestemd is voor de afvoer van hemelwater (RWA);
- **DWA**: onderdeel van het gescheiden rioleringsstelsel dat bestemd is voor het opvangen en transporteren van afvalwater (Droog-Weer-Afvoer);
- **RWA**: onderdeel van het gescheiden rioleringsstelsel dat bestemd is voor de afvoer van hemelwater (Regen-Water-Afvoer);
- **Gewone oppervlaktewateren**: alle oppervlaktewateren met uitzondering van de kunstmatige afvoerwegen voor hemelwater en de openluchtgreppels behorende tot de openbare riolering;
- **Kunstmatige afvoerweg voor hemelwater**: de greppels, grachten, duikers en leidingen bestemd voor het afvoeren van hemelwater, bodemwater, grondwater, bemalingswater en desgevallend ook afvalwater, behandeld conform de van toepassing zijnde wetgeving;
- **Het gemeentelijk zoneringsplan**: het plan dat voor een gemeente een onderscheid maakt tussen de gebieden met collectieve sanering en de gebieden met individuele sanering. Het zoneringsplan van Laakdal werd door de minister vastgesteld op 19.09.2008 (publicatie Belgisch Staatsblad: 17.10.2008);

### **Artikel 2 – Premie**

Binnen de perken van de jaarlijks op de begroting voorziene en goedgekeurde kredieten, verleent het college van burgemeester en schepenen een premie voor:

- De aanleg van een hemelwaterinstallatie voor bestaande woningen;
- De aanleg van een hemelwaterinstallatie voor nieuwbouw en herbouwde woningen waarbij de aanleg van een regenwaterput niet verplicht is volgens de gewestelijke stedenbouwkundige verordening hemelwater.

### **Artikel 3 – Controle**

Vooraleer over te gaan tot de uitbetaling van de premie zal de gemeente of de door haar aangeduide instantie controleren dat aan de gestelde voorwaarden voldaan wordt. Om de controle uit te voeren, dient de eigenaar en/of bewoner van het terrein toestemming te geven om het terrein te betreden. Indien uit de controle blijkt dat de toekenningsvoorwaarden niet worden nageleefd, de uitvoering niet conform het aanvraagdossier is, of dat foutieve verklaringen werden afgelegd dan zal de premie niet worden toegekend of worden teruggeëist. Het is de aanvrager toegestaan de nodige aanpassingen te doen om voor de subsidie in aanmerking te komen.

Na controle en het bezorgen van de facturen kan overgegaan worden tot de uitbetaling van de premie.

## **Artikel 4 – Premie voor aanleg van een regenwaterput**

### **§ 4.1 – Premiebedrag**

- De premie voor een regenwaterput bedraagt 50 % van het factuurbedrag (excl. BTW) met een maximum van € 500.

De premie wordt aan de eigenaar van een woning of huurder -mits toestemming van de eigenaar- van de woning gelegen op het grondgebied van Laakdal slechts éénmalig toegekend.

### **§ 4.2 – Toekenningsvoorwaarden voor premie**

De hemelwaterinstallatie zoals bedoeld in artikel 2 dient te voldoen aan de richtlijnen zoals deze bepaald zijn in ‘Krachtlijnen voor een geïntegreerd rioleringsbeleid in Vlaanderen’ en de ‘Waterwegwijzer bouwen en verbouwen’, en in tweede instantie aan de technische voorwaarden van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening hemelwater. De belangrijkste voorwaarden die hierin vervat zitten zijn:

- a) De minimale inhoud van de hemelwatertank dient in overeenstemming te zijn met de aangesloten dakoppervlakte, met een minimum van 5.000 l, zoals aangegeven in onderstaande tabel.

horizontale dakoppervlakte	minimale tankinhoud
tot 100 m <sup>2</sup>	5.000 l
101 tot 120 m <sup>2</sup>	6.000 l
121 tot 140 m <sup>2</sup>	7.000 l
141 tot 160 m <sup>2</sup>	8.000 l
161 tot 180 m <sup>2</sup>	9.000 l
181 tot 200 m <sup>2</sup>	10.000 l
> 200 m <sup>2</sup>	10.000 l

- b) Het hergebruik van het in de hemelwaterput gecapteerde water is verplicht door middel van een aangesloten pompinstallatie met een minimale aansluiting van 1 WC of wasmachine. Een pompinstallatie is niet verplicht indien de verschillende aftappunten gravitair gevoed kunnen worden.
- c) Er mag geen directe verbinding gecreëerd worden tussen het drinkwaternet en het leidingennet aangesloten op de hemelwaterput. Hiertoe dient de hemelwaterput met drinkwater bijgevuld te worden door middel van een bijvulsysteem met onderbreking overeenkomstig de code van goede praktijk, ofwel dient een afzonderlijk leidingencircuit voorzien te worden voor hemelwater en drinkwater.
- d) De overloop van de hemelwaterput wordt bij voorkeur aangesloten op een infiltratievoorziening. De overloop van de hemelwaterput mag echter ook afgeleid worden naar een openbare infiltratievoorziening, een kunstmatige afvoerweg voor hemelwater of een oppervlaktewater. Wanneer een gescheiden stelsel aanwezig is mag de overloop van de hemelwaterput eveneens aangesloten worden op het gedeelte van de openbare riolering bestemd voor de afvoer van hemelwater. Slechts bij ontstentenis van een van deze mogelijkheden mag het hemelwater via een afzonderlijke aansluiting geloosd worden op de openbare riolering.

De hemelwaterinstallatie is gebouwd na 31 december 2007 volgens, of in overeenstemming gebracht met de code van goede praktijk voor hemelwaterputten en infiltratievoorzieningen en de gewestelijke stedenbouwkundige verordening.

Een afschrift van de facturen dient door de bouwheer voorgelegd te worden binnen een jaar na de plaatsing van de installatie.

### **§ 4.3 – Aanvraag van premie**

De aanvraag van de premie gebeurt aan de hand van het aanvraagformulier dat de gemeente ter beschikking stelt.

## **Artikel 5**

De gewijzigde bepalingen in dit reglement zijn van toepassing op aanvragen waarbij uit de factuurdatum blijkt dat ze geplaatst werden na 01/06/2014.

Premieaanvragen waarbij blijkt dat de installatie geplaatst werd voor 01/06/2014 worden behandeld volgens het vroegere premiereglement voor afkoppeling van de hemelwaterafvoer van de gemeentelijke riolering, installatie van een IBA en aanleg van een regenwaterput en infiltratievoorziening. De premie kan aangevraagd worden tot 01/09/2014.

### **Artikel 6**

Een afschrift van dit besluit zal ter kennisgeving gezonden worden aan:

- De provinciegouverneur;
- LNE afdeling Water;
- VMM.

Gedaan te Laakdal in zitting zoals voormeld.

Namens de gemeenteraad,

De secretaris  
Get. Verspreet Jerry

De voorzitter  
Get. Vanbel Felix

De Gemeentesecretaris  
Jerry Verspreet

Voor éénsluitend afschrift,

De Burgemeester,  
Kristin Gielis