

Restauratie pastorij Veerle van start

17
feb
2025

De historische pastorij van Veerle krijgt een nieuw leven als ontmoetingsplek met een horecazaak en groene ruimte. Op 17 februari zijn de afbraakwerken van de aanbouw gestart, waarna de restauratie in april van start gaat. De werken verlopen in drie fases en worden - als alles volgens planning verloopt - in het voorjaar van 2026 afgerond.

Van beschermd erfgoed naar levendige plek

De pastorij, een beschermd gebouw met een rijke geschiedenis die teruggaat tot de 14e eeuw, heeft doorheen de jaren verschillende functies gehad. Het diende als woning voor de parochiepastoors en -onderpastoors, maar later ook als gemeentehuis, sociaal huis en bibliotheek. Na een periode van leegstand krijgt het gebouw nu een nieuwe bestemming.

In het hoofdgebouw van de pastorij komt een horecazaak die via erfpacht zal worden uitgebaat. De zoektocht naar een geschikte uitbater wordt ondersteund door een externe partner die gespecialiseerd is in het vinden van de juiste exploitant.



Respect voor het verleden, blik op de toekomst

Bij de restauratie staat het behoud van historische elementen centraal. Waardevolle, originele kenmerken worden hersteld, terwijl latere toevoegingen en aangetaste structuren verdwijnen.

Een opvallende verandering is de afbraak van de voormalige bibliotheek, een latere aanbouw die niet bij het oorspronkelijke gebouw hoorde. In de plaats komt een nieuwe, bescheiden uitbreiding die beter past bij de historische uitstraling van de pastorij. De materialen en vorm sluiten mooi aan bij het oude gebouw, zodat het geheel in harmonie blijft.

Daarnaast wordt de rechter aanbouw opengetrokken, zodat er opnieuw een directe verbinding ontstaat tussen de pastorij en het park. Ook de tuinzijde wordt meer betrokken bij het interieur, wat zorgt voor een open en lichtere sfeer.

De eerste verdieping blijft flexibel inzetbaar en kan los van de horecazaak gebruikt worden, bijvoorbeeld voor vergaderingen, workshops of culturele activiteiten.

Met deze restauratie krijgt de pastorie niet alleen haar historische uitstraling terug, maar wordt ze opnieuw een bruisende ontmoetingsplek voor de inwoners.

Erfgoed en duurzaamheid hand-in-hand

Bij de restauratie is er niet alleen aandacht voor het erfgoed, maar ook voor energiezuinigheid. De pastorie wordt uitgerust met een geothermisch warmtepompsysteem voor efficiënte verwarming en koeling, als onderdeel van een bredere aanpak om onze gebouwen duurzamer te maken. Daarnaast wordt een nieuw ventilatiesysteem geïnstalleerd dat voldoet aan de huidige normen, wat bijdraagt aan een gezond en comfortabel binnenklimaat.

Ook de buitenschil van het gebouw – waaronder het dak en het schrijnwerk – wordt grondig aangepakt. Dit gebeurt met respect voor het historische karakter, maar voldoet tegelijk aan de hedendaagse energieprestatienormen.

Werken in drie fases

De werken zullen in drie fases verlopen, zoals eerder aangekondigd:

1. Ruwbouwwerken: Het gebouw wordt wind- en waterdicht gemaakt volgens de huidige energiezuinige standaarden.
2. Afwerking en techniek: De afwerking van het gebouw en de technische installaties worden aangepakt.
3. Buitenaanleg: De beek rondom de pastorie wordt opnieuw ontsloten, en de brug die toegang verleent tot de site wordt hersteld.

De afbraakwerken starten dus op 17 februari en de restauratie zal in april 2025 van start gaan. De werken worden naar verwachting in maart 2026 afgerond.

Financiering en subsidies

De ruwbouw en afbraakwerken worden geraamd op € 1.046.061,54 (excl. btw). Een deel van deze kosten wordt gesubsidieerd door het Agentschap Onroerend Erfgoed, met een voorlopig toegezegd bedrag van € 532.642,15.



Contactinformatie

- Openbaar domein

Gemeentehuis

Markt 19
2430 Laakdal

- T 013 67 01 10
- openbare.werken@laakdal.be

Openingsuren

Vandaag open van 09:00 tot 12:00, van 14:00 tot 16:00, van 18:00 tot 20:00

Morgen open van 09:00 tot 12:00, van 14:00 tot 16:00

[Alle informatie](#)