

Kasteel Kaneel sluit huurkoopovereenkomst met gemeente Laakdal

27
feb
2025

De gemeenteraad keurde op 26 februari de huurkoopovereenkomst tussen Kasteel Kaneel en de gemeente Laakdal goed.

Concessie

Ontbijtrestaurant Kasteel Kaneel wordt sinds juli 2019 in concessie uitgebaat in het oude gemeentehuis van Eindhout. De concessie loopt tot 30 juni 2028. De huidige uitbaters sloten met het gemeentebestuur een overeenkomst om het oude gemeentehuis op termijn aan te kopen.

Huurkoopovereenkomst

De gemeenteraad keurt de huurkoopovereenkomst voor het pand aan de uitbaters van Kasteel Kaneel goed. Dit is een koopovereenkomst waarbij de eigendomsoverdracht wordt uitgesteld. Het pand wordt namelijk verder verhuurd voor een afgesproken periode, die nog kan verlengd worden. De huurkoopovereenkomst loopt momenteel tot aan het einde van de concessie, dus tot eind juni 2028. De maandelijkse betaalde huurbedragen worden later (in het geval van verkoop) in mindering gebracht van de koopprijs.

Het concept van Kasteel Kaneel is ondertussen ingeburgerd in onze gemeente en daarbuiten. We moedigen als gemeentebestuur ondernemerschap aan en willen Sietse en Neeltje de kans geven om hun succesverhaal verder te zetten. We maakten goede afspraken over het pand. Het is erkend als erfgoed en er dient dus met de nodige zorg mee omgegaan te worden.

Eigenaars Sietse en Neeltje zijn blij met de kans die ze hiermee krijgen: "Door de kans die we nu krijgen kunnen we beginnen dromen over grote toekomstplannen met het mooie pand."

