

Concessieovereenkomst

Tussen:

- de concessiegever: gemeente Laakdal, Markt 19, 2430 Laakdal
vertegenwoordigd door Ils Van Hove voorzitter gemeenteraad en Jerry Verspreet, algemeen directeur, in uitvoering van de beslissing van de gemeenteraad van Laakdal dd. (...) en de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van Laakdal dd. (...)

en

- de concessiehouder :
(naam), °(geboorteplaats), (geboortedatum), wonende te (adres)

is overeengekomen wat volgt:

I. Algemene voorwaarden van de concessie

Ligging en beschrijving van het goed:

Artikel 1

De gemeente Laakdal geeft in concessie het recht op uitbating van een ontmoetingscentrum omvattende een café met terras en keuken, meerdere bergingen, foyer, sanitaire ruimte en 3 polyvalente zalen met keuken.

Artikel 2

De goederen, in de concessie begrepen, zijn gelegen te Laakdal, hoek Meerlaarstraat-Geelsebaan, gekend als het "Capellebeemden" en omvatten:

Volgende lokalen:

- ondergronds: 2 polyvalente zalen: zaal B (117m²) en zaal C (54m²), berging, technisch lokaal
- gelijkvloerse: inkomhal, traphal, lift, café met terras, berging, keuken, sanitaire ruimte, foyer, polyvalente zaal A (347m²) met keuken, berging en aansluitende terras.
- 1^e verdieping: multifunctionele ruimte (50m²)

Zoals aangeduid op het bijgevoegd plan en voldoende gekend door beide partijen.

Het bedrijfsmaterieel, zoals keukeninstallatie, meubilair, huisraad, machines, gereedschappen, e.d. wordt niet aangeboden in de huidige concessieovereenkomst.

Artikel 3

Voor de aanvang van de concessie wordt een tegensprekelijke plaatsbeschrijving opgemaakt. Wijzigingen aan de installatie en het interieur van 'Capellebeemden' mogen enkel met toestemming van de concessiegever worden aangebracht.

Bij het eindigen van de overeenkomst, op welke wijze ook, moet de concessiehouder al de door de concessiegever ter beschikking gestelde roerende en onroerende goederen in hun oorspronkelijke toestand teruggeven.

Artikel 4

De door de concessiegever in de toekomst op te richten of te verbouwen infrastructuur kan na goedkeuring van de gemeenteraad worden toegekend aan de concessiehouder.

Het concessiecontract zal dan worden aangepast in functie van deze bijkomende rechten.

Duur van de concessie.

Artikel 5

De concessie wordt verleend voor een termijn van negen jaar, **aanvang nemend op (datum)** om van rechtswege te **eindigen op (datum)**, **waarbij elke partij tegen het eind van het derde en het zesde jaar kan opzeggen mits het respecteren van een opzegtermijn van zes maanden te betekenen per aangetekend schrijven of deurwaardersexploot.**

Artikel 6

De concessiehouder kan op geen enkele manier op een stilzwijgende vernieuwing van zijn overeenkomst aanspraak maken.

Artikel 7

Op het einde van de concessie kan de concessiehouder aan de concessiegever schriftelijk verzoeken om de concessie met een periode van 3 jaar te verlengen. Dit verzoek dient aangetekend te worden verstuurd aan de concessiegever tenminste drie maanden voor het einde van de concessie. Deze verlenging is alleen mogelijk na goedkeuring door de concessiegever en tot een maximum termijn van tweemaal drie jaar (6 jaar).

Proefperiode

Artikel 8

De uitbating wordt toegewezen op proef voor een periode van 12 maanden. Voor het einde van deze proefperiode kunnen beide partijen een einde stellen aan de overeenkomst mits een opzeg van 3 maanden bij aangetekend schrijven of bij deurwaardersexploot. Na de voormelde proefperiode loopt de concessie verder.

Verbreking van de concessie

Artikel 9

De concessiegever heeft het recht eenzijdig, van rechtswege en zonder enige rechterlijke aanmaning of ingebrekestelling en zonder schadeloosstelling de concessie te verbreken indien het openbaar belang dit zou eisen of in de volgende gevallen:

- bij niet-betaling van drie stortingen van de vastgestelde concessievergoeding door de concessiehouder
- bij rechtsonbekwaamheid, ontzetting, falend of kennelijk onvermogen van de concessiehouder
- wanbeheer of gebrek aan locatief onderhoud door de concessiehouder
- bij merkelijke waardevermindering of achteruitgang van de uitbating die aan nalatigheid en/of verzuim van concessiehouder is te wijten.
- wanneer zonder toestemming van het bestuur de aard van de bestemming van de goederen worden gewijzigd door de concessiehouder
- bij herhaaldelijke inbreuken op de voorwaarden zoals die voorkomen in het concessiecontract.
- bij overlijden van de concessiehouder

De concessievergoeding

Artikel 10

De concessie wordt toegekend mits de betaling door de concessiehouder aan de concessiegever van een maandelijks concessievergoeding:

- **van (bedrag) euro vanaf (datum) tot (datum) (vanaf 1^{ste} jaar minimum 1000 euro/maand)**
- **van (bedrag) euro vanaf (datum) tot (datum) (vanaf 2^{de} jaar minimum 1500 euro/maand)**
- **van (bedrag) euro vanaf (datum) tot het einde van de looptijd van deze concessieovereenkomst. (vanaf 4^{de} jaar minimum 2000 euro/maand)**

Deze concessievergoeding is vrij van alle taken en inhoudingen van welke aard ook, en is betaalbaar door storting aan de concessieverlener op rekeningnummer

BE 97 0910 0009 9049 met vermelding “ **concessievergoeding ‘Capellebeemden’**”, dit vóór de vijfde van elke maand en voor de eerste maal betaalbaar voor (datum).

Artikel 11

De concessievergoeding die verschuldigd is vanaf (datum) is verbonden aan de index van de consumptieprijzen (gezondheidsindexcijfer) en zal bij stijging of daling naar evenredigheid worden aangepast.

De eerste aanpassing geschiedt na een jaar en geldt dan telkens voor geheel het volgend jaar. Zij kan aldus de eerste maal geschieden op (datum) en wordt als volgt berekend:

oorspronkelijke concessievergoeding vermenigvuldigd met het nieuwe indexcijfer van de maand voorafgaand aan de aanpassing, en gedeeld door de basisindex.

Als basisindex geldt het indexcijfer van de maand voorafgaand aan de maand waarin de overeenkomst in werking is getreden.

Bestemming van de concessie

Artikel 12

De concessie wordt toegestaan voor de volgende **bestemming**: het zelfstandig uitbaten van een voor publiek toegankelijk ontmoetingscentrum.

De concessiehouder is gebonden aan het decreet van 28 januari 1974 betreffende het cultuurpact.

- De concessiehouder onthoudt zich van enigerlei vorm van discriminatie, uitsluiting, beperking of voorkeur om ideologische of filosofische redenen.
- Elke organisatie, die zich al dan niet beroept op een ideologische of filosofische strekking, zal de culturele infrastructuur kunnen gebruiken die beheerd worden onder het gezag van de gemeente Laakdal.
- De regels tot vaststelling van de gebruiksvoorwaarden houden uitsluitend rekening met de eigen materiële kenmerken van de desbetreffende culturele infrastructuur.
- De programmatie of de inhoud van de activiteiten die plaatsvinden in de culturele infrastructuur mogen niet het voorwerp zijn van enige inmenging vanwege de overheden, of van de bestuurs- en beheersorganen, behalve wat betreft de maatregelen die behoren tot het strafrecht, het sociaal recht, het belastingrecht, de economische reglementering en onverminderd de grondwettelijke waarborgen.

De concessiehouder zal de tarieven ter goedkeuring voorleggen aan het College van Burgemeester en Schepenen, en daarna bij elke wijziging van de tarieven.

Staat, onderhoud en herstelling van de toevertrouwde goederen

Artikel 13

De concessiehouder wordt onroerende goederen ter beschikking gesteld.

De onroerende goederen zijn beschreven in artikel 2 van de concessieovereenkomst.

Artikel 14

De concessiehouder is verantwoordelijk voor het behoud in goede staat van al de goederen die in de concessie zijn begrepen. Zo is hij er toe gehouden de lokalen, hun toebehoren, alsook het volledig bedrijfsmateriaal in goede staat te houden, aan te wenden en te gebruiken volgens de regels van de kunst, de veiligheid en de goede gang van uitbating.

Artikel 15

De concessiehouder is verantwoordelijk voor de onderhoudsherstellingen, de eigenaarherstellingen zijn ten laste van de concessiegever.

Algemene indicatie kosten concessiegever/concessiehouder:

<u>concessiehouder</u>	<u>concessiegever</u>
- verbruik energie/water - huur toestellen - algemeen onderhoud van de aanwezige installaties en materiaal - verplichte keuringen en onderhoud bv. CV, schoorsteen, ... - onderhoud vloeren, plafonds en muren - telefoon/wifi + bekabeling - muurbeplevstering 1m hoog - sloten hengsels, scharnieren ramen en deuren - alle kosten door foutief gebruik/nalatigheid	- grote herstellingen: bv. dak, gevel, ramen, lift, balkon, terras, vernieuwing stookinstallatie - onderhoud dakgoten, aanpassen elektrische installatie (veiligheid) - alle kosten van normale slijtage en overmacht - alle afgesproken investeringen

--	--

Artikel 16

Het reinigen van de in uitbating gegeven ruimtes en de onmiddellijk omgeving (toegangen en terrassen) van het gebouw, is ten laste van de concessiehouder. Het groenonderhoud van de buitenomgeving is voor de concessiegever. De concessiegever behoudt zich het recht om de in concessie verleende goederen ten allen tijde door een afgevaardigde van het bestuur te laten nazien.

Artikel 17

Wijzigingen en werken van vernieuwing die het uitzicht van de lokalen veranderen mogen slechts worden uitgevoerd met **voorafgaande** schriftelijke toestemming van de concessiegever.

De concessiegever behoudt het recht om onderhoud - of verbouwingswerken uit te voeren. Zijn deze oorzaak van gehele onbruikbaarheid van de cafetaria, dan kunnen de werken pas aanvangen na afspraak met de uitbater en zal door de uitbater een bedrag in mindering van de concessievergoeding mogen worden gebracht. Deze mindering van de concessievergoeding kan echter slechts aangevraagd worden bij een minimum onbruikbaarheid van 7 kalenderdagen.

De mindering in de concessievergoeding zal dan als volgt aangerekend worden:

bedrag af te trekken van de maandelijkse concessievergoeding =

maandelijkse concessievergoeding x aantal gesloten dagen

aantal dagen in de maand

Artikel 18

De concessiegever houdt zich het recht voor om de toestand van de toevertrouwde roerende en onroerende goederen te controleren. De concessiehouder is gehouden de concessiegever hiertoe toegang te verschaffen tot de goederen.

Kosten en lasten

Artikel 19

Alle kosten voor aansluiting, abonnementen en gebruik van nutsvoorzieningen zoals onder meer elektriciteit, gas, telefoon, kabeltelevisie en internet in de ter beschikking gestelde onroerende goederen zijn ten laste van de concessiehouder.

Artikel 20

Tevens zijn alle belastingen en taksen van welke aard ook, gesteld of te stellen hetzij op de vergunde lokalen, hetzij op de exploitatie zelf of de opbrengst ervan, voor rekening van de concessiehouder. De concessiehouder is gehouden tot het voldaan van alle taksen en lasten op en naar aanleiding van de uitbating gesteld of te stellen door de openbare machten, o.m. openingstaksen, accijnzen, taksen op gemakkelikheden, billijke vergoeding, speelautomaten, affiches, handelsregister enz... De concessiehouder is gehouden regelmatig alle taksen en belastingen gesteld of te stellen door de Staat, Gewest, Gemeenschap, Provincie en/of gemeente te kwijten. Hij is gehouden tot stipte uitvoering en vereffening van alle bijdragen inzake R.Z.S. en sociale wetgeving.

Personeel

Artikel 21

Het voor de uitbating van de concessie noodzakelijk personeel zal door de zorg en op de kosten van de concessiehouder worden aangeworven.

Artikel 22

De concessiehouder is gehouden tot de strikte toepassing van alle wetgevende en reglementaire bepalingen inzake sociale wetgeving en statuut van het personeel, met inbegrip van de verzekering tegen arbeidsongevallen.

Artikel 23

Het personeel moet lichamelijk gezond zijn en een bewijs van goed zedelijk gedrag kunnen voorleggen. De concessiehouder moet ervoor zorgen dat zijn personeel steeds in voldoende aantal aanwezig is, ten einde de dienst in alle gevallen naar behoren te kunnen onderhouden.

Artikel 24

De concessiehouder waakt erover dat zijn personeel zich in taal en omgang wel gedraagt, hij is verantwoordelijk voor de overtredingen van zijn personeel.

Artikel 25

De concessiehouder is niet gerechtigd, zelfs occasioneel, beroep te doen op personeel van het gemeentebestuur/ concessiegever, voor enige activiteit i.v.m. de uitbating.

Levering van verbruiksartikelen en aankleding van de ruimte.

Artikel 26

De concessiehouder dient de levering van dranken en versnaperingen te verzorgen op verzoek van de gebruikers van de accommodatie.

De concessiehouder koopt en verkoopt voor eigen rekening en op zijn naam.

Er dient een voldoende ruim aanbod te zijn van drank en versnaperingen.

De gebruikers mogen deze waren niet bij derden betrekken.

Artikel 27

De concessiehouder bepaalt zelf wie hij het leveringsrecht van dranken, aanverwante producten en confiserie-artikelen verleent. Hij kan bijgevolg zelfstandig afspraken maken over het aanleveren of vervangen van installaties, meubilair of bedrijfsmaterialen die nodig zijn voor de uitbating.

Artikel 28

De concessiehouder verbindt er zich toe bij de verkoop van de spijsen en dranken de normale prijzen niet te overschrijden.

De prijslijsten dienen op goed zichtbare plaatsen uitgehangen, en eerst aan de concessiegever ter goedkeuring worden voorgelegd.

Artikel 29

De concessiehouder zal zelf instaan voor de volgende uitrusting van de lokalen:

- De decoratie van de lokalen en de vensters
- Het binnenschilderwerk, behangen e.d.
- Het bezorgen en installeren van koelkast, koelinstallatie, tapinstallatie en alle andere toestellen die hij meent nodig te hebben voor de uitbating

Artikel 30

Het is de concessiehouder niet toegestaan kans-speelapparaten en meer in het algemeen cafés spelen te plaatsen zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de concessiegever.

De concessiegever verbindt zich ertoe zelf geen consumptieautomaten van welke aard ook te plaatsen of toe te laten in de lokalen van het sportcentrum.
De concessiehouder kan evenwel worden gemachtigd om er te plaatsen op zijn risico en kosten met inachtneming van de voorwaarden gesteld door de concessiegever.
De installatie van deze automaten kan slechts gebeuren na voorafgaande schriftelijke toestemming van de concessiegever.

Artikel 31

Geen emblemen, versieringen, prenten, e.d. met welk danig politiek en/of religieus karakter of die strijdig zijn met de openbare orde of goede zeden mogen worden uitgehangen. Publiciteitsborden mogen enkel met toestemming van de concessiegever worden geplaatst. Hetzelfde geldt voor lichtreclames en automatische muziekinstrumenten. De concessiegever behoudt zich steeds het recht voor het karakter, de grootte en de stijl van deze voorwerpen aan te duiden.

Overlating, overdracht en onderverhuur.

Artikel 32

Het is de concessiehouder verboden de concessie aan derden over te dragen zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de concessiegever.

Het overtreden van deze bepaling zal als een grove tekortkoming aangezien worden en kan aanleiding geven tot onmiddellijk verlies van het concessierecht.

Het verkopen, verhuren, inbrengen in vennootschap, afstand in bruikleen, uitbaten in medebeheer of mede-eigendom is te aanzien als een overdracht. De concessiehouder dient zelf de concessie van 'Capellebeemden' uit te baten.

Artikel 33

Het recht van overlating door de uittredende concessiehouder, waarvan sprake in volgende artikels geldt enkel voor de door de concessiehouder ingebrachte roerende goederen en stocks.

Artikel 34

Ingeval de concessiehouder bij het beëindigen van de termijn of wegens heirkraft in de onmogelijkheid zou zijn de concessie verder te zetten, en op uitdrukkelijke voorwaarde dat de bepalingen van de concessie in het verleden stipt zijn uitgevoerd, wordt aan de uittredende concessiehouder het recht verleend tot overlating van het door de concessiehouder ingebrachte bedrijfsmateriaal aan de nieuwe concessiehouder, en zulks tegen schattingsprijs vastgesteld door één deskundige, aangesteld door de concessiegever. De schattingskosten zijn ten laste van de uittredende concessiehouder.

Artikel 35

Kunnen als gevallen van heirkraft worden aanzien: langdurige ziekte en werkonbekwaamheid, alsmede sociale of familiale omstandigheden. Kunnen in geen geval als dusdanig worden aangezien: financiële omstandigheden of moeilijkheden, die te wijten zijn aan de organisatie, de planning of het beheer van het "Buurthuis", moeilijkheden inzake personeel of aanwerving, enz... In geen geval kan de concessiegever tot overname worden verplicht. De overname geldt alleen voor een eventuele nieuwe concessiehouder. De concessiegever verplicht zich er toe, voor het geval een stopzetting van het contract gewettigd is, aan een volgende concessiehouder de overname van de uittredende concessiehouder ingebrachte bedrijfsuitrusting op te leggen in de concessievoorwaarden.

Artikel 36

Het recht van overlating door de uittredende concessiehouder aan zijn opvolger(s) is onderworpen aan de volgende voorwaarden:

- de overlating geldt enkel voor roerende goederen, bv. meubilair, huisraad, keukeninstallaties, linnen, machines, gereedschappen e.d. die door hem werden ingebracht.
- het recht van overlating geldt ook voor de stocks van dranken of eetwaren, voor zover een akkoord wordt bereikt tussen de uittredende concessiehouder en zijn opvolger. Anders moeten de dranken en eetwaren op het einde van de termijn worden weggeruimd;
- de vervanging- of verbeteringswerken, alsmede alles wat muurpleister- en nagelvast is, blijven door het bestuur verworven, zonder enige vergoeding;

- het recht van overlating geldt enkel voor de concessiehouder die de continuïteit van het bedrijf heeft gewaarborgd, d.w.z. voor zover en op uitdrukkelijke voorwaarde dat de uitbating geen sluiting heeft gekend en dat de opvolging van de ene concessionaris op de andere zonder haperen is gebeurd.
- In geval van overlating in regelmatige omstandigheden wordt de prijs vastgesteld op voet van een inventaris die minstens drie maanden op voorhand aan het bestuur moet worden meegedeeld voor controle;
- De prijsberekening geschiedt, rekening houdende met de staat, waarde en bruikbaarheid van de bedrijfsuitrusting op de dag van de overlating zonder dat het toegekende cijfer meer zal mogen bedragen dan de aankoopsom, onder aftrek van een normale afschrijving, gebruikelijk voor dergelijke goederen of uitrusting.
- Zes maanden voor het verstrijken van de concessie is de uittredende concessiehouder gehouden aan het bestuur de prijsbepaling aan te vragen van de door hem ingebrachte bedrijfsuitrusting.

Deze prijs zal dan in de nieuwe concessievoorwaarden worden opgenomen als overlatingvergoeding aan de uittredende concessiehouder. De vaststelling van de prijs geschiedt door schatting. De uittredende concessionaris is alleen gerechtigd de overlatingvergoeding te ontvangen, indien en voor zover de concessievoorwaarden in het verleden stipt zijn uitgevoerd en de continuïteit vlot is verzekerd tussen de uittredende concessiehouder en zijn opvolger. In tegenovergesteld geval komt de aldus de overlatingvergoeding als schadeloosstelling toe aan de concessiegever.

Wettelijke bepalingen

Artikel 37

De concessiehouder zal aan de bevoegde overheid de bestuurlijke toelating aanvragen betreffende het exploiteren van de drankgelegenheid. Meer in het algemeen is de concessiehouder verplicht zich in orde te stellen met de wetgeving betreffende de uitbating van een openbare drankgelegenheid en dient hij zich te houden aan alle huidige of toekomstige regelgeving of reglementen, zowel algemene als plaatselijk geldende.

Artikel 38

Roken is wettelijk verboden in al de lokalen van het gebouw die voor het publiek toegankelijk zijn en voorwerp zijn van deze concessie.

Artikel 39

De openingsuren mogen in geen geval strijdig zijn met het gemeentelijk politiereglement op de sluitingsuren der drankgelegenheden.

Artikel 40

De concessiehouder moet de wettelijke voorschriften i.v.m. het taalgebruik naleven. De teksten, opschriften, tarieven en aankondigingen moeten vooraf voor goedkeuring aan het concessiegever worden aangebracht.

Verzekeringen en aansprakelijkheid.

Artikel 41

De concessiegever kan niet aansprakelijk worden gesteld voor ongevallen, beschadigingen, brand, verlies, diefstal of inbraak welke zich in verband met de concessie kunnen voordoen.

Artikel 42

De concessiehouder is verplicht gedurende de ganse duur van de concessie voor de ter beschikking gestelde goederen de noodzakelijke verzekeringen af te sluiten tegen brand en hij verbindt zich er toe een verzekering af te sluiten die zijn burgerlijke aansprakelijkheid tegenover derden waarborgt.

Waarborg.

Artikel 43

De concessiehouder zal tot waarborg van naleving van de voorwaarden van de concessie en ter dekking van de eventuele schade waarvoor hij aansprakelijk is, vóór de aanvang van de uitbating van de concessie een waarborg stellen van (bedrag) euro, zijnde 2 maanden concessievergoeding die vanaf (datum) verschuldigd is, onder vorm van een bankwaarborg of een depositorekening. De borg wordt vrij gemaakt na beëindiging van de concessieovereenkomst, nadat de concessiehouder aan al zijn verplichtingen heeft voldaan, waarvan P.V. dient te worden opgemaakt en door beide partijen aanvaard. Bij gehele of gedeeltelijke inbeslagneming van deze waarborg tijdens de duur van de concessie (tot dekking van de eventuele schade) zal hij onverwijld dienen te worden aangevuld tot het oorspronkelijk bedrag.

II. Bijzondere voorwaarden van de concessie.

Artikel 44

Onverminderd de bepalingen van het Vlare II zullen bij het aangaan van deze concessie aan de exploitant dezelfde regels worden opgelegd die gelden voor de andere feestzaaluitbaters in de gemeente Laakdal en die zijn opgenomen in de politiecodex die van toepassing is in de politiezone Geel – Laakdal – Meerhout. Indien er wijzigingen worden aangebracht aan de reglementering voor de andere zalen op het grondgebied, zullen die eveneens aan de uitbater van het ‘Capellebeemden’ worden opgelegd.

Artikel 45

De concessiehouder dient er op toe te zien dat de uitbating van het ontmoetingscentrum kadert binnen de bepalingen die van toepassing zijn op een “gemeenschapscentrum” zoals beschreven in het Decreet van 13/07/2001 houdende het stimuleren van een kwalitatief en integraal lokaal cultuurbeleid en de gebruikers tijdens activiteiten steeds toegang krijgen tot de accommodatie.

Artikel 46

De zalen met meubilair, keukens, toegang tot sanitaire ruimte en tijdelijk gebruik berging dient op aanvraag van de concessiegever maximaal 4x per jaar gratis ter beschikking gesteld worden voor gemeentelijke activiteiten.

Artikel 47

De concessiehouder noch zijn ondergeschikten of tussenpersonen zijn ambtenaren van het bestuur. De concessiegever kan hiervan afwijken na goedkeuring van de gemeenteraad.

Artikel 48

Het concessiegever verbindt zich ertoe het monopolie van de uitbating van het ‘Capellebeemden’ toe te vertrouwen aan de concessiehouder en in geen geval een tweede concessie toe te kennen.

Artikel 49

De concessiehouder is persoonlijk gebonden door alle verbintenissen die hij met het bestuur aangaat. Tegenover derden verbindt hij alleen zichzelf bij alle handelingen betreffende het financieel beheer.

Artikel 50

De concessiegever en de concessiehouder erkennen dat:

- deze concessieovereenkomst geen handelshuurovereenkomst betreft
- bij de beëindiging van deze concessieovereenkomst geen uitwinning- of ander vergoeding verschuldigd is.

Concessievoorwaarden goedgekeurd door de gemeenteraad van Laakdal in zitting van 28 juni 2022.

Concessie toegewezen door het college van burgemeester en schepenen in zitting van (datum).

**Opgemaakt te Laakdal in drie exemplaren op (datum)
waarvan elke partij verklaart er één te hebben ontvangen.**

Namens de gemeente Laakdal, de concessiegever

**Jerry Verspreet
Algemeen directeur**

**Ils Van Hove
Voorzitter gemeenteraad**

**(naam)
De concessiehouder**