

## **NOTULEN VAN DE VERGADERING VAN DE RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN VAN 27 MEI 2026**

Aanwezig: Raf Moons (Voorzitter), Chiel Peeters (Schepen), Niels Vermeulen (Schepen), Stein Voet (Schepen), Gerda Broeckx (Schepen), Hanne Lintermans (Schepen), Benny Smets (Raadslid), Frank Sels (Raadslid), Ils Van Hove (Raadslid), Jurgen Mensch (Raadslid), Paul Jacops (Raadslid), Bob Nysmans (Raadslid), Annelies Van Sweevelt (Raadslid), Katrien Masschalck (Raadslid), Marina Oeyen (Raadslid), Kristof Daems (Raadslid), Evelien Thys (Raadslid), An Dierckx (Raadslid), Virginie Flammini (Raadslid), René Rits (Raadslid), Kurt De Groot (Raadslid), Kris Helsen (Raadslid), Jerry Verspreet (Algemeen directeur)

Verontschuldigd/Afwezig: Tine Gielis (Burgemeester), Bart Baumans (Raadslid), Hanne Ghoos (Raadslid)

DE RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN VAN LAAKDAL

De voorzitter verklaart de vergadering geopend om 19:30 uur.

	OPENBARE VERGADERING
--	----------------------

01.01	Notulen voorgaande vergadering.
-------	---------------------------------

### **AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT**

---

Het betreft de notulen van 27 mei 2026.

### **BESLUIT**

---

#### **Enig artikel**

De notulen van 27 mei 2026 worden goedgekeurd.

### **STEMMING**

---

12 stemmen voor (*Raf Moons, Chiel Peeters, Niels Vermeulen, Stein Voet, Gerda Broeckx, Hanne Lintermans, Ils Van Hove, Paul Jacops, Bob Nysmans, Annelies Van Sweevelt, Virginie Flammini, Kurt De Groot*) en 10 onthoudingen (*Benny Smets, Frank Sels, Jurgen Mensch, Katrien Masschalck, Marina Oeyen, Kristof Daems, Evelien Thys, An Dierckx, René Rits, Kris Helsen*).

16.00.a	Zitdagen op school.
---------	---------------------

## AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

---

Raadslid Katrien Masschalck stelt dat er veel dossiers toenemen op de sociale dienst. Om optimaal bereikbaar te zijn voor iedereen die deze financiële tussenkomst nodig gaat hebben, stelt raadslid Katrien Masschalck voor om een zitdag in het begin van het schooljaar te laten plaatsvinden. Daarnaast stelt ze voor om rechtstreeks mailen met de sociale dienst mogelijk te maken om de stap te verkleinen.

Schepen Hanne Lintermans geeft aan dat de sociale dienst al samen met de scholen bekijkt op welke manier ze beter kunnen ondersteunen en de sociale dienst beter bekend kunnen maken bij de gezinnen in Laakdal. Er is een maatschappelijk werker met een brugfunctie tussen de scholen en de sociale dienst die contacten onderhoudt met de zorgcoördinatoren van de scholen. Ook het Agentschap Integratie en Inburgering organiseert toelichtingen waarin wordt besproken hoe scholen gericht kunnen werken met anderstalige gezinnen en op welke manier het agentschap de zorgcoördinatoren kan ondersteunen. Verschillende ideeën rond de bekendmaking van de sociale dienst in de school moeten nog verder uitgewerkt worden.

Raadslid Katrien Masschalck blijft voorstander van zitdagen op scholen rechtstreeks door de sociale dienst.

Schepen Hanne Lintermans zegt dat er verder wordt gekeken naar de haalbaarheid van het voorstel. Het is niet zeker of een zitdag in september reeds haalbaar is. Ze verzekert raadslid Katrien Masschalck wel dat het onderwerp wordt vastgepakt.

Raadslid Katrien Masschalck verzoekt om over dit voorstel te stemmen zodat het op de korte termijn gerealiseerd kan worden.

De voorzitter brengt het voorstel in stemming om een zitdag met de sociale dienst op scholen te laten plaatsvinden aan het begin van het jaar. Het voorstel wordt verworpen met 9 stemmen voor, 12 stemmen tegen en 1 onthouding.

## STEMMING

---

9 stemmen voor (*Benny Smets, Jurgen Mensch, Katrien Masschalck, Marina Oeyen, Kristof Daems, Evelien Thys, An Dierckx, René Rits, Kris Helsen*), 12 stemmen tegen (*Raf Moons, Chiel Peeters, Niels Vermeulen, Stein Voet, Gerda Broeckx, Hanne Lintermans, Ils Van Hove, Paul Jacops, Bob Nysmans, Annelies Van Sweevelt, Virginie Flammini, Kurt De Groot*) en 1 onthouding (*Frank Sels*).

21.01	Creat Services dv. Algemene vergadering d.d. 16/06/2026. Goedkeuring agenda en vaststelling mandaat.
-------	--

## AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

---

Gelet op het feit dat de gemeente Laakdal aangesloten is bij Creat Services dv ;

Blz. 2 van 12

Gelet op de statuten van Creat Services dv ;

## **JURIDISCH KADER**

---

Gelet op de oproepingsbrief voor de Algemene Vergadering van Creat Services dv op 16 juni 2026, waarin de agenda werd meegedeeld ;

Gelet de bepalingen van het Decreet over het Lokaal Bestuur ;

## **BESLUIT**

---

### **Artikel 1**

De raad voor maatschappelijk welzijn beslist goedkeuring te verlenen aan alle punten op de agenda van de Algemene Vergadering Creat Services dv van 16 juni 2026 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten:

1. Wijziging van vermogen
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijziging van vermogen
3. Verslag van de Raad van Bestuur over het boekjaar 2025
4. Verslag van de commissaris
5. a. Goedkeuring van de jaarrekening over het boekjaar 2025 afgesloten per 31 december 2025
- b. Goedkeuring van de voorgestelde resultaatsverdeling over het boekjaar 2025
6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
7. Actualisering presentievergoeding
8. Statutaire benoemingen

Varia

### **Artikel 2**

De raad voor maatschappelijk welzijn draagt de aangeduide vertegenwoordiger, de heer Niels Vermeulen en plaatsvervangend vertegenwoordiger, de heer Kurt De Groot, op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de Algemene Vergadering van Creat Services dv vastgesteld op 16 juni 2026, te onderschrijven en zijn stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde Algemene Vergadering.

### **Artikel 3**

Een afschrift van dit besluit zal verzonden worden:

- bij voorkeur per elektronische post naar het e-mailadres [AVCreatServices@creat.be](mailto:AVCreatServices@creat.be).
- per post t.a.v. Creat Services dv, p/a Intercommunaal Beheer Farys, Stropstraat 1 te 9000 Gent,

## STEMMING

---

13 stemmen voor (*Raf Moons, Chiel Peeters, Niels Vermeulen, Stein Voet, Gerda Broeckx, Hanne Lintermans, Ils Van Hove, Paul Jacobs, Bob Nysmans, Annelies Van Sweevelt, Marina Oeyen, Virginie Flammini, Kurt De Groot*) en 9 onthoudingen (*Benny Smets, Frank Sels, Jurgen Mensch, Katrien Masschalck, Kristof Daems, Evelien Thys, An Dierckx, René Rits, Kris Helsen*).

<b>21.02</b>	IOK. Algemene vergadering d.d. 19/06/2026. Goedkeuring agenda en vaststelling mandaat.
--------------	--

## AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

---

De agenda van de algemene vergadering van 19 juni 2026 van IOK bevat volgende agendapunten:

1. Goedkeuring van het verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2025
2. Verslag van de commissaris-revisor over het boekjaar 2025
3. Resultaatsbestemming 2025
4. Goedkeuring van de jaarrekening over het boekjaar 2025, afgesloten per 31 december 2025
5. Kwijting te geven afzonderlijk aan de bestuurders en commissaris-revisor over de uitoefening van hun mandaat in 2025
6. Toetreding Welzijnsvereniging het Eepos – aanpassing aandelenregister
7. Varia

## ARGUMENTATIE

---

De raad voor maatschappelijk welzijn neemt kennis van de uitnodiging met toelichtende nota (als bijlage) ter voorbereiding van de algemene vergadering IOK van 19 juni 2026.

De raad voor maatschappelijk welzijn neemt kennis van het verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2025 (zie bijlage 1).

De raad voor maatschappelijk welzijn neemt kennis van de jaarrekening over het boekjaar 2025, houdende de balans, de resultatenrekening en het voorstel van bestemming van het resultaat evenals de ter zake vereiste wettelijke toelichtingen (zie bijlage 1).

De raad voor maatschappelijk welzijn neemt kennis van het verslag van de commissaris-revisor (zie bijlage 1).

De raad voor maatschappelijk welzijn sluit zich aan bij het jaarverslag 2025 en de jaarrekening 2025 met inbegrip van de resultaatsbestemming die het voorwerp uitmaken van de agenda van de klassieke jaarvergadering.

Om die reden kan kwijting worden verleend, afzonderlijk aan de bestuurders en de commissaris-revisor voor de uitoefening van hun mandaat in 2025

De raad voor maatschappelijk welzijn neemt kennis van de toelichtende nota inzake het agendapunt van de toetreding van Welzijnsvereniging het Eepos:

De algemene vergadering van 13 juni 2025 keurde de mogelijkheid van toetreding van welzijnsverenigingen goed.

Op 23 maart 2026 nam het Eepos de beslissing om toe treden tot IOK (zie bijlage 2).

### **Artikel 396 Decreet Lokaal Bestuur – artikel 6 IOK-statuten**

*Onverminderd andersluidende decretale bepalingen kunnen naast gemeenten uitsluitend deelnemen aan de vereniging: autonome gemeentebedrijven, openbare centra voor maatschappelijk welzijn en hun verenigingen, in zoverre ze uitsluitend uit openbare rechtspersonen bestaan, andere samenwerkingsverbanden bepaald door het decreet, politiezones en hulpverleningszones.*

*Daarnaast kan een Benelux groepering voor Territoriale Samenwerking, opgericht in toepassing van het Benelux-Verdrag inzake grensoverschrijdende interterritoriale samenwerking, gedaan te 's-Gravenhage op 20 februari 2014 deelnemen aan het voormelde samenwerkingsverband, indien die deelname strekt tot het mogelijk maken van een publieke dienstverlening en de deelname in overeenstemming is met voormelde verdrag.*

### **Soorten aandelen bij IOK**

A-aandelen: toegekend aan gemeenten

B-aandelen: toegekend aan Welzijnszorg Kempen

C-aandelen: toegekend aan andere openbare rechtspersonen die overeenkomstig artikel 396 Decreet Lokaal Bestuur kunnen deelnemen aan de vereniging

Op dit ogenblik nemen 29 gemeenten (A-aandelen), Welzijnszorg Kempen (B-aandelen), 29 OCMW's (C-aandelen), 8 politiezones (C-aandelen) en 2 hulpverleningszones (C-aandelen) deel aan de aandelenstructuur van IOK, 4 Welzijnsverenigingen (zie aandelenregister als bijlage 3).

### **Vooropgestelde aandelen voor de welzijnsverenigingen**

Ook voor de welzijnsverenigingen wordt, naar analogie met de politiezones, hulpverleningszones en OCMW's een participatie te voorzien van 10 C-aandelen met een nominale waarde van 25 euro/aandeel, wat een inkomgeld van 250 euro betekent. Dit is ook van toepassing voor de toetreding van het Eepos.

De raad voor maatschappelijk welzijn sluit zich aan bij het voorstel om welzijnsvereniging het Eepos als deelnemer van IOK te aanvaarden onder de voorgestelde modaliteiten.

## **BESLUIT**

---

### **Artikel 1**

De raad voor maatschappelijk welzijn verleent mandaat aan de volmachtdrager (Paul Jacops, plaatsvervanger Kurt De Groot) op de algemene vergadering om het verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2025 goed te keuren.

### **Artikel 2**

De raad voor maatschappelijk welzijn verleent mandaat aan de volmachtdrager op de algemene vergadering om de jaarrekening over het boekjaar 2025, afgesloten per 31 december 2025, houdende de balans, de resultatenrekening en het voorstel van bestemming van het resultaat evenals de ter zake vereiste wettelijke toelichtingen goed te keuren.

### **Artikel 3**

De raad voor maatschappelijk welzijn verleent mandaat aan de volmachtdrager op de algemene vergadering om de kwijting, afzonderlijk te verlenen aan de bestuurders en de commissaris-revisor voor de uitoefening van hun mandaat in 2025, goed te keuren.

#### **Artikel 4**

De raad voor maatschappelijk welzijn verleent mandaat aan de volmachtdrager op de algemene vergadering om Welzijnsvereniging het Eepos te aanvaarden als deelnemer van IOK onder de voorgestelde modaliteiten en verleent mandaat aan de volmachtdrager om het aandelenregister aan te passen met toevoeging van het Eepos (10 C-aandelen).

#### **STEMMING**

13 stemmen voor (*Raf Moons, Chiel Peeters, Niels Vermeulen, Stein Voet, Gerda Broeckx, Hanne Lintermans, Ils Van Hove, Paul Jacops, Bob Nysmans, Annelies Van Sweevelt, Marina Oeyen, Virginie Flammini, Kurt De Groot*) en 9 onthoudingen (*Benny Smets, Frank Sels, Jurgen Mensch, Katrien Masschalck, Kristof Daems, Evelien Thys, An Dierckx, René Rits, Kris Helsen*).

<b>21.03</b>	LeefGoed BV. Goedkeuring van het partiële splitsingsvoorstel.
--------------	---

#### **AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT**

Goedkeuring van de partiële splitsing van Leefgoed BV, met inbreng in natura van het afgesplitste vermogen in (i) Woonschakel Berg en Nete BV, (ii) Woonboog BV en (iii) De Voorkempen – H.E. BV, met verhoging van het ingebracht eigen vermogen van (i) Woonschakel Berg en Nete BV, (ii) Woonboog BV en (iii) De Voorkempen – H.E. BV en uitgifte van aandelen door (i) Woonschakel Berg en Nete BV, (ii) Woonboog BV en (iii) De Voorkempen – H.E. BV aan de aandeelhouders van Leefgoed BV en met vermindering van het ingebracht eigen vermogen van Leefgoed BV.

#### **JURIDISCH KADER**

- Statuten van Leefgoed BV;
- Decreet van 9 juli 2021 houdende wijziging van diverse decreten met betrekking tot wonen waarbij een regelgevend kader met betrekking tot de woonmaatschappijen wordt gecreëerd;
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 17 december 2021 tot wijziging van verschillende besluiten over wonen;
- De Vlaamse Codex Wonen van 2021;
- Het besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021;
- Het besluit van de Vlaamse regering van 4 februari 2022 waarbij de Vlaamse Regering de werkingsgebieden voor de woonmaatschappijen in Vlaanderen vastlegde;
- Reparatiebesluit van de Vlaamse regering van 10 november 2022 of het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 3 juni 2022 houdende diverse maatregelen inzake de herstructurering van het beleidsveld Wonen en tot wijziging van verschillende besluiten over wonen;
- Beslissing van de Vlaamse regering van 2 juni 2023 tot erkenning van Leefgoed BV als woonmaatschappij.

## ARGUMENTATIE

---

### Voorafgaande beslissingen van de OCMW-raad

#### Overwegingen

##### 1. Wat de vaststelling van het actuele aandeelhouderschap betreft

Ingevolge overlijdens en een aantal vrijwillige uittredingen van private aandeelhouders, is het aandeelhouderschap van Leefgoed BV niet meer accuraat weergegeven in het aandeelhoudersregister. Teneinde een correcte allocatie van aandelen en daarbij horende stemrechtverdeling te kunnen opmaken, heeft de woonmaatschappij voorgesteld om het aandeelhouderschap van de woonmaatschappij bij te werken alvorens te beslissen over de partiële splitsing.

Dat het voorstel tot vaststelling van het aandeelhouderschap kan worden goedgekeurd;

##### 2. Wat de partiële splitsing betreft

Het Vlaamse Gewest heeft bij decreet van 9 juli 2021 houdende wijziging van diverse decreten met betrekking tot wonen besloten om de sociale huisvestingsmaatschappijen en sociale verhuurkantoren samen te brengen en om te vormen in één woonmaatschappij per werkingsgebied.

Er wordt één woonmaatschappij erkend per werkingsgebied.

De voorgestelde partiële splitsing is ingegeven door het feit dat bepaalde onroerende goederen binnen het vermogen van Leefgoed BV geografisch gelegen zijn in het werkingsgebied van de respectieve overnemende vennootschappen (zijnde (i) Woonschakel Berg en Nete BV, (ii) Woonboog BV en (iii) De Voorkempen – H.E. BV). Om een optimale afstemming te verzekeren tussen het patrimonium en het werkingsgebied van de woonmaatschappijen, is het aangewezen dat deze onroerende goederen worden overgedragen aan de woonmaatschappijen die actief zijn in het betreffende werkingsgebied. Dit wordt ondersteund door de beslissing van de Vlaamse regering van 4 februari 2022 werden de werkingsgebieden van de woonmaatschappijen afgebakend, waardoor Leefgoed BV verplicht is een deel van haar patrimonium over te dragen (i) Woonschakel Berg en Nete BV, (ii) Woonboog BV en (iii) De Voorkempen – H.E. BV.

Gelet op het gemeenschappelijk partieel splitsingsvoorstel zoals opgemaakt en goedgekeurd door de bestuursorganen van:

- **LEEFGOED**, een besloten vennootschap naar Belgisch recht, woonmaatschappij, met zetel te Kameinestraat 3, 2440 Geel, en ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen onder het nummer BE 0404.144.065, RPR Ondernemingsrechtbank Antwerpen (afd. Turnhout),
- **WOONSCHAKEL BERG EN NETE BV**, een besloten vennootschap naar Belgisch recht, woonmaatschappij, met zetel te Plantijnlaan 2, 2220 Heist-op-den-Berg, ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen onder nummer 0400.846.560, RPR Ondernemingsrechtbank Antwerpen (afd. Mechelen),
- **WOONBOOG BV**, een besloten vennootschap naar Belgisch recht, woonmaatschappij, met zetel te Campus Blairon 599, 2300 Turnhout, ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen onder het nummer 0403.773.287, RPR Ondernemingsrechtbank Antwerpen (afd. Turnhout), en
- **DE VOORKEMPEN – H.E.**, een besloten vennootschap naar Belgisch recht, woonmaatschappij, met zetel te Nijverheidsstraat 3, 2960 Brecht, ingeschreven in de Kruispuntbank van

Ondernemingen onder het nummer 0426.798.911, RPR Ondernemingsrechtbank Antwerpen (afd. Antwerpen).

Gelet op dit gemeenschappelijk partieel splitsingsvoorstel zoals goedgekeurd door de bestuursorganen van (i) Leefgoed BV op 31 maart 2026, (ii) Woonschakel Berg en Nete BV op 30 maart 2026, (iii) Woonboog BV op 30 maart 2026 en (iv) De Voorkempen – H.E. BV op 26 maart 2026;

Gelet op de neerlegging van het gemeenschappelijk partieel splitsingsvoorstel op de griffie van de Ondernemingsrechtbank Antwerpen, afdeling Antwerpen, Turnhout en Mechelen minstens zes weken voor de buitengewone algemene vergadering van 30 juni 2026;

Dat het voorgelegde voorstel van partiële splitsing kan worden goedgekeurd;

### **3. Goedkeuring uittreding nieuw toegetroden aandeelhouders**

Ingevolge de partiële splitsing, zullen de aandeelhouders van de partieel te splitsen vennootschap, Leefgoed BV, van rechtswege aandeelhouder worden in alle drie de verkrijgende woonmaatschappijen.

Teneinde het aandeelhouderschap van een woonmaatschappij overeenkomstig de intentie van de decreetgever te beperken tot de lokale besturen die actief zijn binnen het werkingsgebied van de desbetreffende woonmaatschappij, wordt voorgesteld dat minstens de lokale besturen die aandeelhouder zijn van Leefgoed BV, en die niet binnen het werkingsgebied van de desbetreffende woonmaatschappij ressorteren, onmiddellijk volgend op de partiële splitsing vrijwillig uittreden uit de verkrijgende woonmaatschappijen. Op die manier wordt nu reeds maximaal uitwerking gegeven aan de intentie van de decreetgever bij de opmaak van de gewijzigde Vlaamse Codex Wonen van 2021.

Er wordt eveneens gevraagd aan particuliere aandeelhouders van Leefgoed BV die ingevolge de partiële splitsing zullen toetreden om onmiddellijk terug uit te treden uit de verkrijgende woonmaatschappijen.

Gelet op voormeld verzoek en de wettelijke bepalingen terzake;

Dat de vrijwillige uittreding van het OCMW als nieuw toegetroden aandeelhouder in de verkrijgende woonmaatschappijen (te weten: (i) Woonschakel Berg en Nete BV, (ii) Woonboog BV en (iii) De Voorkempen – H.E. BV) ingevolge de partiële splitsing kan worden goedgekeurd;

Dat deze vrijwillige uittreding van het OCMW betrekking zal hebben op alle aandelen die het OCMW verkrijgt dan wel aanhoudt in voormelde verkrijgende woonmaatschappijen in de mate dat zij niet binnen het werkingsgebied van de woonmaatschappij in kwestie ressorteert;

### **4. Wat de inwerkingtreding van deze beslissing betreft**

De goedkeuring van de partiële splitsing en de aanpassingen aan het aandeelhouderschap heeft niet onmiddellijk uitwerking.

De goedkeuring wordt verleend:

- onder de opschortende voorwaarde van de goedkeuring van de partiële splitsing van Leefgoed BV door de respectieve buitengewone algemene vergaderingen van (i) Woonschakel Berg en Nete BV, (ii) Woonboog BV en (iii) De Voorkempen – H.E. BV.

Mits deze opschortende voorwaarden vervuld zijn, zullen de beslissingen van de buitengewone algemene vergadering van 30 juni 2026 van Leefgoed BV uitwerking verkrijgen op 30 juni 2026, meteen na de buitengewone algemene vergadering.

## **5. Wat de buitengewone algemene vergadering betreft**

Gelet op de uitnodiging van 30 april 2026 voor de buitengewone algemene vergadering van 30 juni 2026 van Leefgoed BV, waarbij aan de vennoten wordt gevraagd het voormelde gemeenschappelijk partieel splitsingsvoorstel goed te keuren.

Gelet op de statuten van Leefgoed BV aangaande de bevoegdheden van de algemene vergadering.

### **BESLUIT**

---

#### **Artikel 1**

De vaststelling van het actuele aandeelhouderschap van Leefgoed BV ingevolge de overlijdens dan wel vrijwillige uitredingen van aandeelhouders wordt goedgekeurd.

#### **Artikel 2**

De partiële splitsing van Leefgoed BV ten gunste van (i) Woonschakel Berg en Nete BV, (ii) Woonboog BV en (iii) De Voorkempen – H.E. BV, en de statutenwijzigingen die daarmee gepaard gaan, worden goedgekeurd overeenkomstig het gemeenschappelijk partieel splitsingsvoorstel, zoals gevoegd in bijlage bij deze beslissing, d.w.z. de partiële splitsing van Leefgoed BV, met inbreng in natura van het afgesplitste vermogen in (i) Woonschakel Berg en Nete BV, (ii) Woonboog BV en (iii) De Voorkempen – H.E. BV, met verhoging van het ingebracht eigen vermogen van (i) Woonschakel Berg en Nete BV, (ii) Woonboog BV en (iii) De Voorkempen – H.E. BV en uitgifte van aandelen door (i) Woonschakel Berg en Nete BV, (ii) Woonboog BV en (iii) De Voorkempen – H.E. BV aan de aandeelhouders van Leefgoed BV en met vermindering van het ingebracht eigen vermogen van Leefgoed BV.

#### **Artikel 3**

De uitreding van het OCMW als nieuw toegetreden aandeelhouder binnen (i) Woonschakel Berg en Nete BV, (ii) Woonboog BV en (iii) De Voorkempen – H.E. BV ingevolge de partiële splitsing wordt goedgekeurd en zal betrekking hebben op al haar aandelen binnen voormelde woonmaatschappijen in de mate dat zij niet tot hun respectieve werkingsgebied behoort.

#### **Artikel 4**

De vertegenwoordiger van de OCMW-raad, de heer Raf Moons (plaatsvervanger mevrouw Virginie Flammini) binnen de algemene vergadering van de Leefgoed BV krijgt de opdracht op de buitengewone algemene vergadering van 30 juni 2026 te handelen conform deze beslissing.

### **STEMMING**

---

13 stemmen voor (*Raf Moons, Chiel Peeters, Niels Vermeulen, Stein Voet, Gerda Broeckx, Hanne Lintermans, Ils Van Hove, Paul Jacobs, Bob Nysmans, Annelies Van Sweevelt, Marina Oeyen, Virginie Flammini, Kurt De Groot*) en 9 onthoudingen (*Benny Smets, Frank Sels, Jurgen Mensch, Katrien Masschalck, Kristof Daems, Evelien Thys, An Dierckx, René Rits, Kris Helsen*).

<b>21.04</b>	LeefGoed BV. Goedkeuring agenda en mandatering van de vertegenwoordiger.
--------------	--

---

## **AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT**

Het OCMW neemt deel in Leefgoed BV;

---

## **JURIDISCH KADER**

Statuten van Leefgoed BV;

---

## **ARGUMENTATIE**

- Gelet op de uitnodiging van 30 april 2026 voor de buitengewone algemene vergadering van 30 juni 2026 van Leefgoed BV waarbij aan de vennoten wordt gevraagd om goedkeuring te verlenen aan de agenda's en een gevolmachtigde aan te duiden voor deze buitengewone algemene vergadering;
- Gelet op de statuten van Leefgoed BV aangaande de bevoegdheden van de algemene vergadering; en
- Gelet op het besluit van de OCMW-raad van 22 januari 2025 houdende de aanduiding van de heer Raf Moons (plaatsvervanger mevrouw Virginie Flammini) als vertegenwoordiger voor alle algemene vergaderingen van Leefgoed BV gedurende deze legislatuur;

---

## **BESLUIT**

### **Artikel 1**

Goedkeuring te verlenen aan de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van Leefgoed BV 30 juni 2026.

### **Artikel 2**

De volmachtdrager wordt gemandateerd om op deze vergaderingen te handelen en te beslissen conform de besluiten die door de OCMW-raad zijn genomen over de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering om het OCMW te vertegenwoordigen op de buitengewone algemene vergadering van Leefgoed BV op 30 juni 2026 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden).

### **Artikel 3**

Als lid voor de algemene vergaderingen van de Leefgoed BV wordt namens de OCMW-raad herbevestigd: de heer Raf Moons.

### **Artikel 4**

Afschrift van dit besluit zal worden toegezonden aan het secretariaat van Leefgoed BV en aan betrokken mandataris.

---

## **STEMMING**

Blz. 10 van 12

12 stemmen voor (*Raf Moons, Chiel Peeters, Niels Vermeulen, Stein Voet, Gerda Broeckx, Hanne Lintermans, Ils Van Hove, Paul Jacops, Bob Nysmans, Annelies Van Sweevelt, Virginie Flammini, Kurt De Groot*) en 10 onthoudingen (*Benny Smets, Frank Sels, Jurgen Mensch, Katrien Masschalck, Marina Oeyen, Kristof Daems, Evelien Thys, An Dierckx, René Rits, Kris Helsen*).

	MONDELINGE EN SCHRIFTELIJKE VRAGEN
--	------------------------------------

<b>23.00.a</b>	Vraag (Katrien Masschalck): Toename dossiers bijzonder comité.
----------------	--

### **AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT**

---

Raadslid Katrien Masschalck heeft vernomen dat het aantal dossiers in januari 2026 in vergelijking met januari 2025 verdubbeld is. Daarbij is de dienst momenteel onderbemand. Raadslid Katrien Masschalck vraagt of het de bedoeling is om nog langer met dure werkrachten te werken of dat er verbetering op komst is.

Schepen Hanne Lintermans geeft aan dat er volop wordt ingezet om de voltijdsequivalenten te behalen op de sociale dienst. Er waren extra maatschappelijk werkers in het personeelsplan gezet, maar ziekte is niet altijd te voorzien. Ondertussen zijn er drie maatschappelijk werkers gestart en een vierde begint in juni. Daarnaast is er tijdelijke ondersteuning van een externe organisatie.

### **STEMMING**

---

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

De voorzitter sluit de openbare vergadering.

De voorzitter verklaart de vergadering geheven om 19:50 uur.

Namens de raad voor maatschappelijk welzijn,

De algemeen directeur

Jerry Verspreet

De voorzitter

Raf Moons